

🕒 Создано: 17.09.2025 в 14:18

Обновлено: 19.09.2025 в 16:50

Собственник

79198147233

**Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 12**

1 650 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 12

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

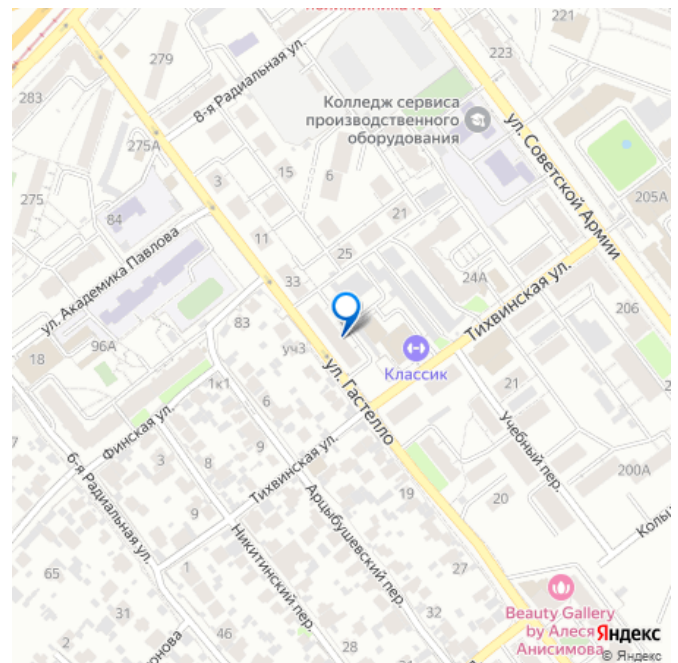
Покупка в ипотеку

да

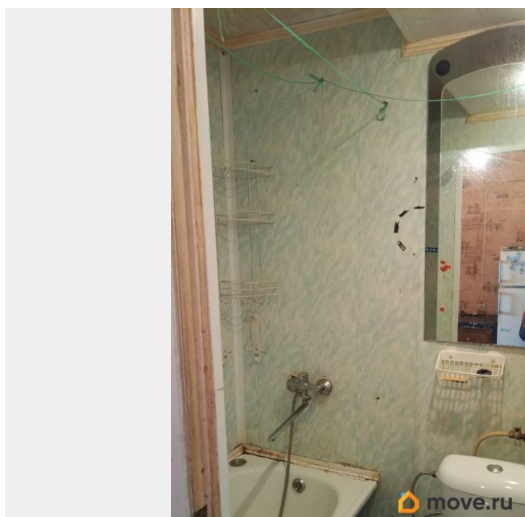
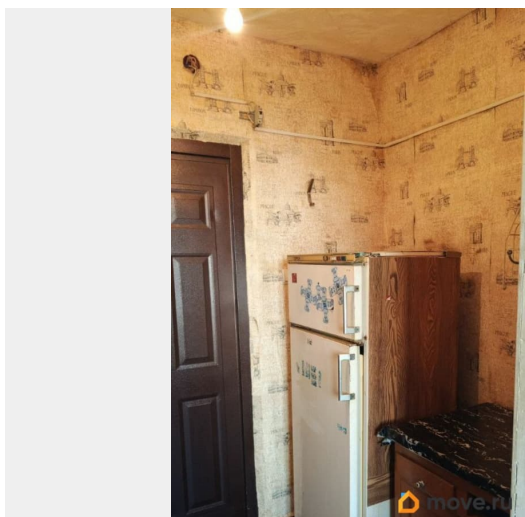
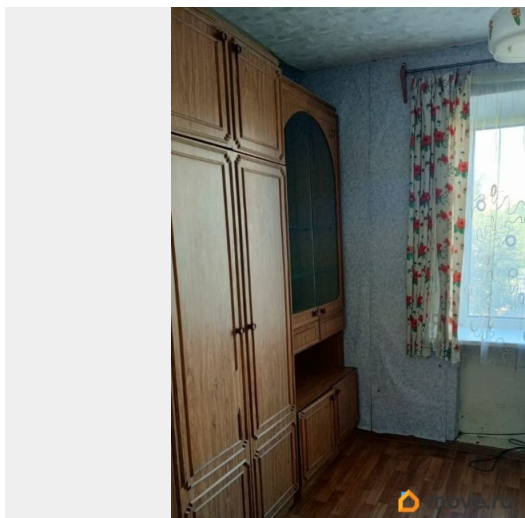
возможна ипотека

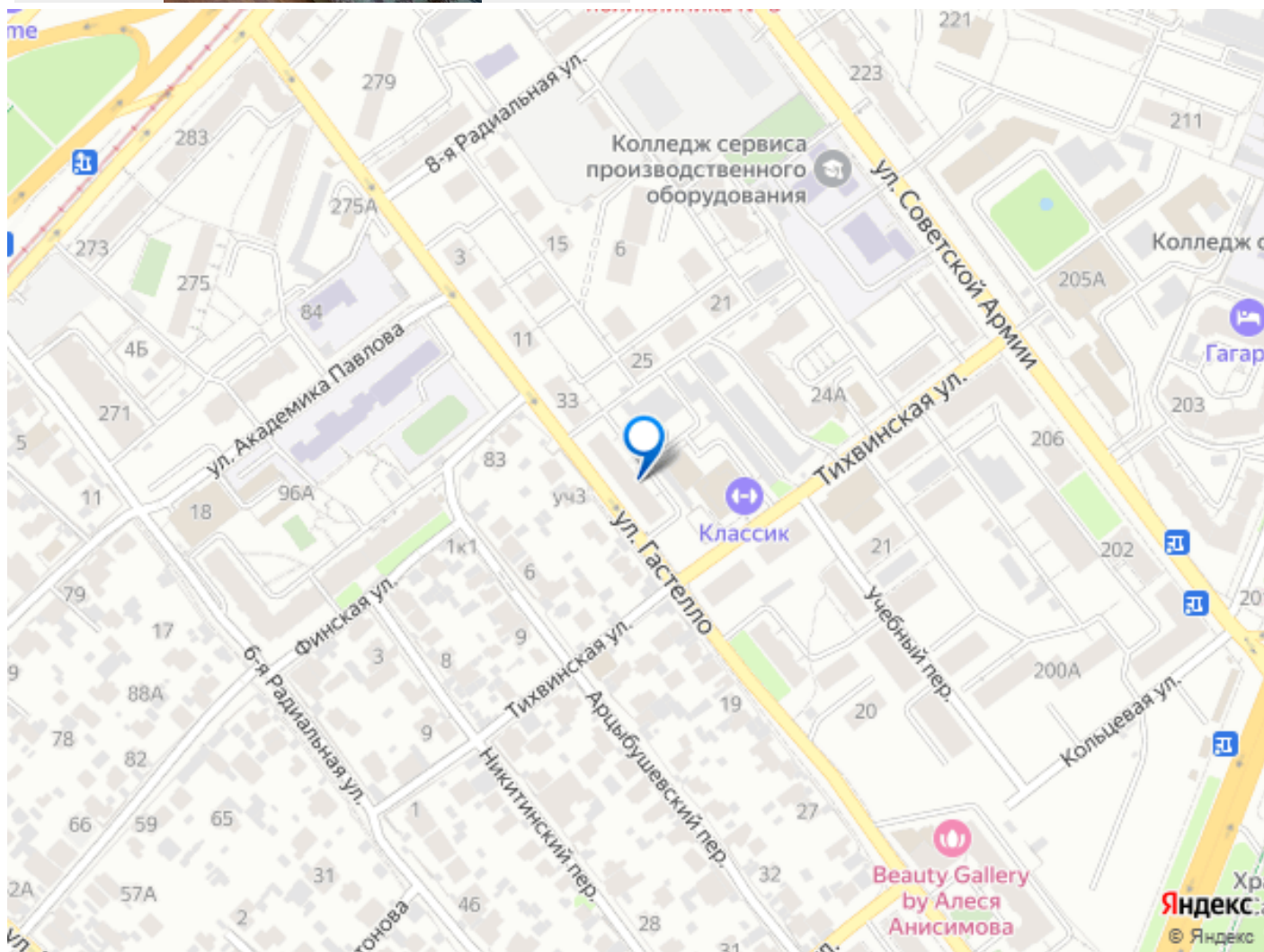
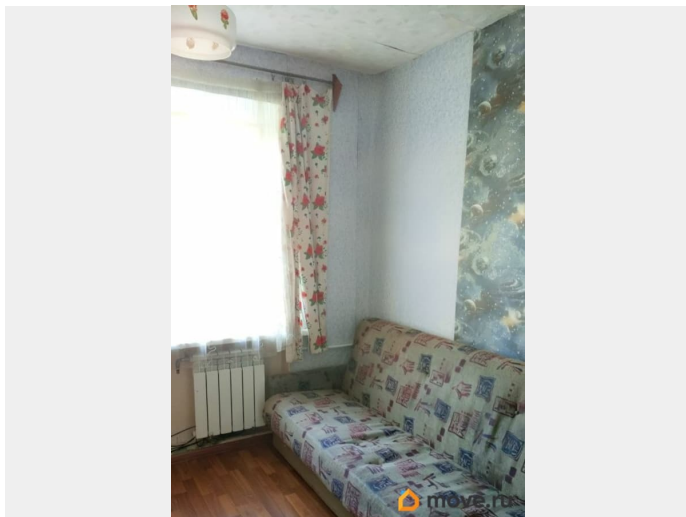
Описание

Продается уютная квартира - малосемейка, с кухней - прихожей, в кирпичном доме на улице Гастелло, 12. По документам статус - Квартира! !!Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного здания, построенного в 1971 году. Площадь квартиры составляет 13 квадратных метров, из которых 6 квадратных метров — жилая зона, а 4 квадратных метра занимает кухня. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что делает квартиру тихой и уютной. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В квартире один совмещенный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужие решения. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Двор ухоженный, есть возможность разместить автомобиль неподалеку. Район развитый, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До метро «Российская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Продажа осуществляется через агентство, поэтому все юридические аспекты сделки будут тщательно проверены и оформлены. Подходит для покупки в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет.



Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и района. Эта маленькая квартира — отличное вложение в будущее!





Move.ru - вся недвижимость России