

Создано: 24.03.2025 в 13:41

Обновлено: 12.12.2025 в 16:27

<https://samara.move.ru/objects/9287372039>**Собственник****79179671538****Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица, 102****100 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица, 102

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)**Склад**

Общая площадь

10697 м²**Детали объекта**

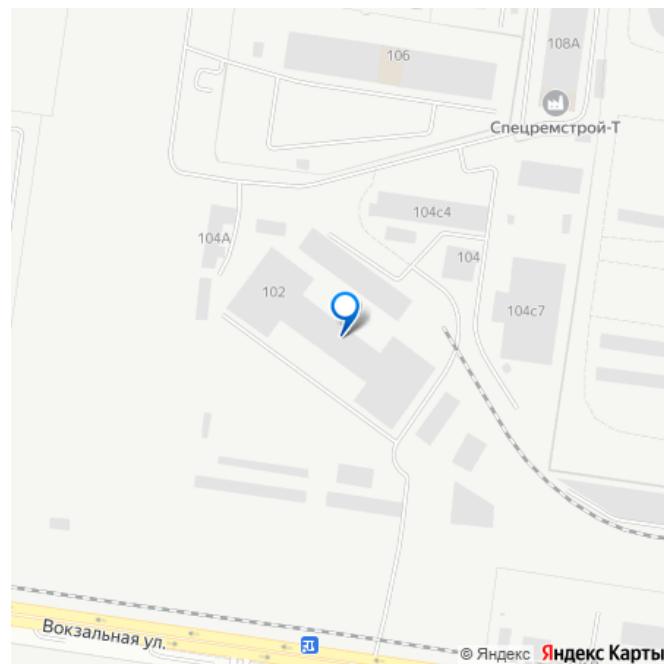
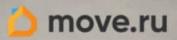
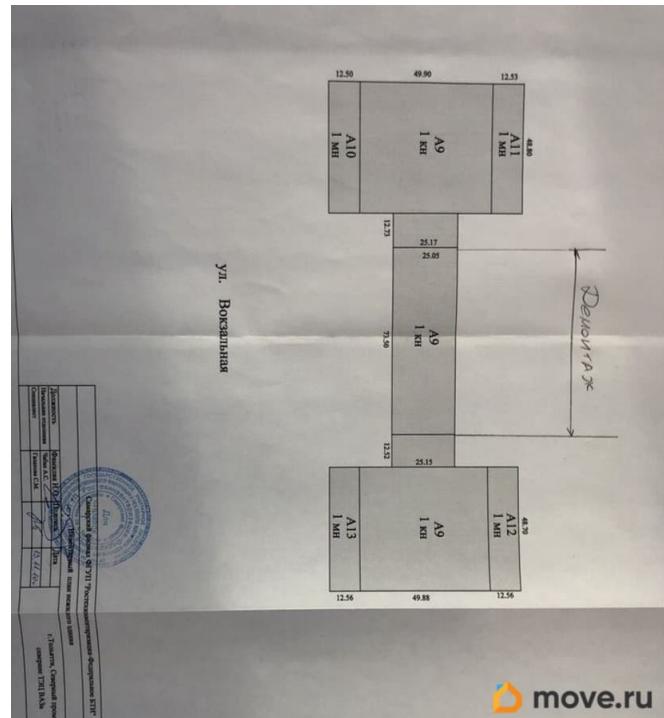
Тип сделки

Продам

Раздел

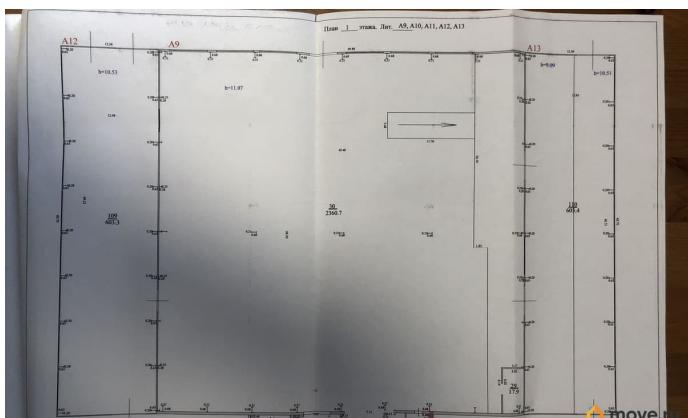
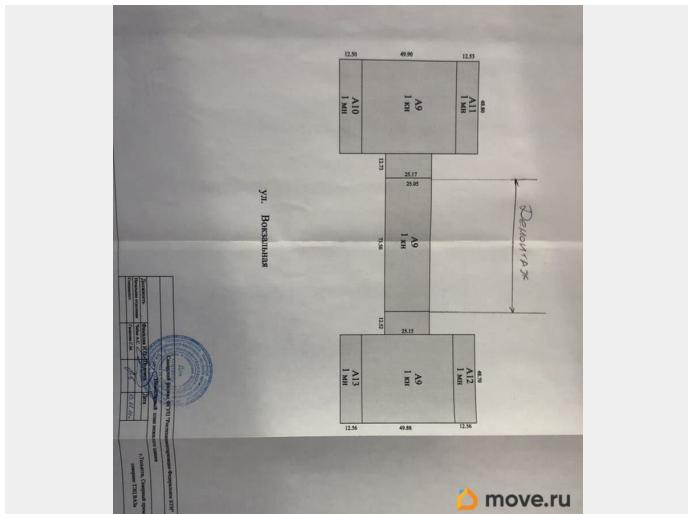
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Земля 5 Га. (Зона ПК 1). Первая линия от ОАО АвтоВАЗ. Наличие 2 Ж/Д веток. Земля аренда, возможен выкуп. Материальный склад СУ-914 СБОРНО-РАЗБОРНЫЙ .Ни каких элементов сварки. Спец. заказ СССР. Производитель ГДР вся конструкция изготовлена из оцинкованного металла, материал стен армированный газобетон разборный. Сохранность близка к идеалу, в эксплуатации не был. Проектная документация есть. Также на территории вдоль Ж/Д расположены 4 вспомогательных склада сборно-разборных

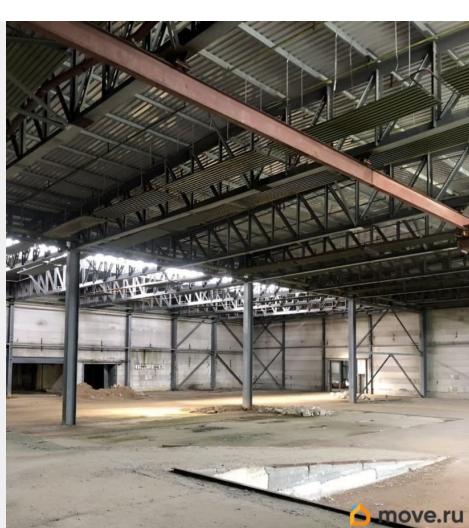
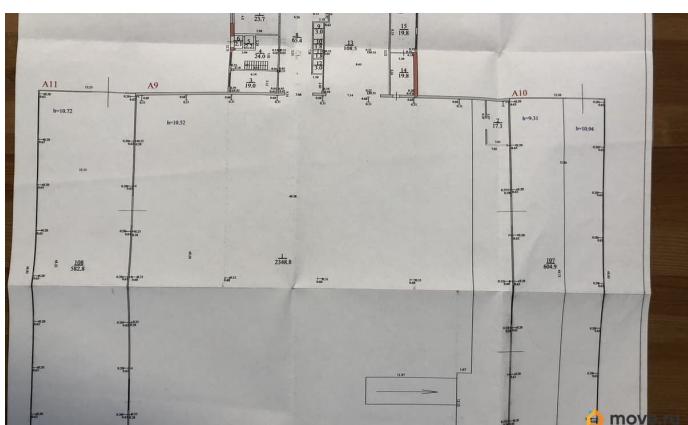


© Яндекс Карты

из металлоконструкций 838кв. 1286кв, 1053кв, 663кв. Возможна продажа части здания с АБК (в настоящие время идет реконструкция) как итог два отдельных здания с АБК 3567 Кв.м и 3536 Кв.м . соответственно .Форма оплаты различная.Рассмотрю от Вас КП.

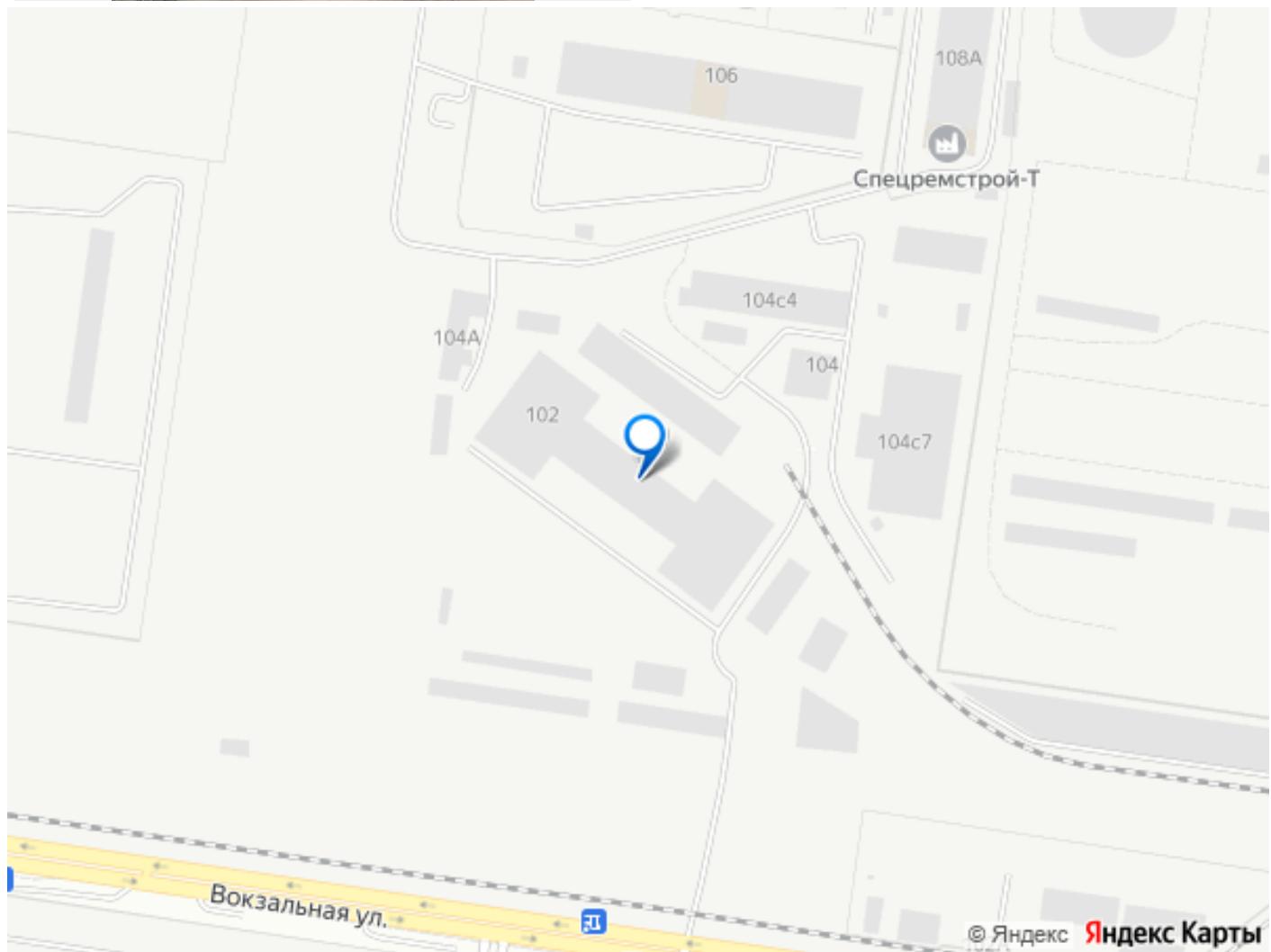


УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
В Единый государственный реестр недвижимости занесены следующие сведения:			
Земельные участки:	(из общего количества)		
Лист №	Раздел:	Всего листов раздела:	Всего разделов:
12.01.2017		1	1
Кадастровый номер:	63:09:0000000:2997		
Номер кадастрового квартала:	63:09:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	7:0002:36:440:002:000272699, 63:09:0000000:4735		
Адрес:	г. Тольятти Северный пр-кт, севернее ГЭЦ ГАЗы		
Площадь, кв.м:	10097,7		
Назначение:	Несущее здание		
Наименование:	Материнский склад СУ-914		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства:	данные отсутствуют		
Год окончания строительства:	1973		
Кадастровая стоимость, руб.:	21829726,62		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Время разрешенного использования:	занятый от первого		
Статус земель объекта недвижимости:	Соответствует земельному кадастру		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:			





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России