

🕒 Создано: 12.02.2026 в 17:06

Обновлено: 12.02.2026 в 17:23

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 71**

**2 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 71

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

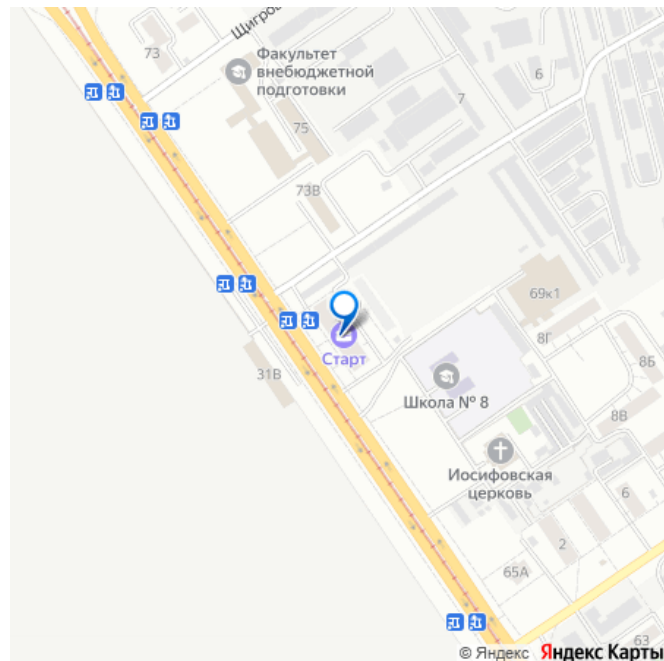
## Описание

<https://samara.move.ru/objects/9289841570>

**Марат Китдусович Кияметдинов,  
ЭТАЖИ Самара**

**79179748063**

для заметок



Продается светлая студия площадью 22 кв.м с застекленной лоджией. Объект предлагается в отличном состоянии с готовой чистовой отделкой: натяжные потолки с современным освещением, пластиковые окна с хорошей шумоизоляцией и совмещенный санузел. Продуманная планировка и компактные размеры делают квартиру экономичной в содержании, при этом она полностью готова к заселению — встроенный кухонный гарнитур остается новому владельцу, что позволяет сэкономить на обустройстве. Лоджию можно функционально использовать как зону для отдыха или для хранения вещей. Квартира идеально подходит для одного-двух человек, включая студентов или молодых специалистов. Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность: остановка общественного транспорта находится рядом с домом, а станция метро — в 15 минутах пешей прогулки. В шаговой доступности имеются необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптека и пункты выдачи заказов. Квартира находится в собственности, все документы готовы к сделке. Для организации просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь в удобное для вас время. Код пользователя: 193101 Номер в базе: 10912138

