

🕒 Создано: 13.11.2025 в 12:36

Обновлено: 24.12.2025 в 13:38

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 46**

8 150 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 46

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

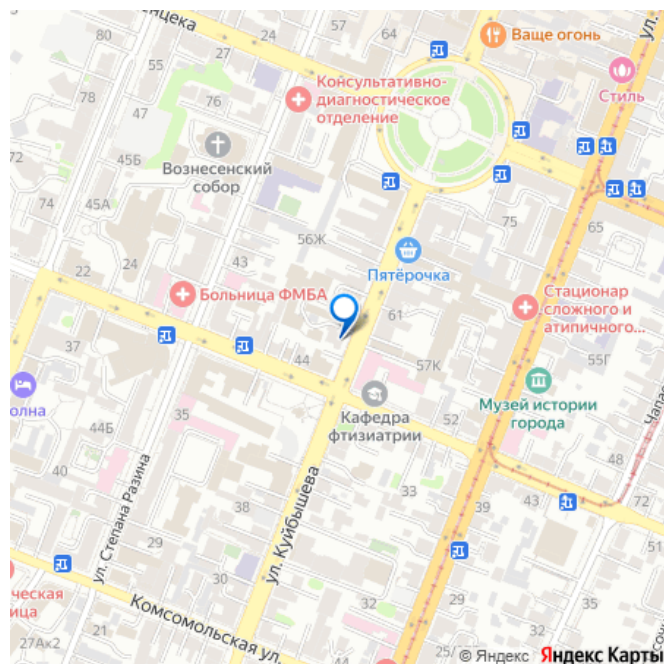
Предлагается к продаже нежилое помещение, расположенное в центральном районе города, на первой линии ул. Куйбышева. Общая площадь 99,3 кв. м. Отдельный вход, качественная внутренняя отделка, высокие потолки 3,55 м — Все коммуникации, 10 кВт электроэнергии. — Удобные подъездные пути. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Подойдет под любой вид деятельности. — Рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности набережная р. Волги,

<https://samara.move.ru/objects/9286562186>

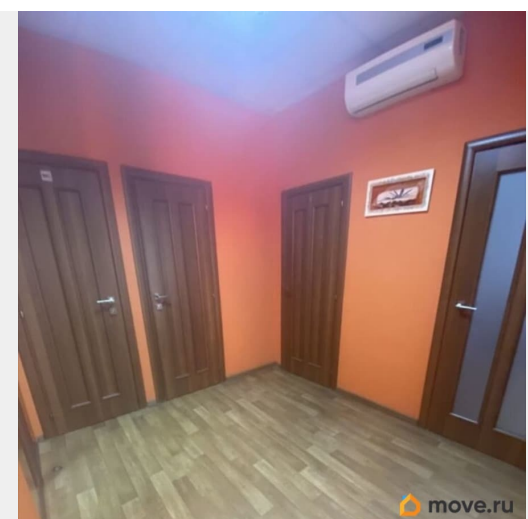
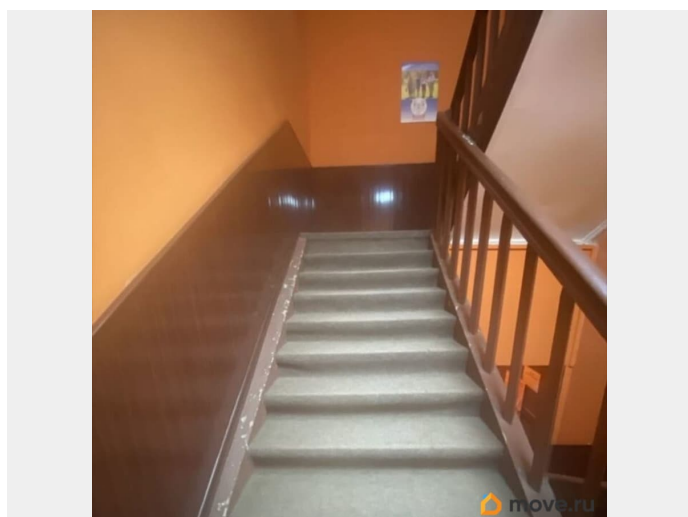
Агент

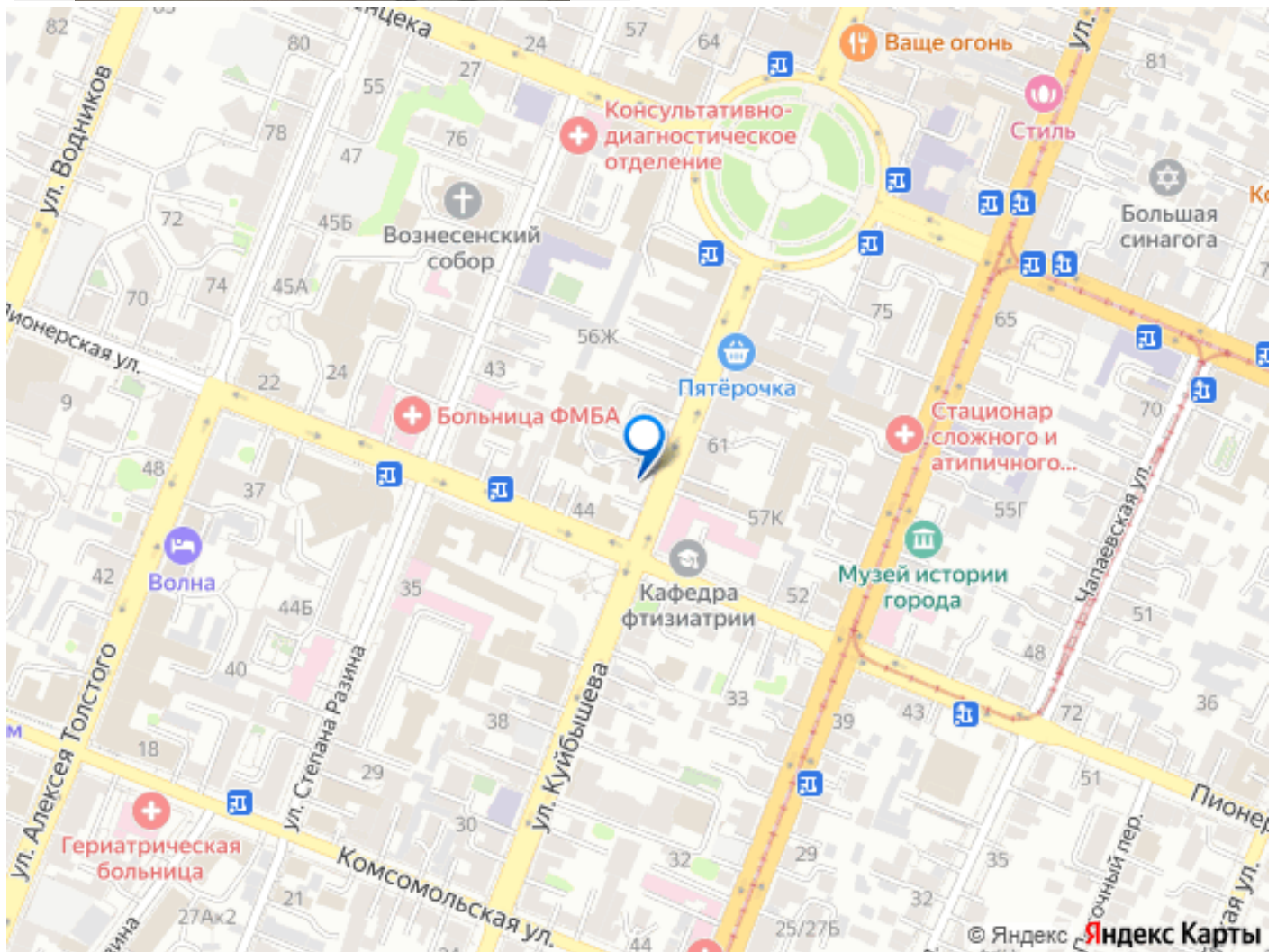
**79878155713, 7987165
4224**

для заметок



площадь Революции, офисы коммерческих и муниципальных организаций, кафе, рестораны и т.д. В настоящее время помещение находится в аренде у медицинской клиники. Есть возможность, сменить арендатора и повысить доходность объекта. А также возможна аренда офиса.





Move.ru - вся недвижимость России