

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:44

<https://samara.move.ru/objects/9291831216>

**Светлана Светлицкая, АВРОРА. ЦЕНТР
ПРАВА**

89251234567

**Самарская область, Тольятти, Калмыцкая
ул, 33**

2 350 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая ул, 33

Улица

[улица Калмыцкая](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная студия 19,14 м? — идеальный вариант «заехать и жить» или под аренду. 5/5 (кирпич), рядом ТЦ «Парк Хаус», развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность. Почему стоит посмотреть: • Низкая цена для района — 2 350 000 ? (торг уместен) • Косметический ремонт + вся мебель — сразу готова к проживанию или сдаче • Балкон с красивыми видами на закаты/рассветы • Парковка во дворе, чистые подъезды • Документы в



порядке: 1 взрослый собственник, никто не прописан — быстрый выход на сделку
Отличный вариант для первого жилья или инвестора — стабильный спрос на аренду в районе. Показ в удобное для вас время.





