

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:23

Обновлено: 04.02.2026 в 13:38

<https://samara.move.ru/objects/9284279996>

**Дмитрий Фролов, Invest Group**

**79879743919**

**Самарская область, Самара, улица  
Земеца, 4**

**32 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Земеца, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)

**Склад**

Общая площадь

986 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

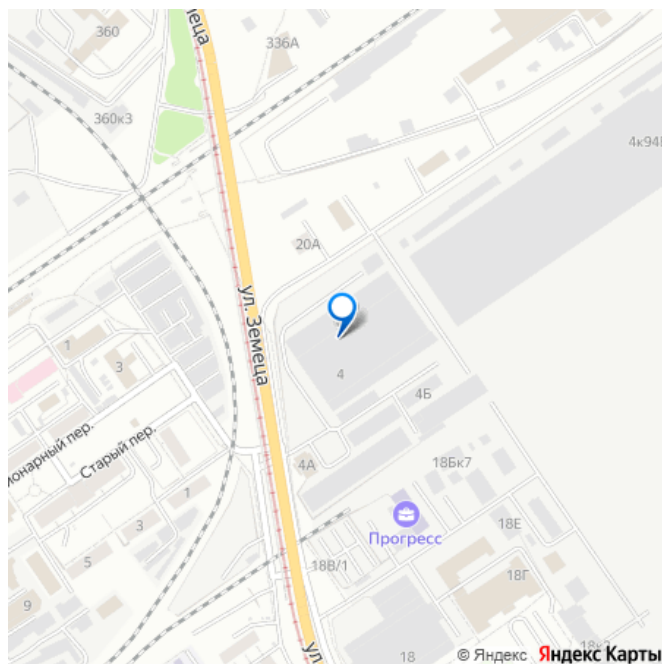
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

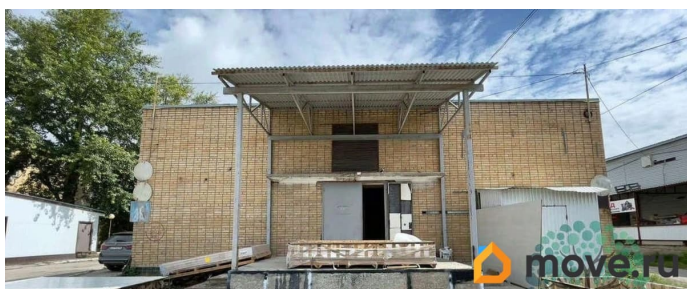
**Описание**

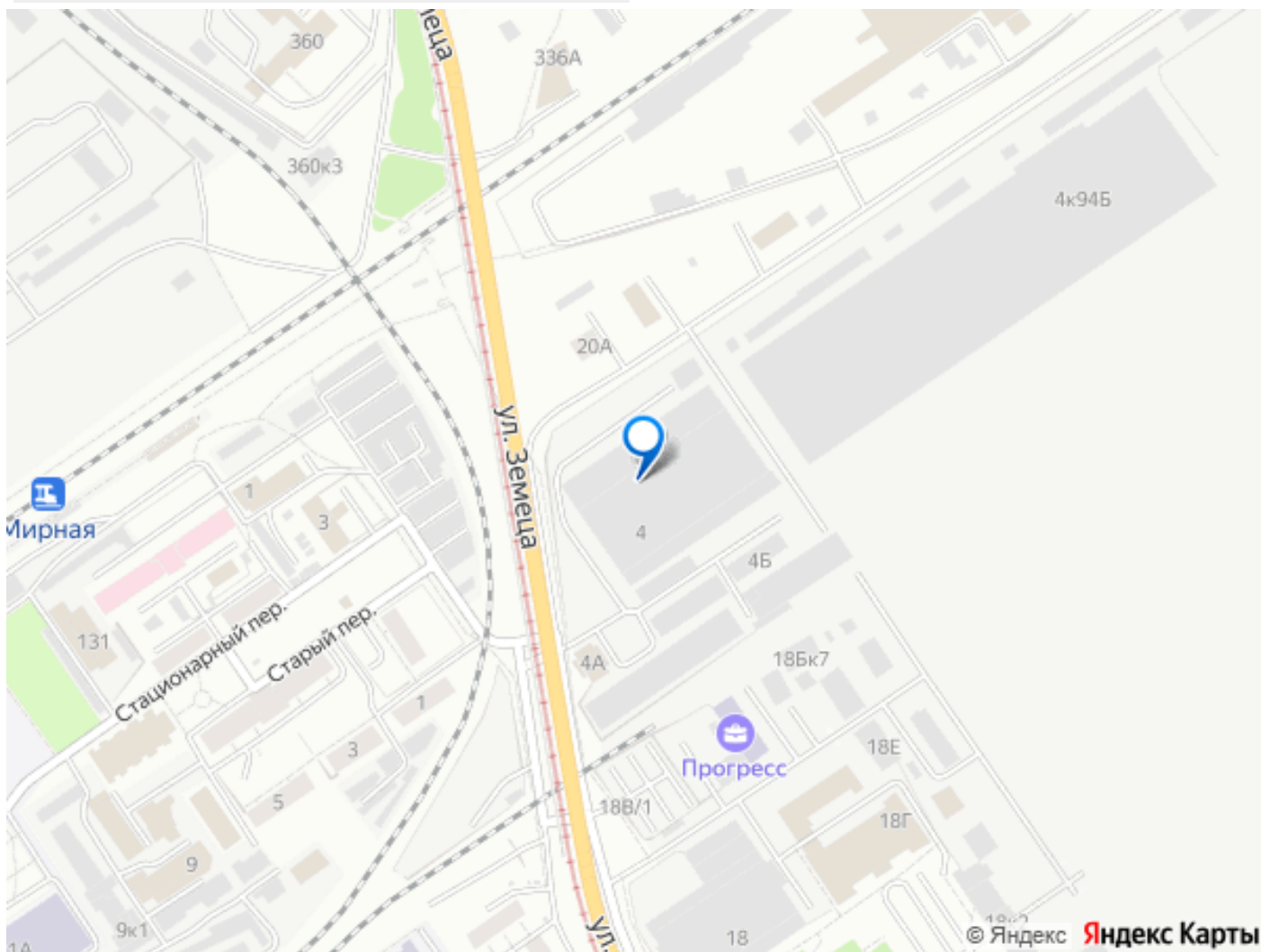
Продам отапливаемое производственное здание: Самара, ул.Земеца, 4. Ближайшее пересечение с Заводским шоссе. Отличная транспортная развязка. Общая площадь помещений 986 кв.м. Высота потолка 6 метров. Охраняемая территория. Возможность погрузки/выгрузки газелей, камазов, фур. Все коммуникации (электричество, вода, канализация, отопление) - центральные. Выделенная мощность 150 кВт, с возможностью увеличения. Возможное использование:

для заметок



производственное, склад, торговое и др.  
Здание расположено рядом с оживлёнными  
магистралями на въезд/выезд из города.  
Стоимость продажи 32 000 000 рублей.  
Фролов Дмитрий





Move.ru - вся недвижимость России