

**Самарская область, Тольятти,
Хрящёвское ш, 1**

4 328 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Хрящёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хрящевское](#)

Склад

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

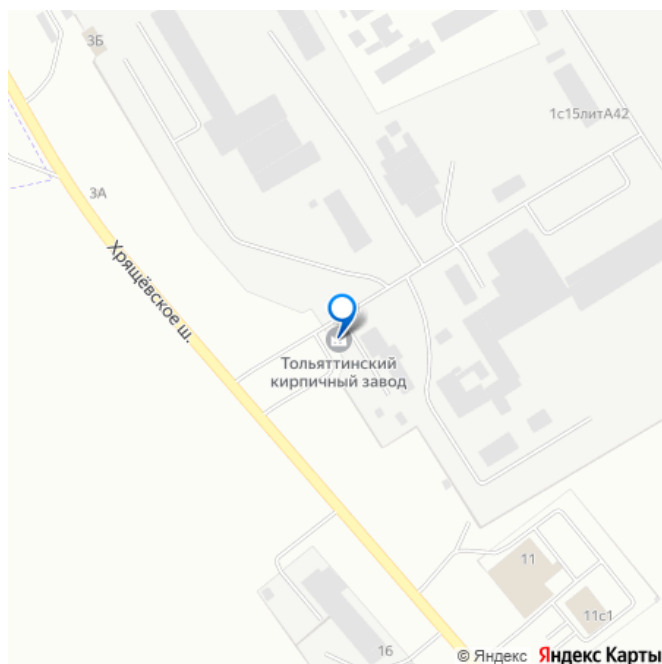
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

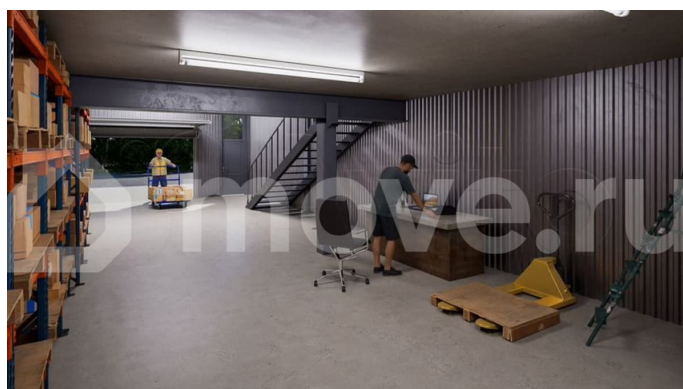
Описание

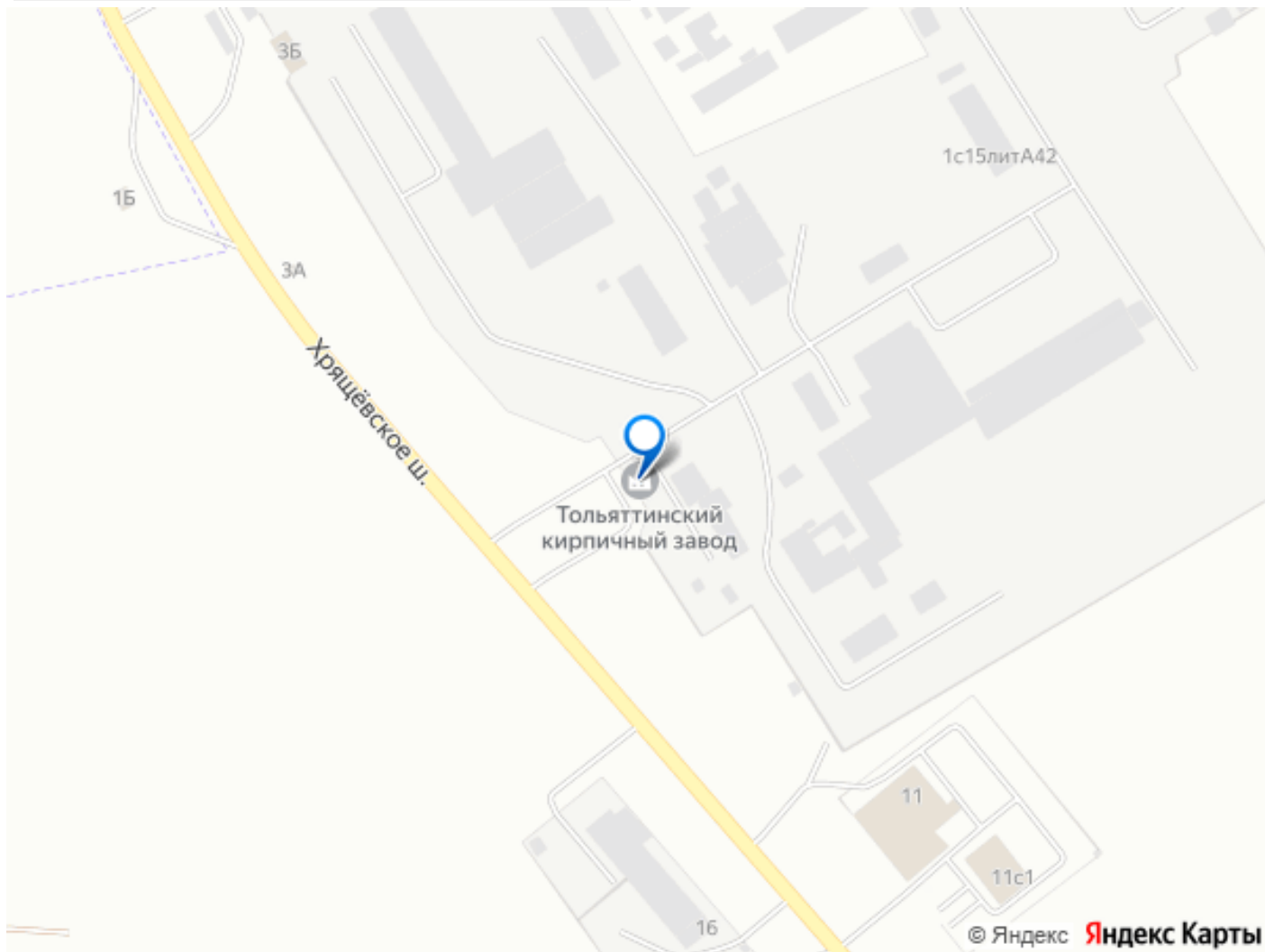
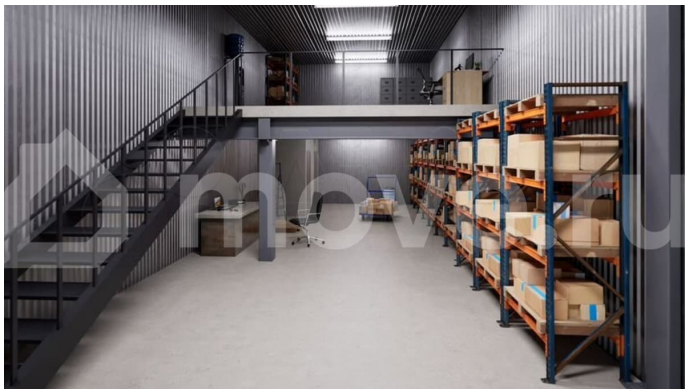
Формат Light Industrial: — Первый этаж — зона хранения, сортировки, упаковки и отгрузки. — Второй этаж — офис для сотрудников, бухгалтерии или call-центра. Характеристики: — Общая площадь: от 110 м² до 270 м². — Высота потолков: 8-6 м. — Электричество: 15-50 кВт (под оборудование и освещение). — Два уровня (снизу склад, сверху офис/кабинеты). — Удобный подъезд для грузового транспорта. — Парковка для клиентов и сотрудников. Все коммуникации подключены. Финансы: — Рассрочка 50/50 или 30/70, без процентов. — Индивидуальные условия под ваш бизнес. — Возможность

для заметок



аренды или выкупа. Локация: Рядом с ключевыми магистралями Тольятти. Быстрый доступ к трассам — экономия на логистике. Звоните прямо сейчас или пишите в чат Авито — расскажем детали и подберём для вас всё!





Move.ru - вся недвижимость России