

Создано: 23.09.2025 в 12:30

Обновлено: 10.02.2026 в 17:07

<https://samara.move.ru/objects/9285164261>

ЖТК, ЖТК

79170600798

Самарская область, Самара, Речная улица, 3А

2 235 184 ₽

Самарская область, Самара, Речная улица, 3А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Речная](#)

Склад

Общая площадь

355.9 м²



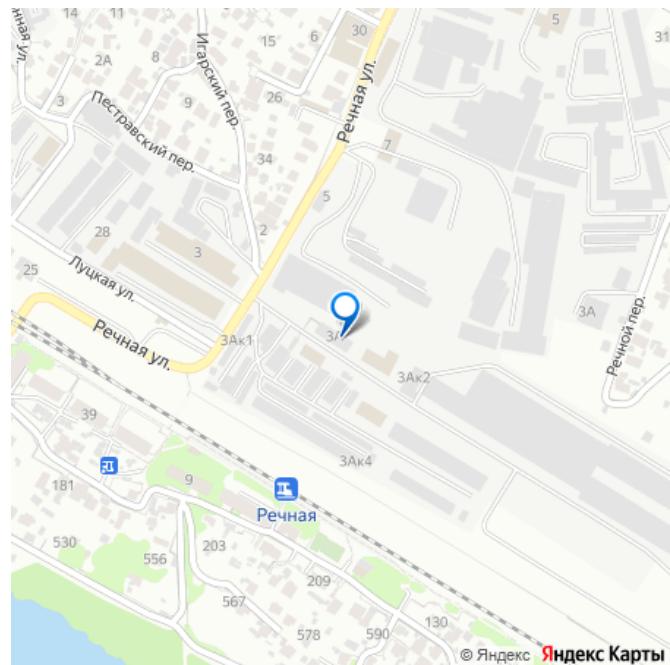
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АО «ЖТК» предлагает к продаже нежилое здание общей площадью 355,9 кв.м состоящее из отдельных боксов. Каждый бокс имеет отдельным входом. Из коммуникаций имеется электричество.

Объект расположен по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Речная, б/н.

Кадастровый номер: 63:01:0114003:1010.

Земельный участок Полоса отвода железной дороги часть земельного участка пл. 6600,52 кв.м. находится в субаренде. Объект расположен внутри ЖД инфраструктуры,

удален от асфальтовой дороги на 250 метров, проезд к зданию осуществляется через гаражный массив по грунтовой дороге, сужен для проезда грузового транспорта, нет разворота для машин с прицепом и фур.

Объект реализуется через аукцион на электронной торговой площадке «РТС-Тендер». Аукцион 88/ПривЖТК/2025-Р методом последовательного снижения начальной цены торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности АО ЖТК. Номер процедуры: 226820 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 01.12.2025 г. Аукцион состоится 04.12.2025 г. Цена отсечения: 2 235 184,00 руб. с НДС. По вопросам предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, Просьба звонить в рабочие дни, с 08. 00 до 17. 00 по МСК.

