

🕒 Создано: 09.03.2026 в 21:31

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:00

**УЮТ, УЮТ**

**79871682429**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 356**

**1 600 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 356

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

### Квартира

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

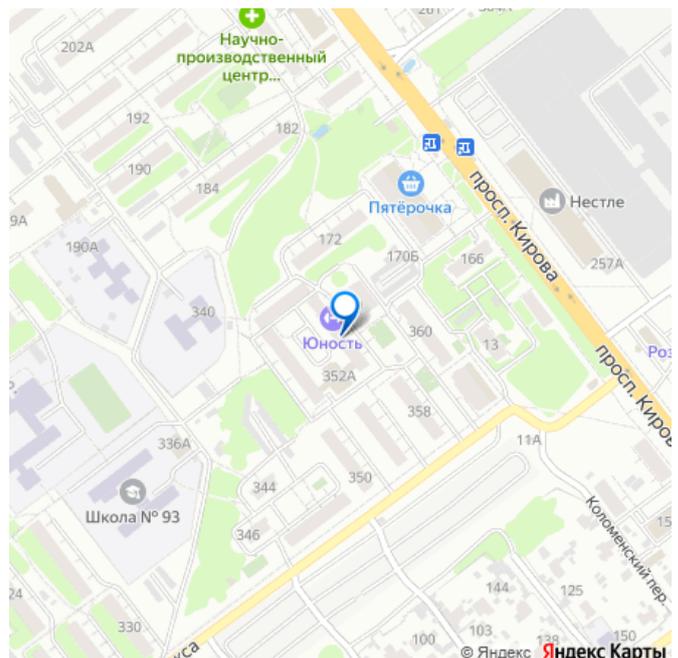
Ремонт

косметический

### Описание

Продается 1-комнатная студия. Санузел свой, кухня-прихожая, есть кухня общая на пять комнат, соседи проживают только в двух комнатах. Централизованная система

для заметок



горячего водоснабжения, отличная транспортная развязка. В квартире произведен косметический ремонт, состояние хорошее, жилое, установлено новое пластиковое окно. Локация вблизи Шоколадная фабрика. Рядом находятся детский сад 359, школа 93, 45. Магазины : Чижик, К&Б, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Пересечение проспекта Кирова/пр-т Карла Маркса. Тихий, обустроенный двор с детской площадкой. Звоните, показ оперативный, ответим на все ваши интересующие вопросы. ИПОТЕКУ помогу оформить без ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, без СПРАВОК. Звоните, консультации бесплатно! Мат. капитал можно, помощь в его использовании.

