

Создано: 24.03.2025 в 13:41

Обновлено: 12.12.2025 в 16:27

<https://samara.move.ru/objects/9287372039>**Собственник****79179671538****Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица, 102****100 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица, 102

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)**Склад**

Общая площадь

10697 м²**Детали объекта**

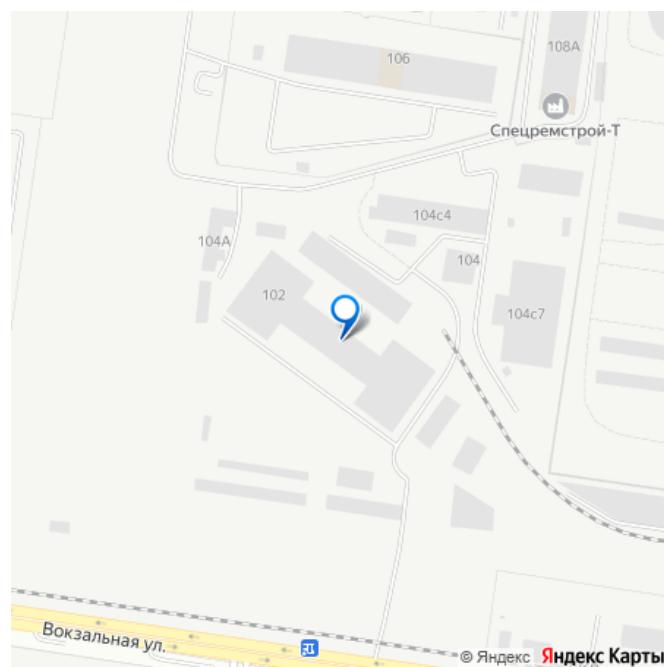
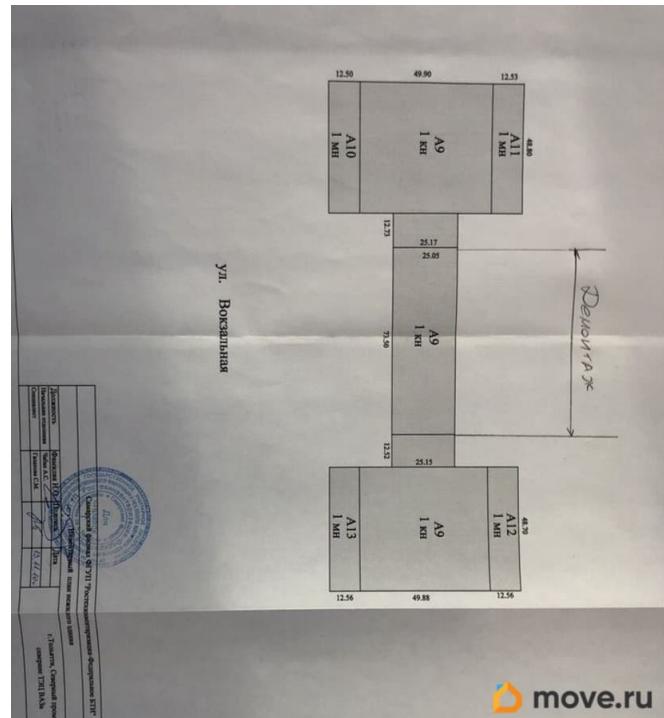
Тип сделки

Продам

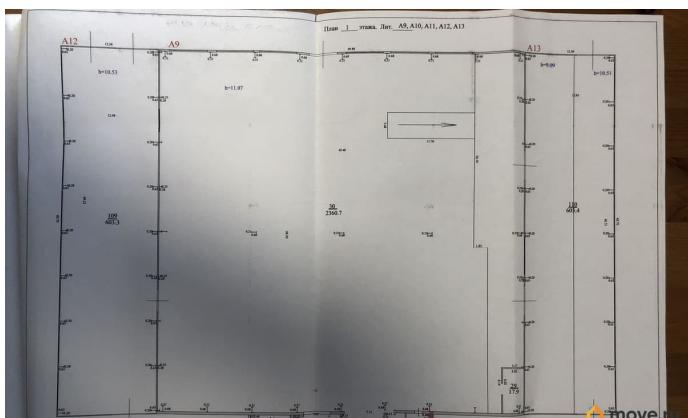
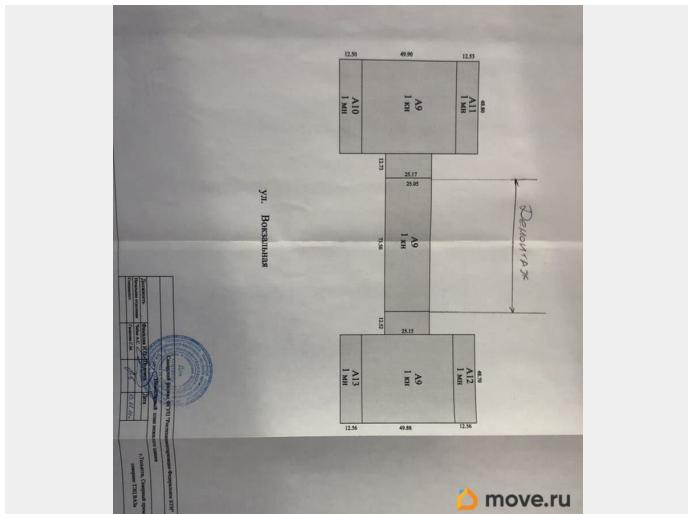
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Земля 5 Га. (Зона ПК 1). Первая линия от ОАО АвтоВАЗ. Наличие 2 Ж/Д веток. Земля аренда, возможен выкуп. Материальный склад СУ-914 СБОРНО-РАЗБОРНЫЙ .Ни каких элементов сварки. Спец. заказ СССР. Производитель ГДР вся конструкция изготовлена из оцинкованного металла, материал стен армированный газобетон разборный. Сохранность близка к идеалу, в эксплуатации не был. Проектная документация есть. Также на территории вдоль Ж/Д расположены 4 вспомогательных склада сборно-разборных



из металлоконструкций 838кв. 1286кв, 1053кв, 663кв. Возможна продажа части здания с АБК (в настоящие время идет реконструкция) как итог два отдельных здания с АБК 3567 Кв.м и 3536 Кв.м . соответственно .Форма оплаты различная.Рассмотрю от Вас КП.

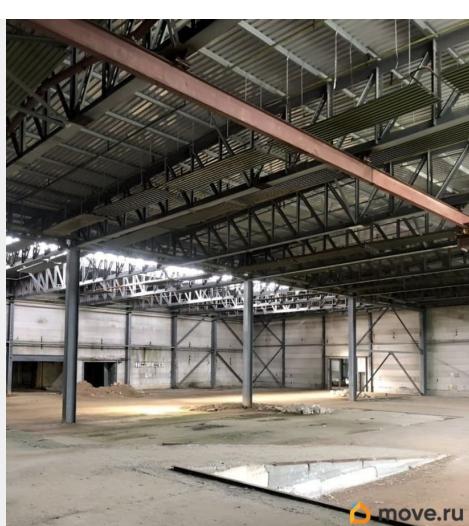
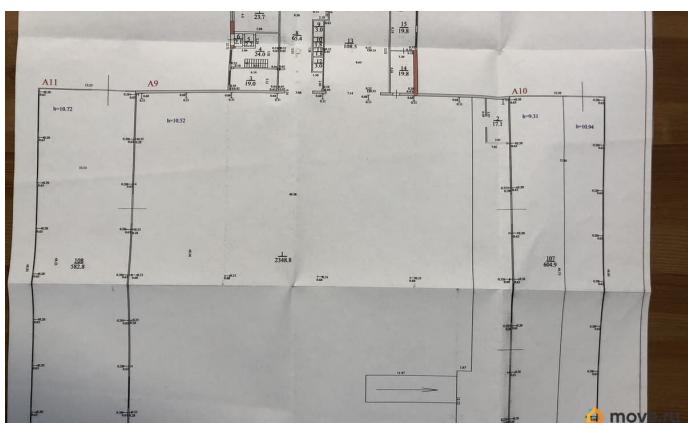


УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(головное территориальное органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

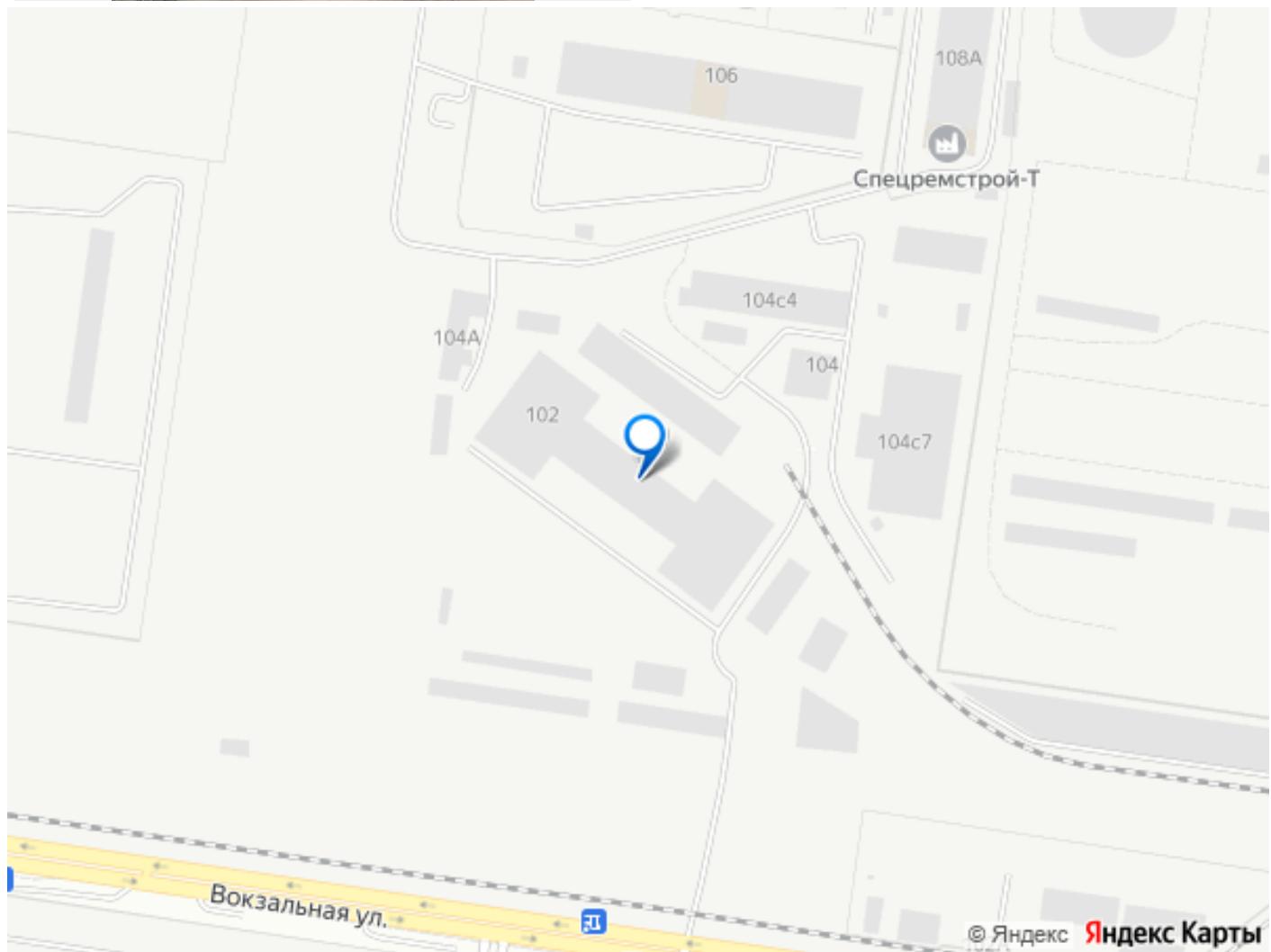
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости занесены следующие сведения:				
Земельные участки:				
Лист №	Раздел:	[Безо листов раздела]	[Безо разделов]	[Безо листов записей]
12.01.2017				
Кадастровый номер:	63:09:0000000:2997			
Номер кадастрового квартала:	63:09:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2010			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	7:0002:36:440:002:000272699, 63:09:0000000:4735			
Адрес:	г. Тольятти Северный пр-кт, севернее ГЭЦ ГАЗы			
Площадь, кв.м:	10097,7			
Назначение:	Неселенное земельное участок			
Наименование:	Материнский склад СУ-914			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1			
Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства:	1973			
Год окончания строительства:	1973			
Кадастровая стоимость, руб.:	21829726,62			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус земель объекта недвижимости:	Соответствует установленному законом статусу			
Особые отметки:				
Получатель выписки:				





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России