

Создано: 17.10.2025 в 18:46

Обновлено: 27.11.2025 в 21:40

<https://samara.move.ru/objects/9285815577>

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79879391753

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

3 050 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.8 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

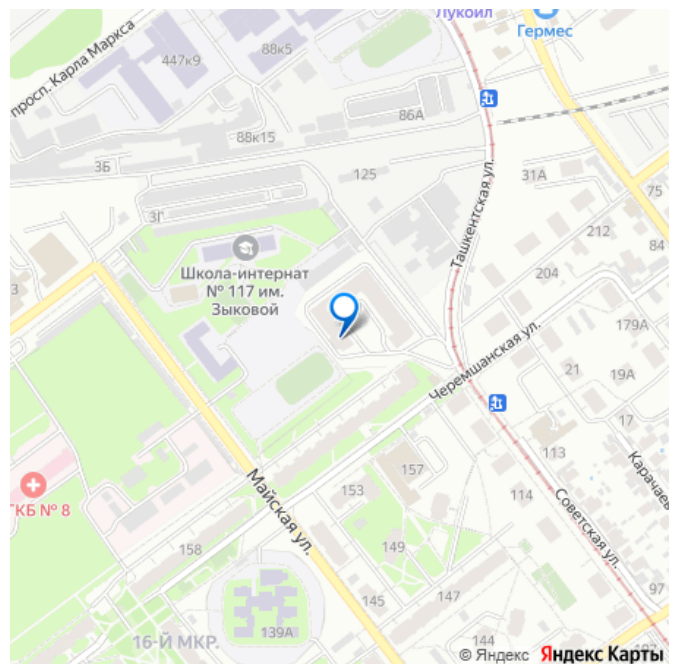
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

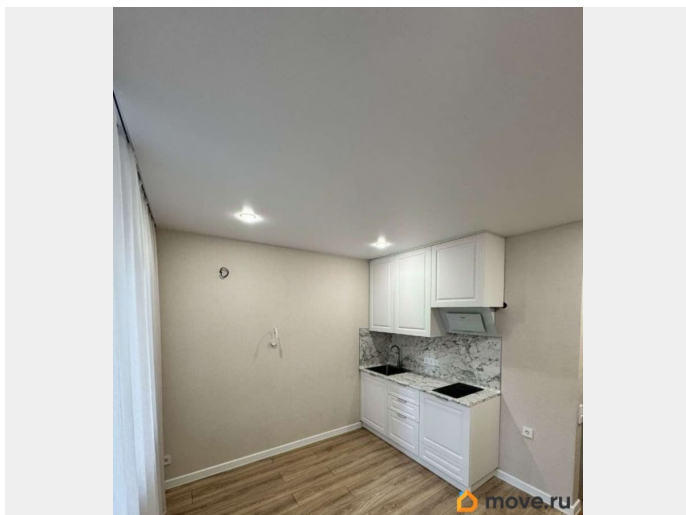
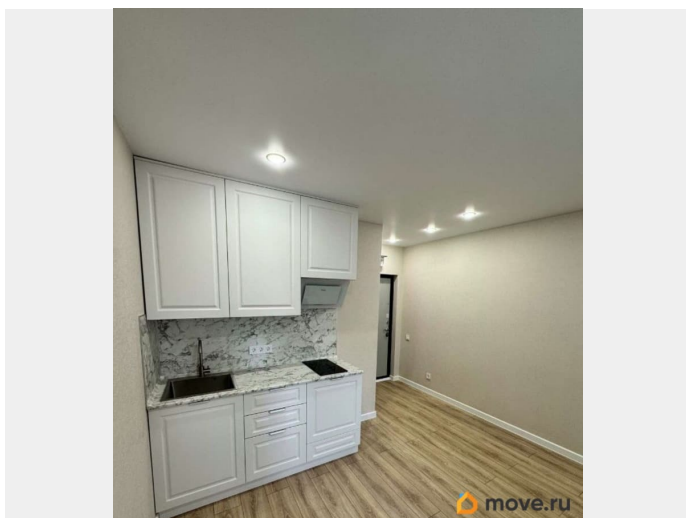
да

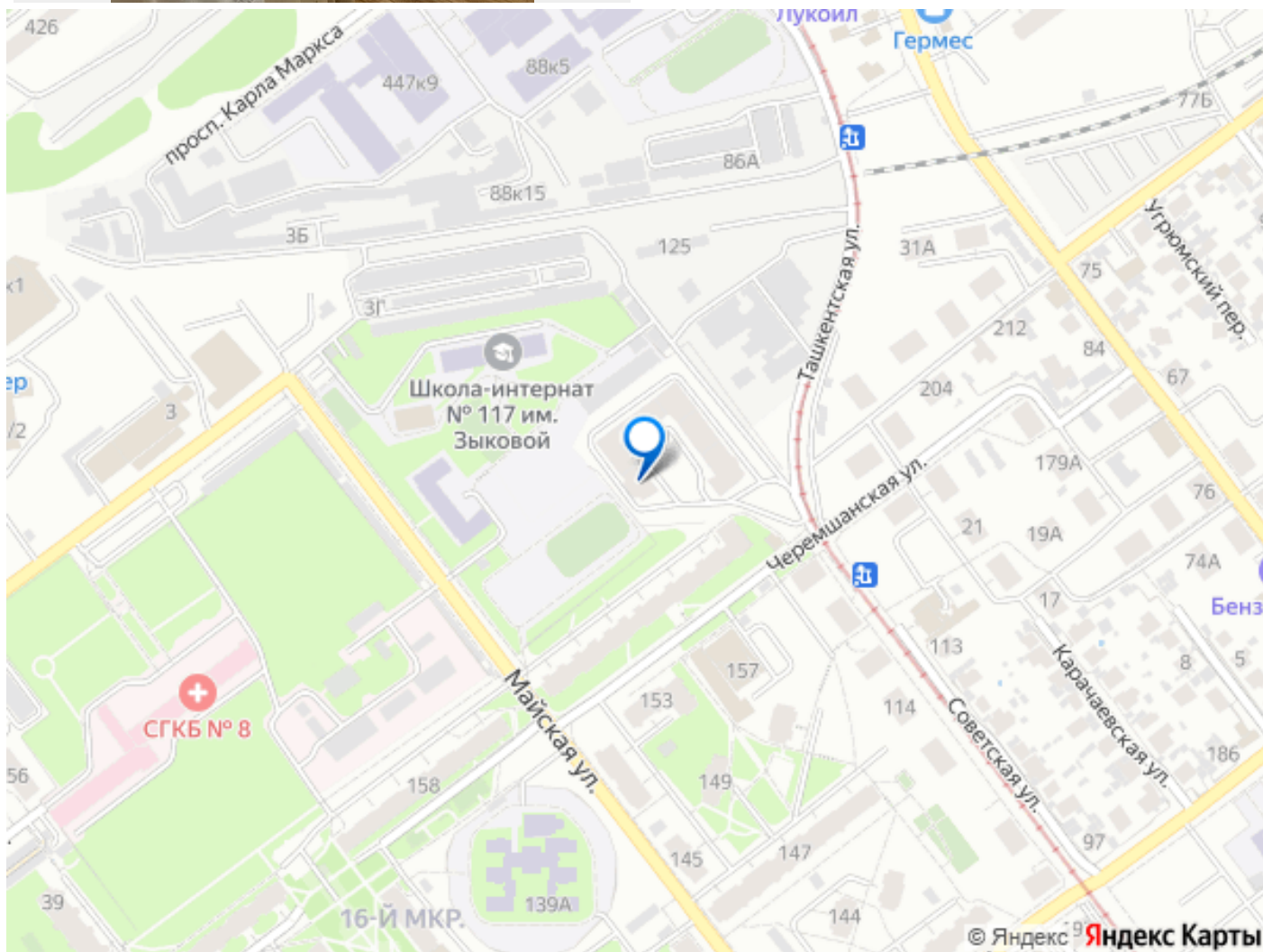
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 18.8 квадратных метров на первом этаже нового кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Черемшанская улица, 162. Дом построен в 2023 году и состоит из 18 этажей. Статус КВАРТИРА. НЕ ДОЛЯ, НЕ КОМНАТА. Санузел законный, без насоса, стоят счётчики на горячую и холодную воду. 1 взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Подходит ЛЮБАЯ форма оплаты. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Безопасность жителей обеспечивает домофон. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Это создаёт дополнительные удобства для комфортной жизни и досуга. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с приятной атмосферой и всеми условиями для комфортного проживания. Звоните, покажем в удобное время по предварительной договоренности.

НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В ПОДАРОК ДАРИМ
СЕРТИФИКАТ В HOFF НА 50 000 РУБЛЕЙ!





Move.ru - вся недвижимость России