

Создано: 20.08.2025 в 14:23

Обновлено: 04.02.2026 в 13:38

<https://samara.move.ru/objects/9284279996>

Дмитрий Фролов, Invest Group

79879743919

**Самарская область, Самара, улица
Земеца, 4**

32 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Земеца, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)



Склад

Общая площадь

986 м²

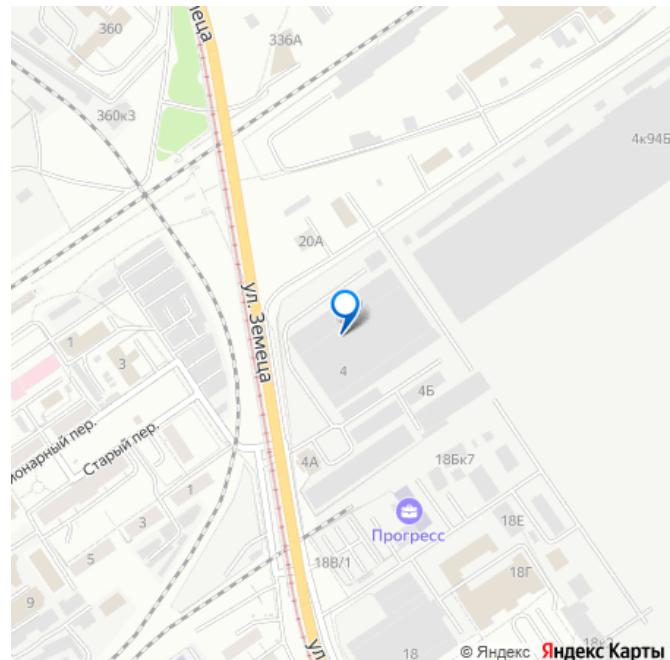
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам отапливаемое производственное здание: Самара, ул.Земеца, 4. Ближайшее пересечение с Заводским шоссе. Отличная транспортная развязка. Общая площадь помещений 986 кв.м. Высота потолка 6 метров. Охраняемая территория. Возможность погрузки/выгрузки газелей, камазов, фур. Все коммуникации (электричество, вода, канализация, отопление) - центральные. Выделенная мощность 150 кВт, с возможностью увеличения. Возможное использование:

производственное, склад, торговое и др.

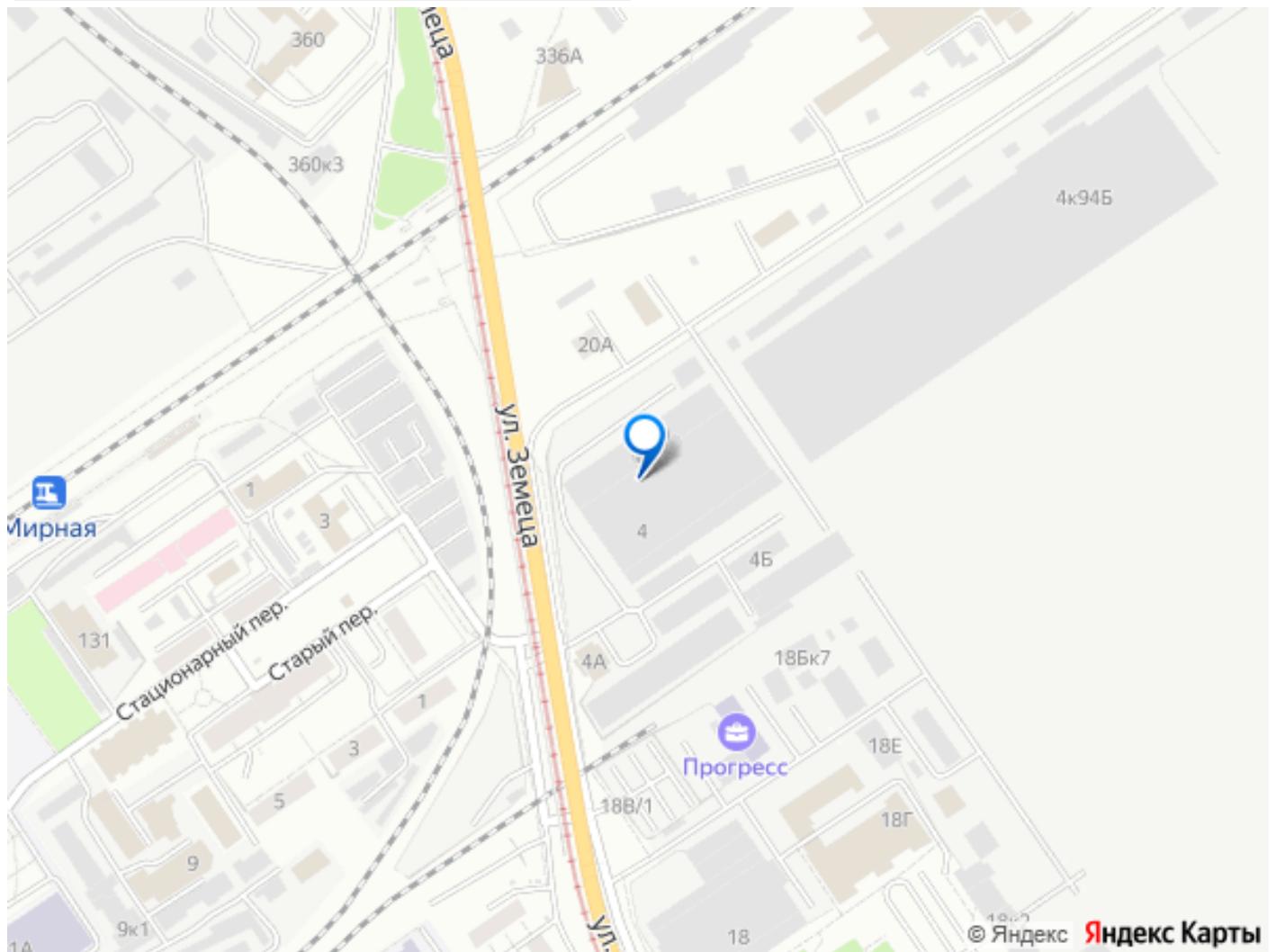
Здание расположено рядом с оживлёнными

магистралями на въезд/выезд из города.

Стоимость продажи 32 000 000 рублей.

Фролов Дмитрий





Move.ru - вся недвижимость России