

🕒 Создано: 29.01.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:13

**Адреса, Адреса**

**79179727634**

**Самарская область, Самара, улица  
Куйбышева, 24**

**2 250 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 24

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

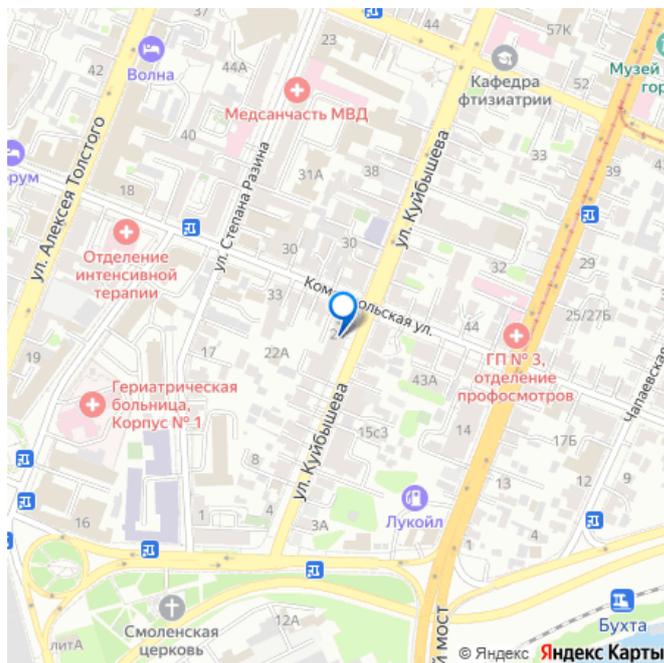
во двор

Ремонт

косметический

### Описание

для заметок



Арт. 127793532 Продается уютная квартира-студия-гостинка в самом центре исторической части города Самара. Все достопримечательности в пешей доступности: 10 минут до площади Куйбышева, до набережной возле речного порта 15 минут. Так же в пешей доступности колледжи и университеты, отличный вариант для студента. В квартире имеется одна комната с двумя окнами, выходящими во двор. Небольшая кухня, туалет, душ. Кухня совмещенная с прихожей, раковина на кухне, ванная комната совмещенная с душевой кабиной и туалетом. Большая просторная комната с высокими потолками, за натяжным потолком сохранилась лепнина, при желании можно сделать двухуровневую квартиру. Подключен водонагреватель. Есть газ на общей кухне, квартира со всеми удобствами. По документам доля, один взрослый собственник. Последняя смена собственника в 2012 году. Идеальный вариант инвестиций под сдачу в аренду. Один взрослый собственник, никто не прописан, квартира без долгов и обременений.



