

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара, Товарная ул,  
7к**

**51 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Товарная ул, 7к

Улица

[улица Товарная](#)

## Склад

Общая площадь

3584 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Федеральная торговая сеть «Магнит» предлагает к продаже офисно-складской комплекс, расположенный по адресу: Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район, п. Зубчаниновка, ул. Товарная, здание 7К

Объект недвижимости представляют собой офисно-складской комплекс, расположенный на собственном земельном участке: \*Здание нежилое: 3 584,9 кв.м (3 этажа, в том числе подвал) \*Земельный участок: 1 644,4 кв.м

Складской комплекс находится в собственности. На часть помещений заключены краткосрочные договоры аренды.

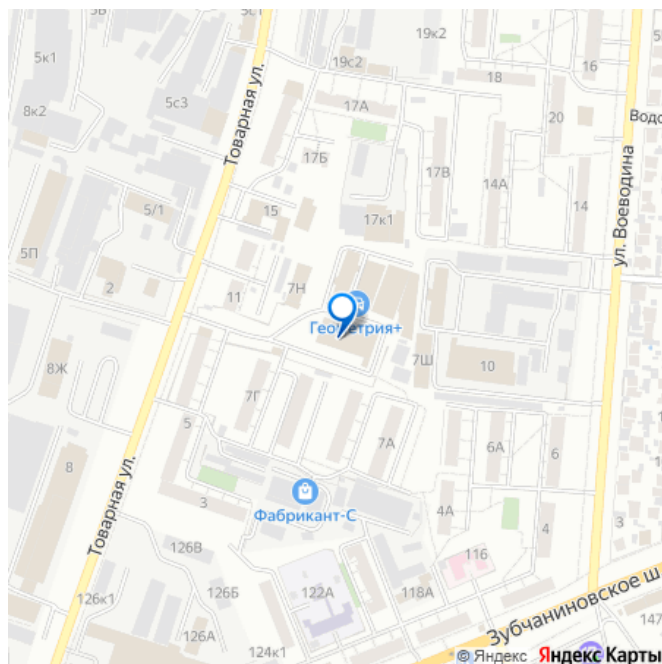
<https://samara.move.ru/objects/9292359222>

**neprofilnie\_aktivi@magnit.ru, ПАО**

**Магнит**

**89251234567**

для заметок



Двухэтажный складской комплекс со всеми коммуникациями: центральное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, э/э 200 квт, вентиляция и кондиционирование, имеется комплекс противопожарной защиты. Внутренняя отделка в хорошем состоянии. Здание использовалось как склад для фармацевтической продукции. Готовы организовать осмотр и выслать документацию. Коммуникация: Звонки с 8:00 до 18:00 по будням. E-mail: с 8:00 до 18:00 по будням. Время Московское Данное сообщение не является офертой Порядок участия

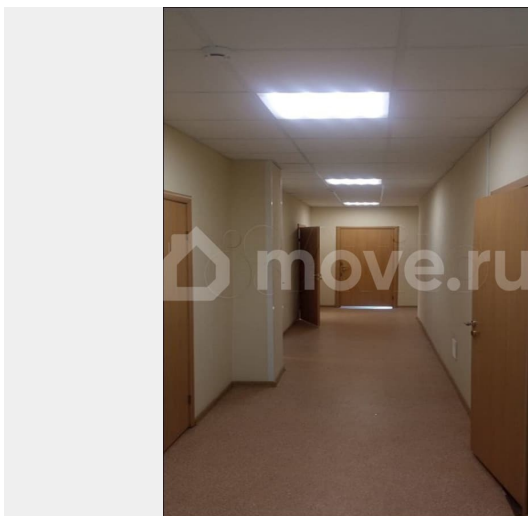
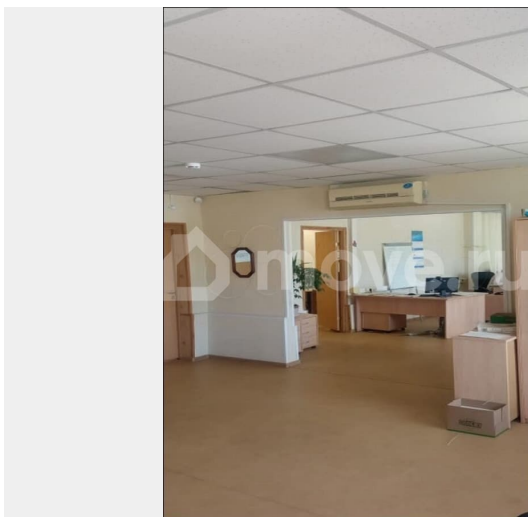
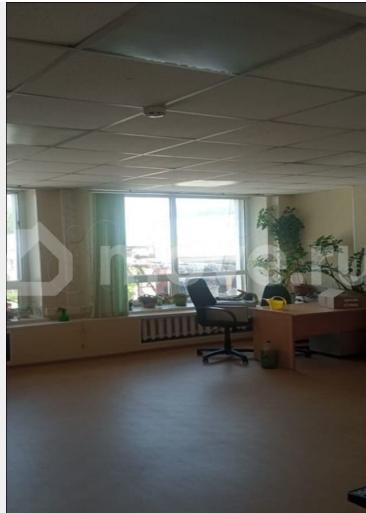
Коммерческое предложение направляется единоразово на корпоративный электронный адрес компании в сроки, установленные в объявлении. В теме электронного письма должен быть указан адрес объекта недвижимости, а коммерческое предложение должно содержать:

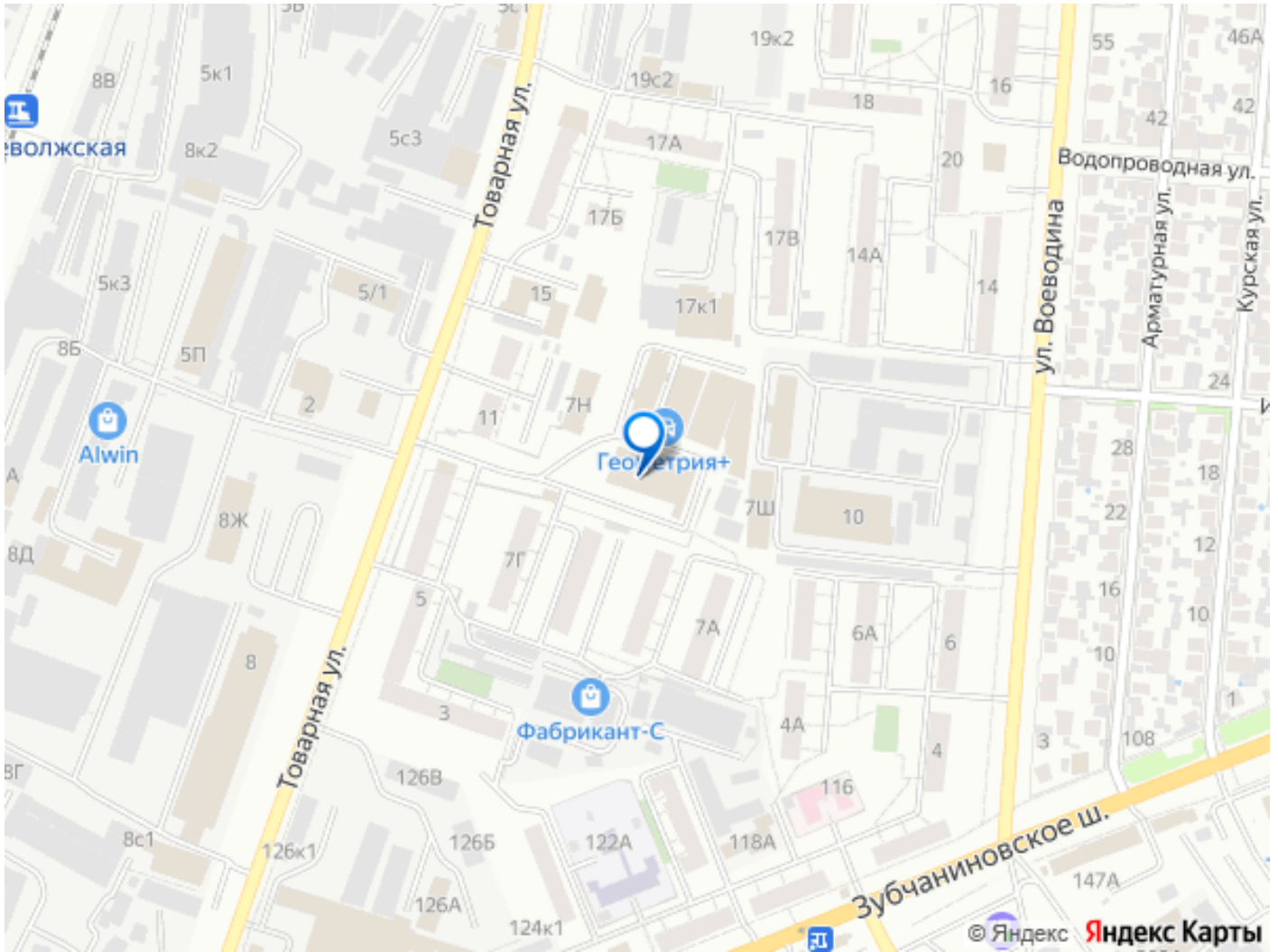
- сведений о претенденте (ФИО, паспортные данные физического лица/наименование и реквизиты юридического лица),
- предмета заявки (описание объекта сделки, адрес)
- ценового предложения по покупке имущества, не менее установленного в объявлении;
- подтверждения готовности заключить договоры по типовым формам АО «Тандер»
- иных сведений на усмотрения заявителя

Прием коммерческих предложений производится в срок до 18:00 25.03.2026

Подведение итогов Выбор потенциального покупателя осуществляется в течение 3 рабочих дней с момента завершения приема предложений по критерию максимального ценового предложения. Информирование претендентов об итогах осуществляется в течение 5 рабочих дней после определения победителя, путем направления уведомлений на электронные почтовые ящики заявителей.

Расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию перехода права собственности несет Покупатель АО «Тандер» вправе отказаться от реализации актива и уведомить лиц, подавших коммерческие предложения.





Move.ru - вся недвижимость России