

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 03:40

**Самарская область, Самара, ул. Боярова,
526**

82 997 160 ₺

Самарская область, Самара, ул. Боярова, 526

Улица

[улица Боярова](#)

Склад

Общая площадь

3235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

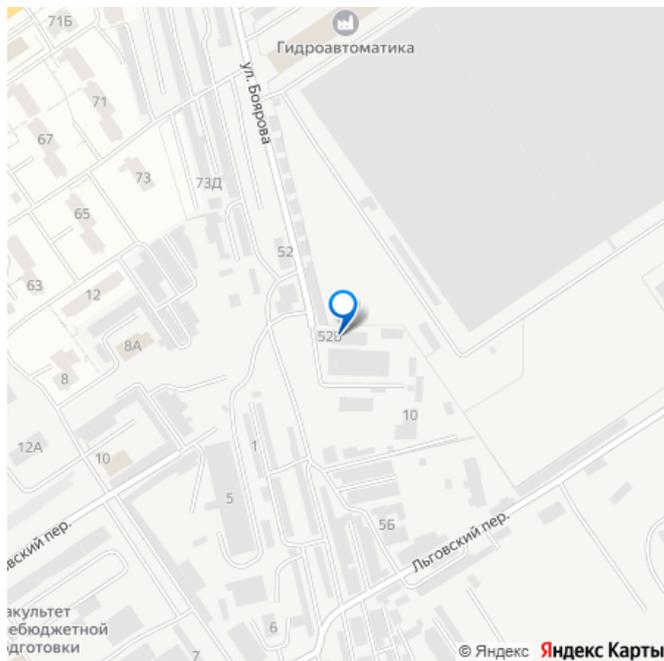
Предлагается на продажу складской комплекс категории С - 3235 м. кв. Ограничения отсутствуют. Объект находится в 0 Москвы. Объект продается с арендным бизнесом. Данные по средней ставке аренды, показатель EBITDA и чистые потоки предоставляются по запросу. Продажа складского комплекса частями не предполагается. 3235 м.кв. Блок на 1 этаже, высота потолков 3.0 - 6.0 м., покрытие - стяжка. Нагрузка на пол 5.0 т/м.кв.. Офисные помещения 245 м.кв. ТУ, коммуникации и безопасность: 127кВт, телефония, Парковка: для а/м от 10т, для а/м от 5-10т, для легковых

<https://samara.move.ru/objects/9292003439>

**Карпушин Александр Анатольевич,
RAYS ARMA**

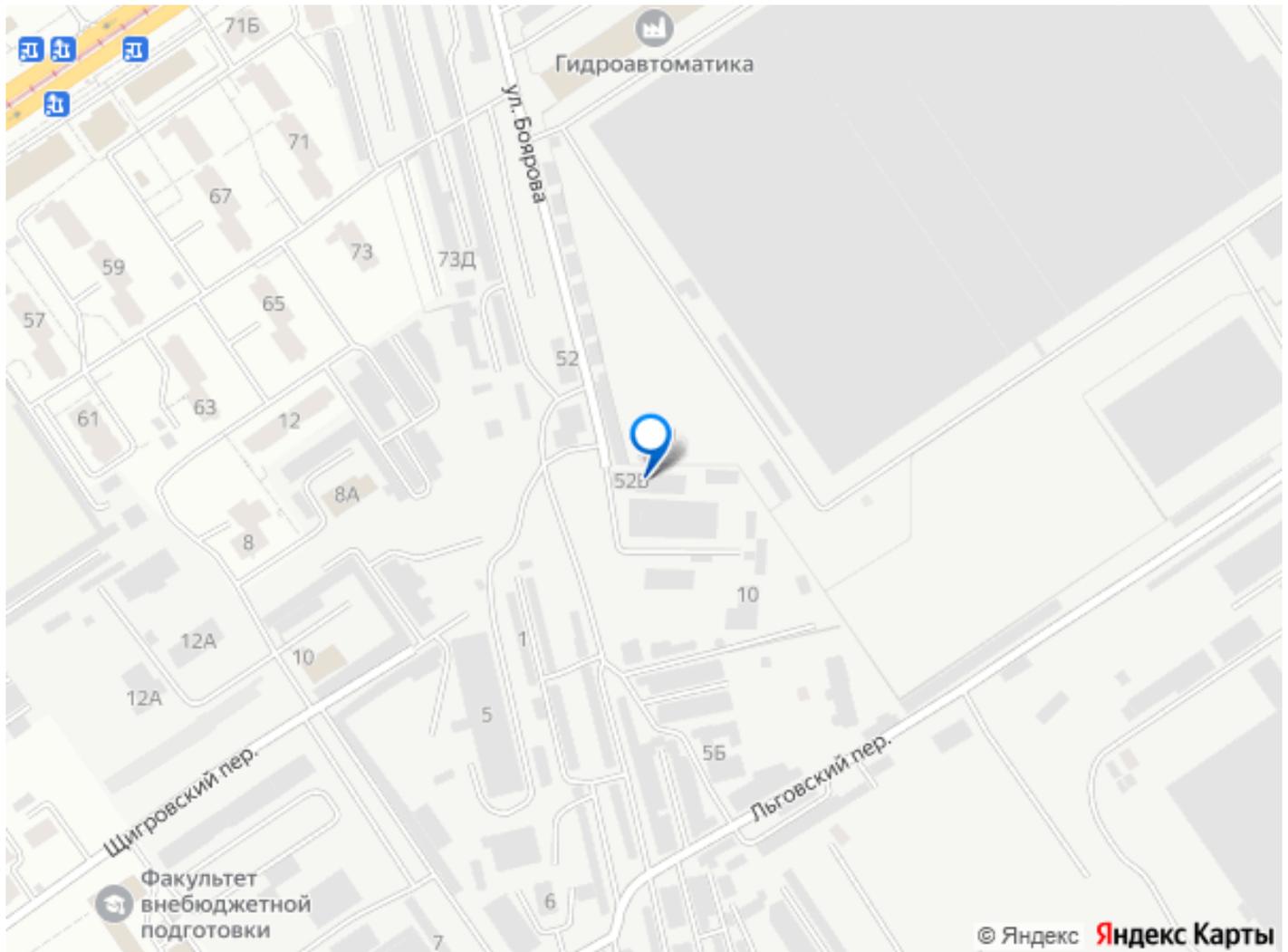
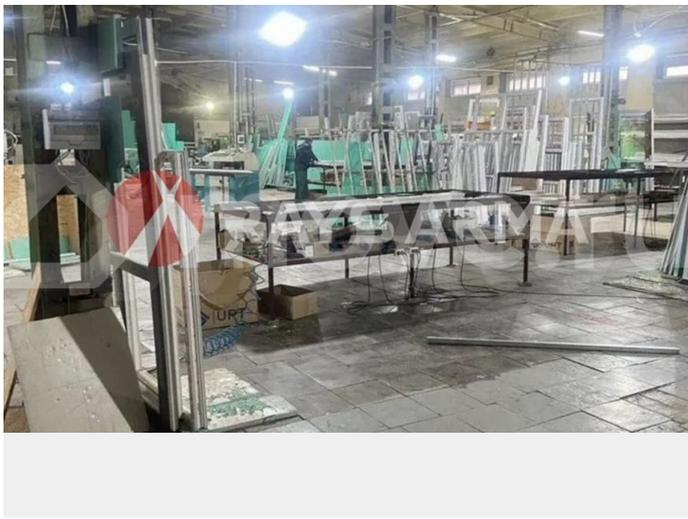
89251234567

для заметок



а/м , Стоимость объекта 82997160 руб (25656 руб. за м2) Планы БТИ и дополнительную информацию отправим по запросу На объекте возможно организовать: сухой склад, сборочное пр-во. ID 12365-П-1





Move.ru - вся недвижимость России