

🕒 Создано: 26.11.2025 в 19:16

Обновлено: 07.01.2026 в 20:29

<https://samara.move.ru/objects/9286909008>

**Валерия Горкунова, Валерия
Горкунова**

79893058247

**Самарская область, Тольятти, улица
Александра Кудашева, 96**

2 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Александра Кудашева,
96

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Александра Кудашева](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Общая площадь

18.8 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

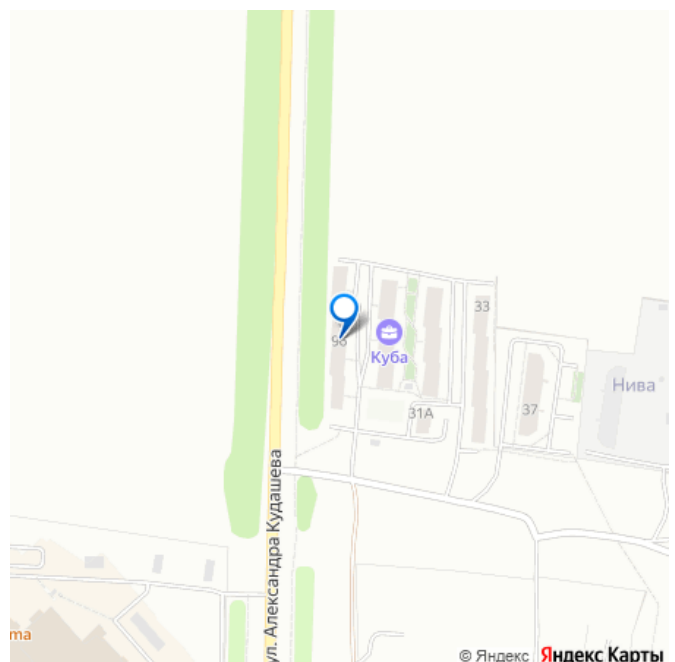
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

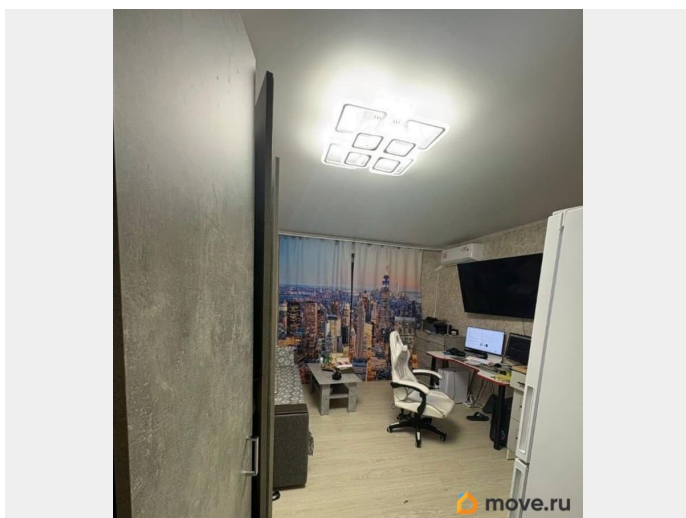
Продается уютная студия в современном кирпичном доме, построенном в 2019 году.

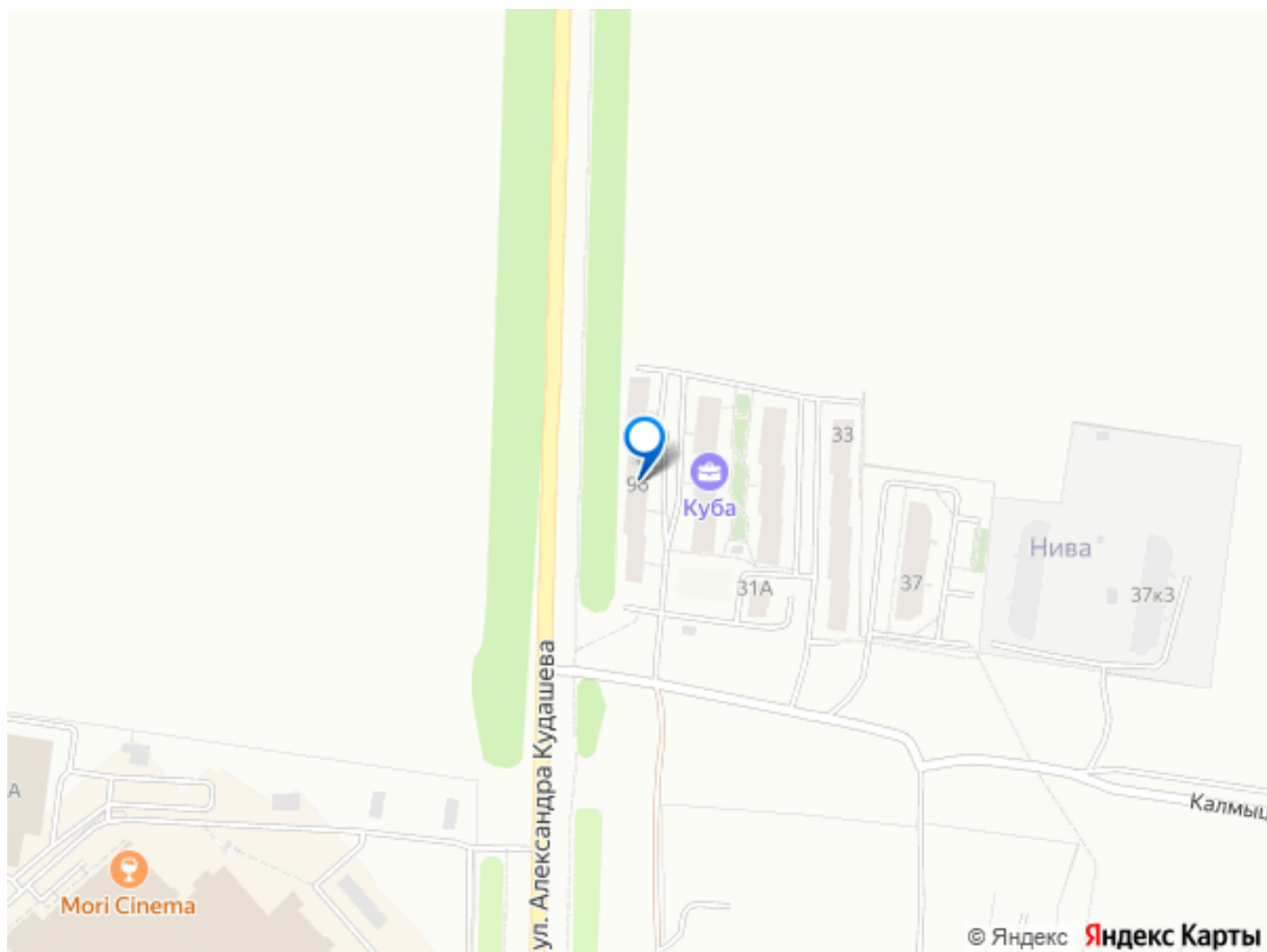
Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного здания. Общая площадь студии составляет 18.8 кв. м, что делает ее идеальным вариантом для комфортного проживания одного человека или пары.

Высота потолков 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный уют и тишину. В квартире выполнен евроремонт, который включает в себя качественные материалы и современный дизайн.

Пространство организовано максимально эффективно, чтобы вы могли наслаждаться комфортом и функциональностью. Есть совмещенный санузел, в котором все продумано до мелочей. Квартира обставлена необходимой мебелью и техникой, поэтому можно сразу заехать и жить без лишних хлопот. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд оборудован пандусом, что упрощает доступ для людей с ограниченными возможностями. Во дворе предусмотрена наземная парковка для жильцов, поэтому вам не придется беспокоиться о поиске места для автомобиля. Рядом с домом расположены

школы, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города, а наличие парков и зеленых зон поблизости создаст идеальные условия для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной студии в удобном районе. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России