

🕒 Создано: 20.06.2025 в 12:38

Обновлено: 25.09.2025 в 17:03

**Самарская область, Самара, Нагорная
улица, 13**

2 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 13

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

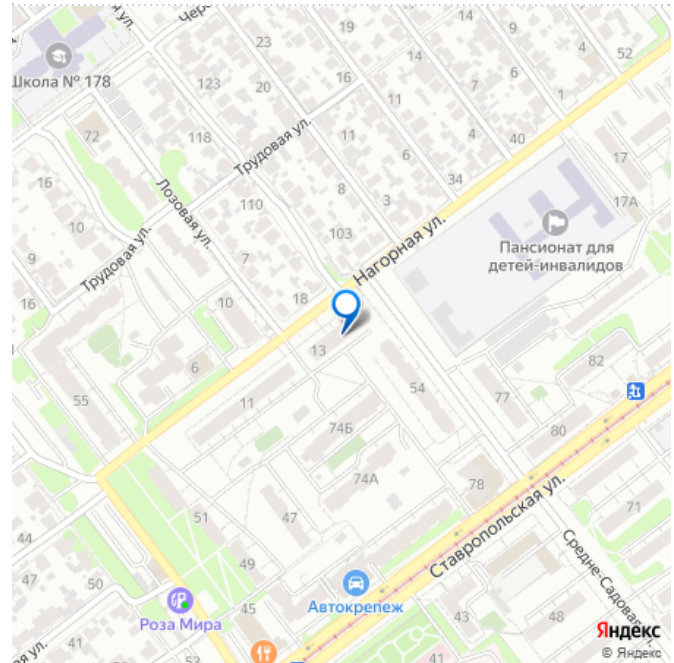
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

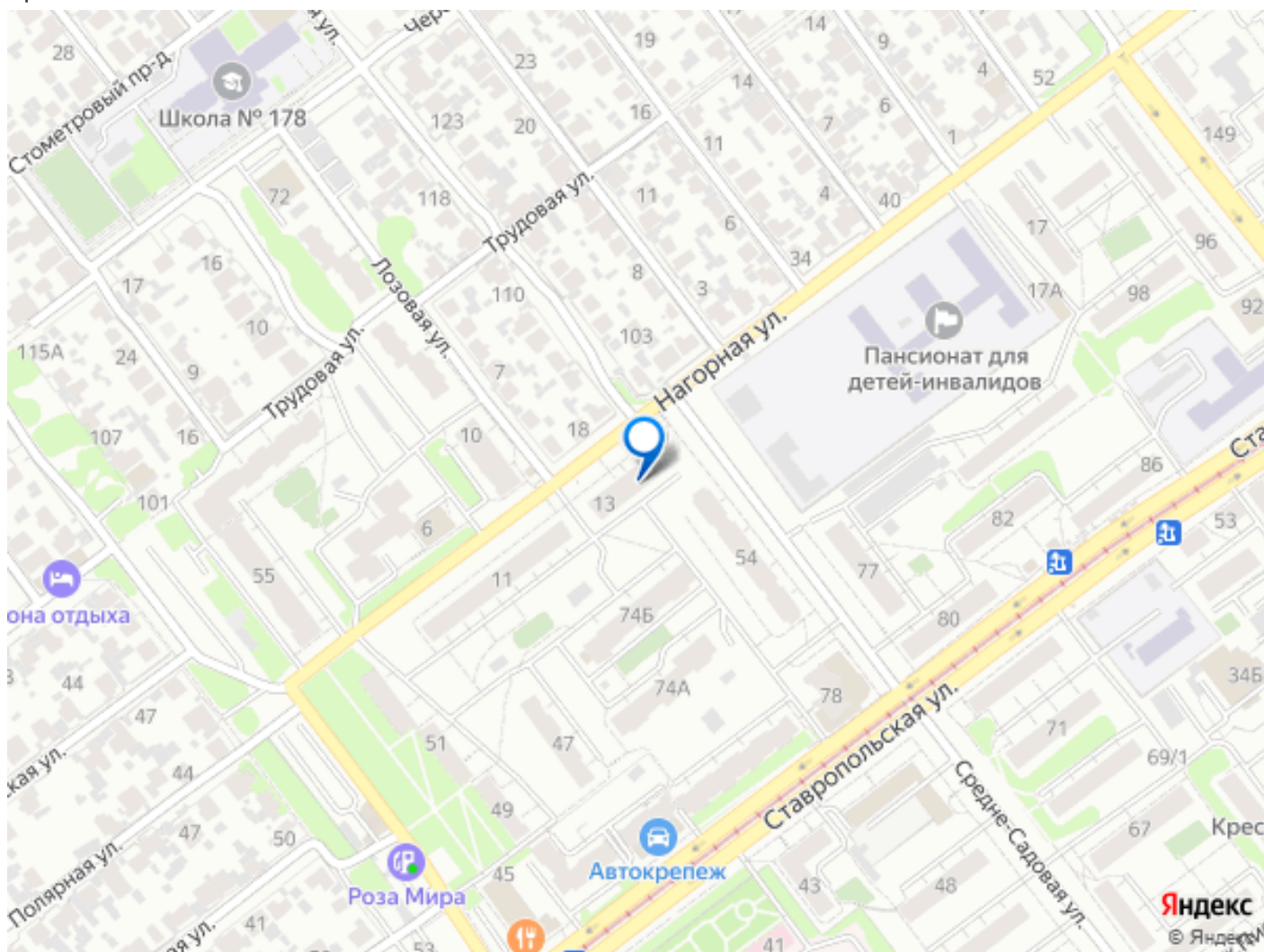
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную студию в кирпичном доме на Нагорной улице, 13 в Самаре. Квартира располагается на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1974 году. Общая площадь квартиры — 17.7 кв. м, жилая площадь — 14.5 кв. м, а кухня занимает 3 кв. м. Высота потолков составляет 2.75 метра. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и функциональность в компактных пространствах. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придаёт ей современный и стильный вид. Просторная студия предлагает возможность для комфортного проживания, а совмещённый санузел выполнен с использованием качественных материалов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район развит, рядом находятся школы, детские сады и клиники, несколько вузов и колледжей, что особенно важно для семей с детьми. В пешей доступности различные магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. От дома до станции метро «Победа» можно дойти за 15 минут, что позволяет легко добираться до других районов города. Обратите внимание, что место расположения квартиры делает её

особенно привлекательной для тех, кто ценит спокойствие и одновременно хочет быть в центре городской жизни. Квартира полностью готова к продаже. Возможны различные варианты расчёта, включая ипотеку. Все документы готовы, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный шанс приобрести стильную и уютную квартиру в одном из лучших районов Самары. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России