

🕒 Создано: 04.04.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:51

УЮТ, УЮТ

79871682429

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 36**

2 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 36

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

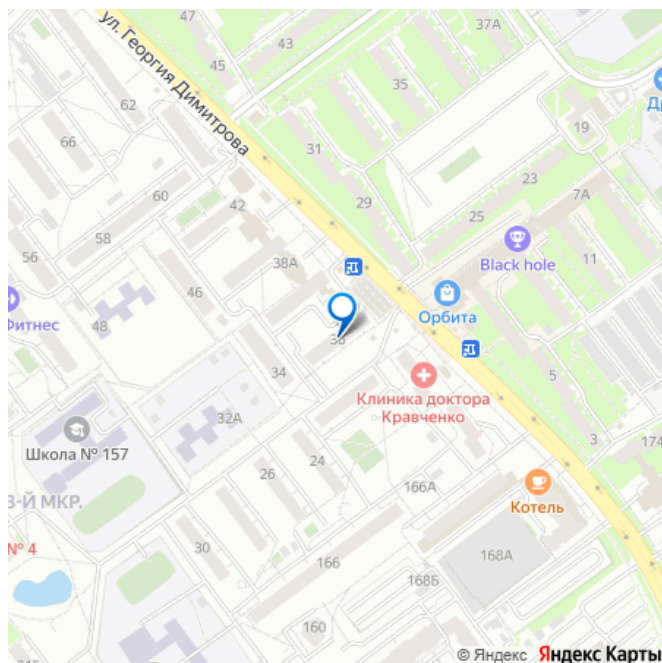
Раздел

[Квартиры](#)

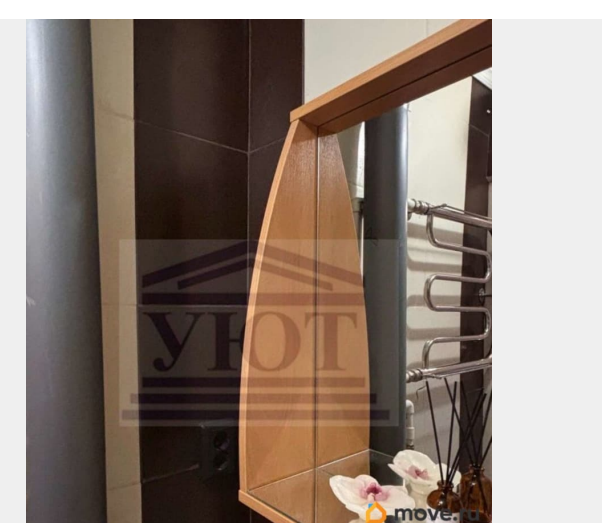
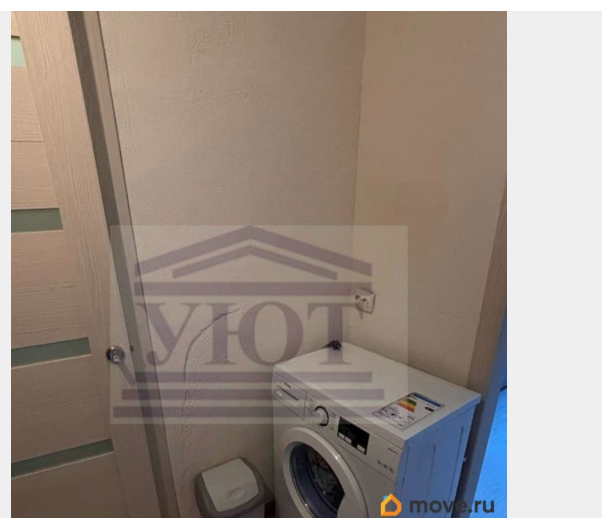
Описание

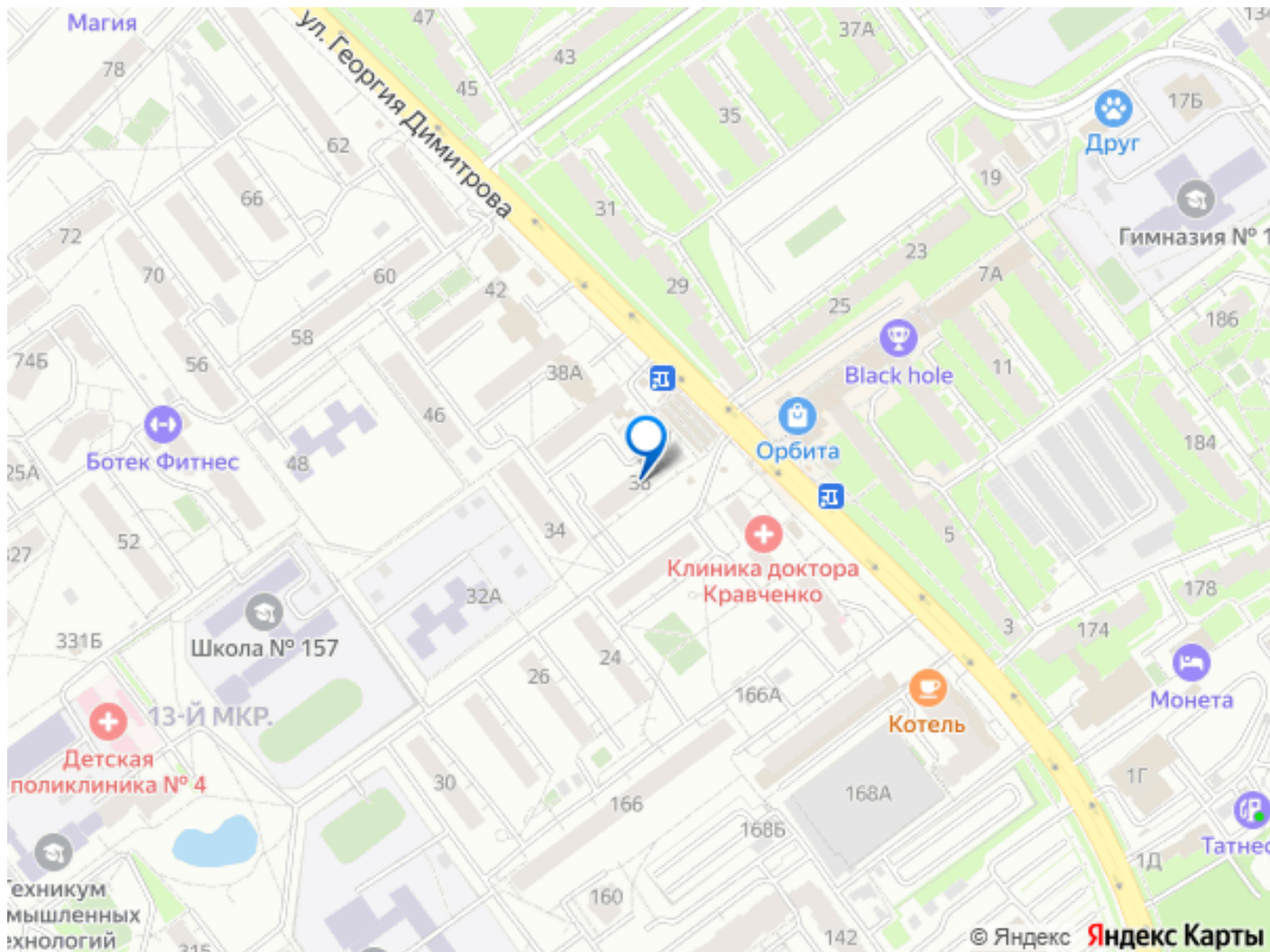
Продается уютная студия (малосемейка) с косметическим ремонтом. В комнате оставляем новый раскладной диван, красивый и очень вместительный шкаф ИКЕА, с удобным расположением полок (есть отдел с выдвигаемыми корзинками, который не

для заметок



встретишь в стандартных шкафах),
раздвижной стол, тумбочку для хранения
обуви. В прихожей оставляем стол,
холодильник и индукционную плитку в
хорошем состоянии. В комнате и прихожей
полу ламинат. Санузел не требует ремонта,
положена плитка очень хорошего качества и
на стенах и на полу, прослужит вам еще лет
20. Сантехника также в хорошем состоянии.
Удобное зеркало с полочкой, над ванной
установлена полка для хранения. Студия
расположена в кармане, в котором +4
комнаты, соседи очень тихие, в 2ух комнатах
никто не проживает. Дом расположен в
идеальном месте: в 1 минуте остановка,
транспортная развязка в любые концы
города (37,70,226,89,397,51,21 маршруты) -
очень удобно добираться до работы Также
можно за 5 минут подняться до Московского
шоссе. в 2 минутах ходьбы садик 383,
несколько школ(!!!), гимназия. напротив дома
Пятерочка, ТЦ Орбита, Перекресток, Магнит,
Бико, в самом доме Аптека, бесчисленное
количество продуктовых магазинов, Озон,
WB, фитнес клуб Ботек и прочее - все
расположено прямо у дома! в 10 минутах ТЦ
Эль Рио. Дом расположен у дороги, но шума
нет. Вокруг нет гаражей, пустырей, только
жилые дома, сады, школы, магазины.
Звоните,показ оперативный,ответим на все
ваши интересующие вопросы.ИПОТЕКУ
помогу оформить без ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО
ВЗНОСА, без СПРАВОК. Звоните,
консультации бесплатно! Мат.капитал
можно,помощь в его использовании.





Move.ru - вся недвижимость России