

Самарская область, Самара

39 990 000 ₺

Самарская область, Самара

Склад

Общая площадь

465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

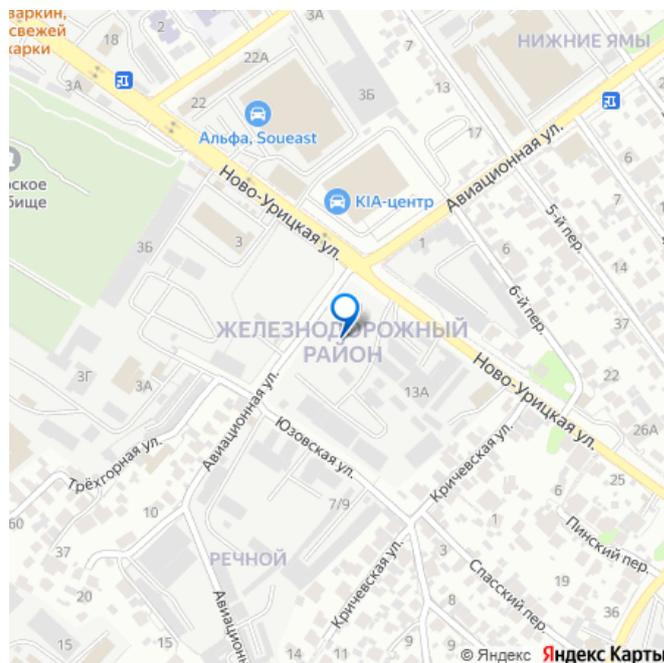
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

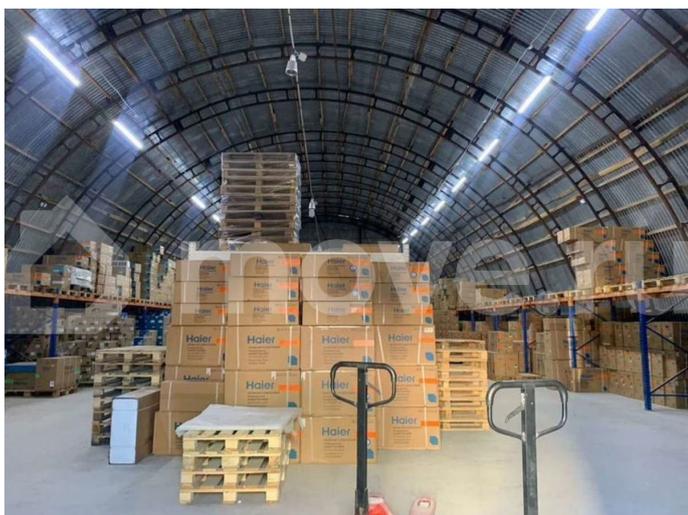
Продаётся действующая база. Склад с арендаторами. 30 соток земли. По адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Малоярославская, 80. Удобное расположение базы в центре города в промышленной зоне с идеальными подъездными путями. Территория базы в собственности, полностью асфальтирована, огорожена и освещена. Ведётся круглосуточное наблюдение и охрана. На территории достаточно много места для осуществления погрузочно-разгрузочных работ. Земельный участок площадью 30 соток, категория земель земли населённых пунктов, разрешённое использование Промышленные предприятия и склады 5-4 класса вредности. Общая площадь ангара: 465 кв.м., Стены - железный профлист, пол - бетонная стяжка. Высота

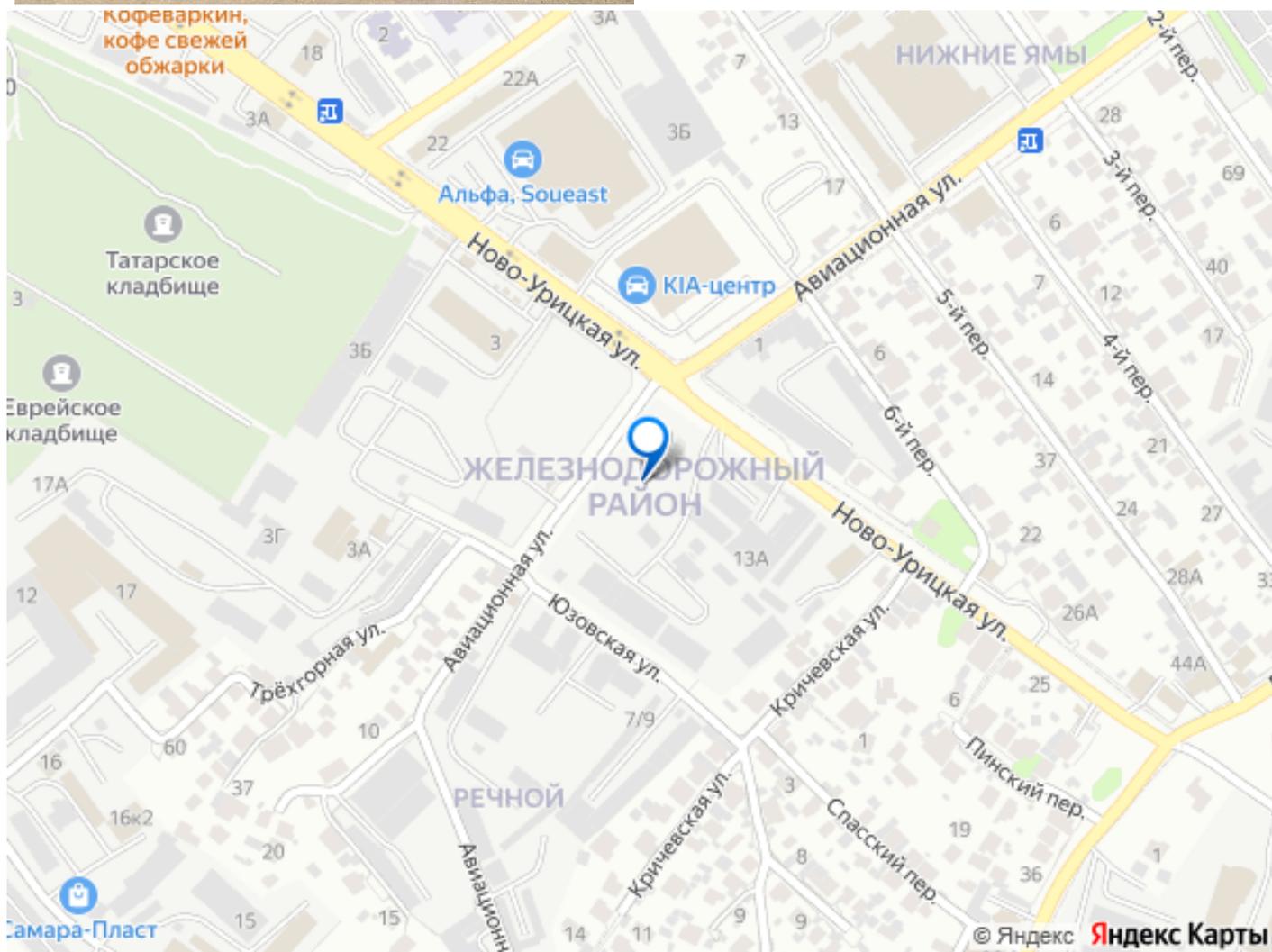
для заметок



потолков - 8 м., высота ворот - 4м.

Электроэнергия - 15 кВт. с возможностью увеличения. Здание оформлено можно легко произвести реконструкцию. Отдельно стоящее одноэтажное здание (охрана) 40 кв.м. Стоимость объекта - 39 990 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России