

Создано: 18.04.2025 в 12:47

Обновлено: 05.02.2026 в 10:38

<https://samara.move.ru/objects/9277420008>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Краснодонская улица, 9**

1 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 9

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

Склад

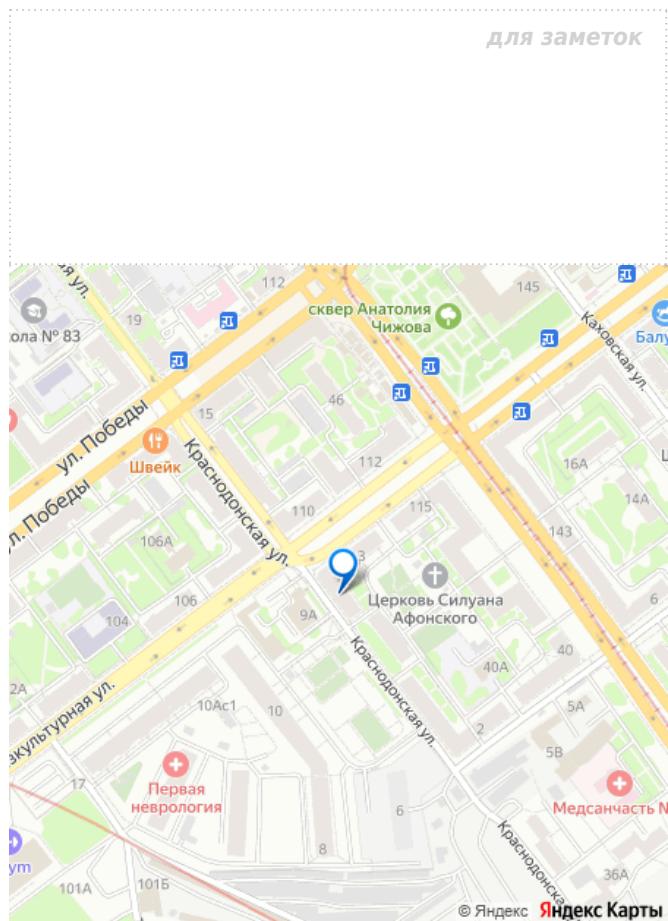
Общая площадь

93.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

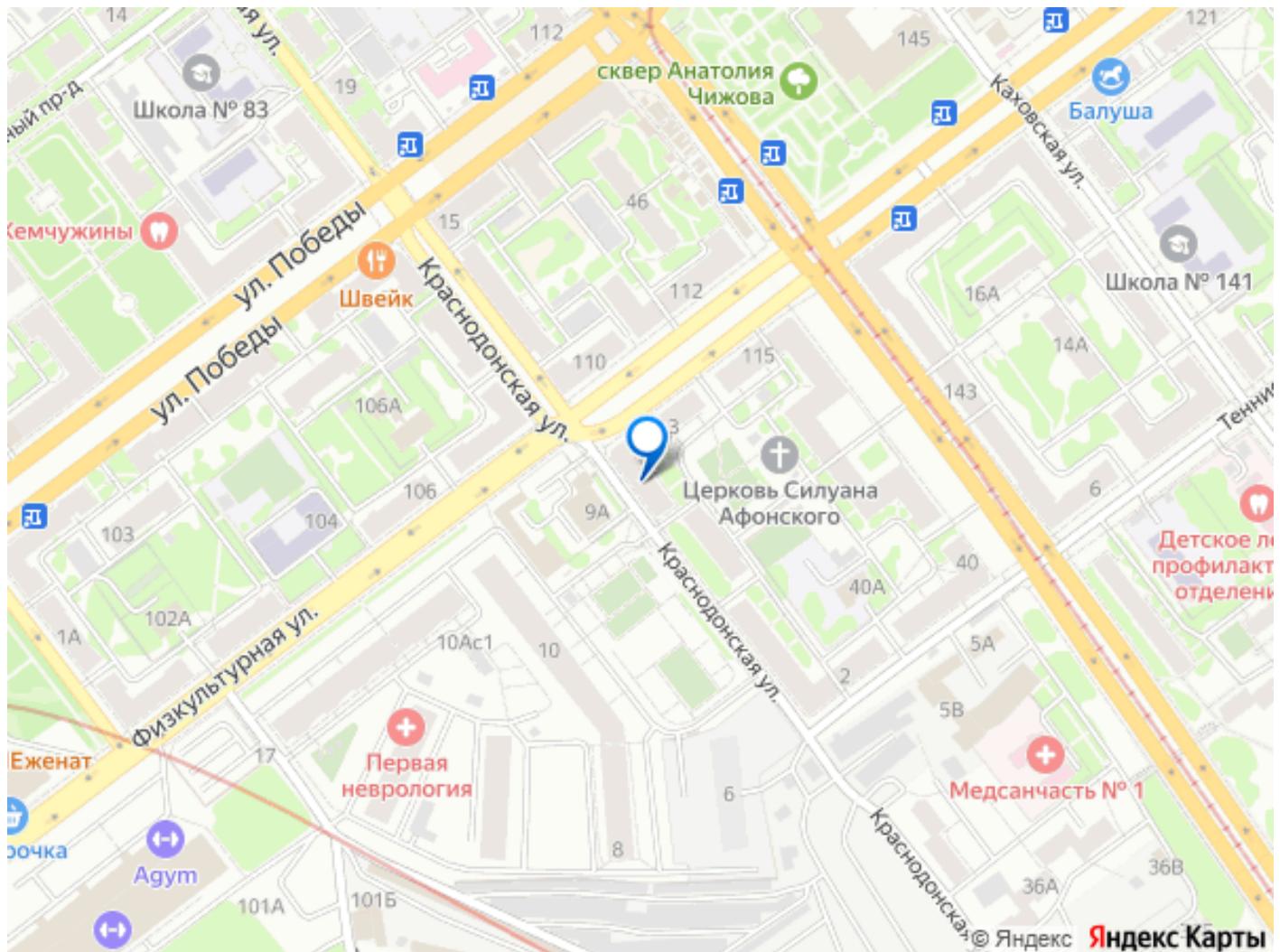
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Тёплый склад, офис. - Доступ 24/7 -
Центральное отопление - Напольное покрытие - Бетонный пол Подвальное помещение жилого дома, в спальном районе .
Идеально подойдет для мастерской, игровой студии для детей! Или просто для склада .
Преимущества помещения: - Возможность быстрой сдачи в аренду ввиду отсутствия свободных площадей в здании, - Просторная общая парковка для клиентов и посетителей,
- Потенциал для наружной рекламы, привлекающей дополнительную аудиторию, -

Идеально подойдёт для открытия собственного бизнеса любого профиля — начиная от магазина и заканчивая успешным салоном красоты или консультационным центром. Комфортная работа: - Входная группа предусмотрена отдельно, обеспечивая приватность и удобство клиентам и сотрудникам, - Наличие соседних коммерческих объектов создаёт благоприятную атмосферу взаимовыгодного сотрудничества и постоянного притока клиентского потока. Рядом площадь Кирова.

Любое ваше желание по использованию помещения воплотится в жизнь быстро и комфортно. Если вам нужен надёжный источник дохода или перспективное вложение капитала, мы ждём вас! Ваше будущее процветающее дело начинается здесь и сейчас. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и задать интересующие вопросы. Будьте первыми среди конкурентов — приобретите свое идеальное помещение на Физкультурной 113 уже сегодня! Планировка состоит из нескольких зон. Свой санузел . Есть все Коммуникации . Вход со двора. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России