

**Самарская область, Самара, Товарная ул,  
5литб**

**96 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, Товарная ул, 5литб

Улица

[улица Товарная](#)

## Склад

Общая площадь

2850 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

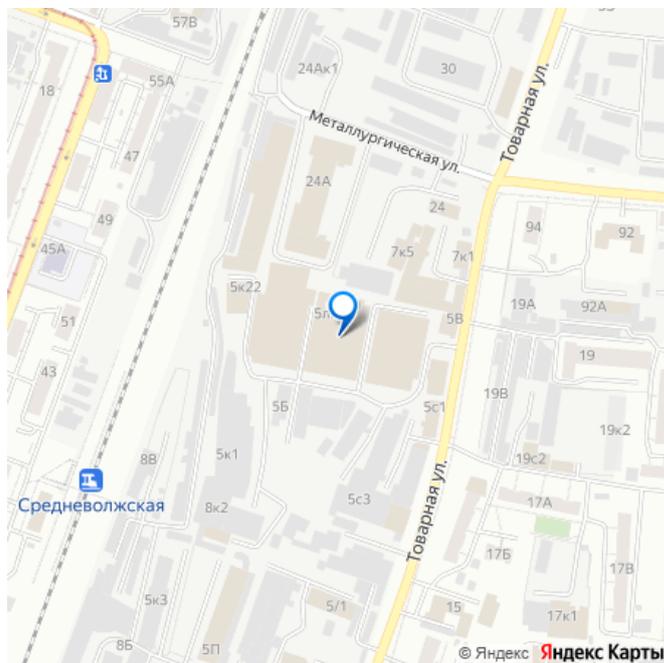
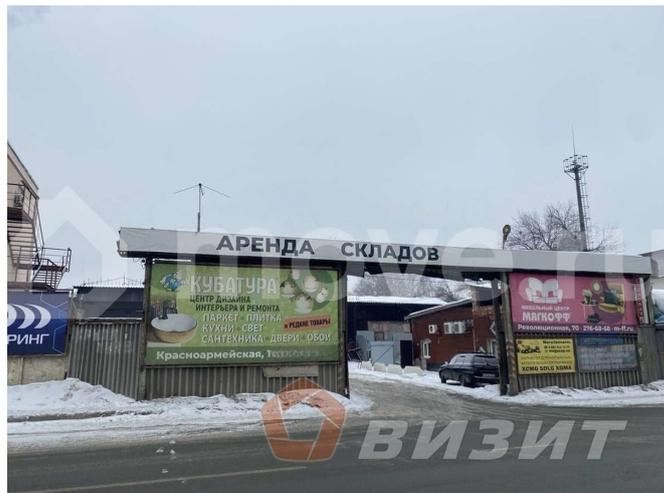
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается складской комплекс с офисными помещениями на закрытой охраняемой территории. Адрес: г. Самара, Кировский р-н, ул. Товарная, д. 5литб. Въезд на территорию с ул. Товарная. Общая площадь комплекса: 2 850 кв.м. Комплекс состоит из 5-и складских помещений с авторампой и 3-х офисных помещений. 80% площадей сданы в аренду и приносят стабильный доход. На одно складское и одно офисное помещение ведется поиск арендатора. Авторампа для погрузки/разгрузки Газелей, фур. Коммуникации: вода, канализация, отопление - центральные. Электричество: 40

для заметок



кВт. Возможно увеличение. Полы - ровный бетон. Высота потолков: от 6 до 8 метров. Круглосуточная охрана. Стоимость продажи: 96 900 000 рублей. Плюс НДС (22%).



