

🕒 Создано: 02.09.2025 в 16:23

Обновлено: 01.10.2025 в 11:34

Самарская область, Самара, Ракитовское шоссе, 38А

97 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ракитовское шоссе, 38А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Склад

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное

отопление - Высота потолков 6 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Асфальт -

Максимальная мощность 50 кВт - Подъездные

пути под грузовой транспорт, легковой

транспорт - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

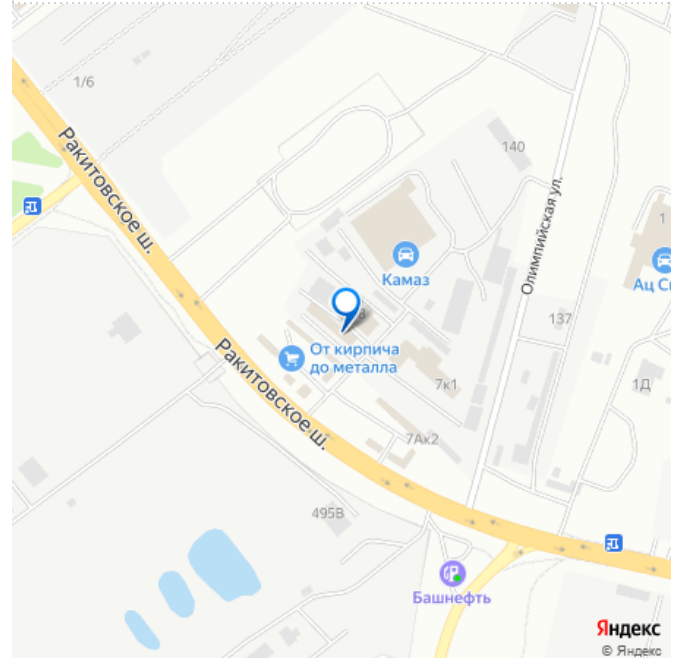
Удобная локация на пересечение между пр.

К.Маркса и ул. Олимпийская. Охраняемая

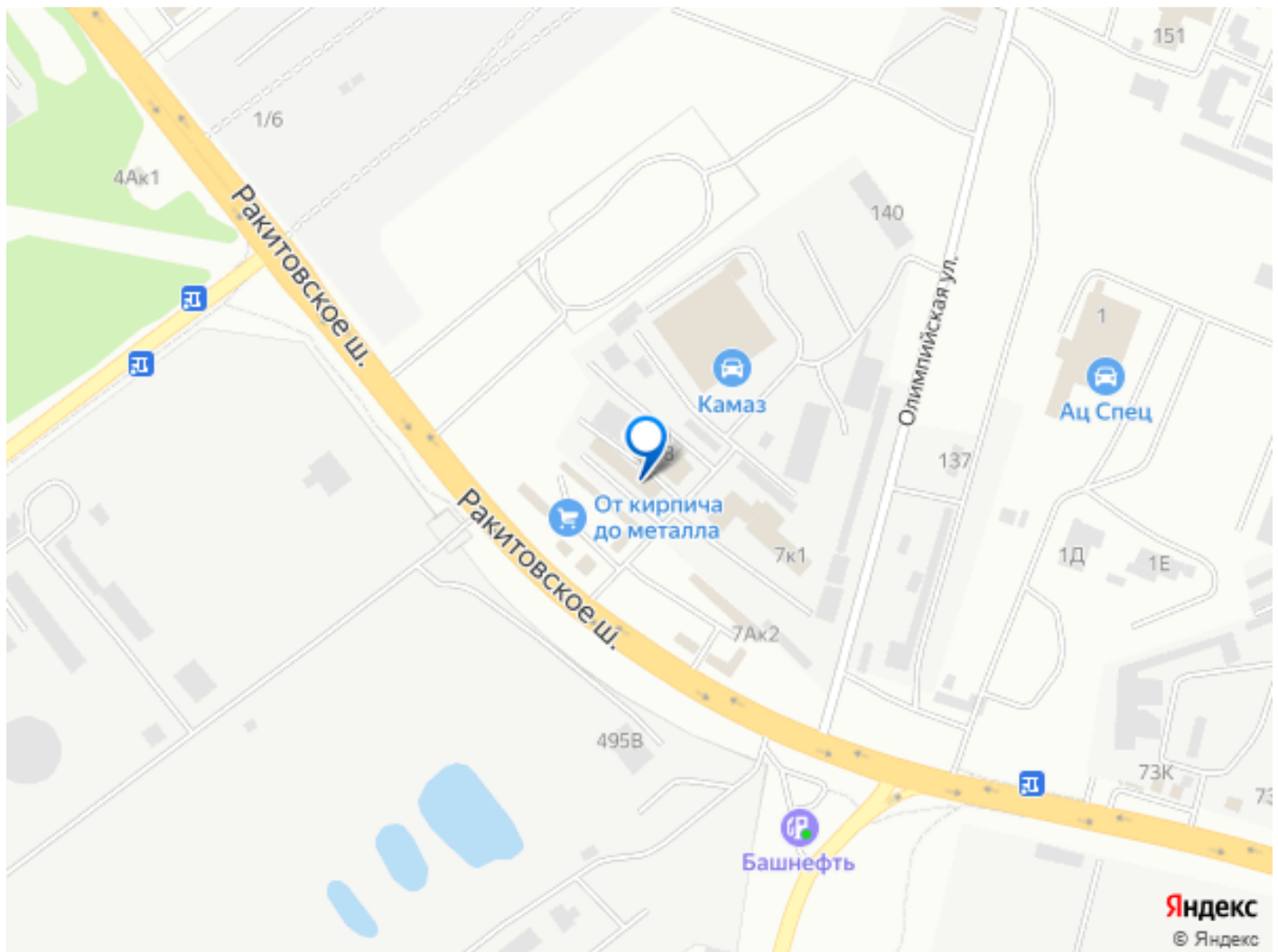
закрытая территория с видеонаблюдением. 3/у

33 сотки в собственности, а также 33 сотки в

для заметок



аренде. На территории : - Складское помещение 579,2 м2 (утеплённый и холодный, есть возможность провести центральное отопление) - помещение под а/сервис из 6 боксов - магазин 135,2 м2. - офисное здание 3 этажа 412,7 м2. - помещение под охрану 19,2 м2 - з/у под склад 180 м2 Площадка для стоянки легкового и грузового а/транспорта. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Т.



Move.ru - вся недвижимость России