

Создано: 23.10.2025 в 12:35

Обновлено: 31.01.2026 в 10:23

<https://samara.move.ru/objects/9286001697>

Лайф Групп, Лайф Групп

79171256848

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 120**

4 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 120

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²



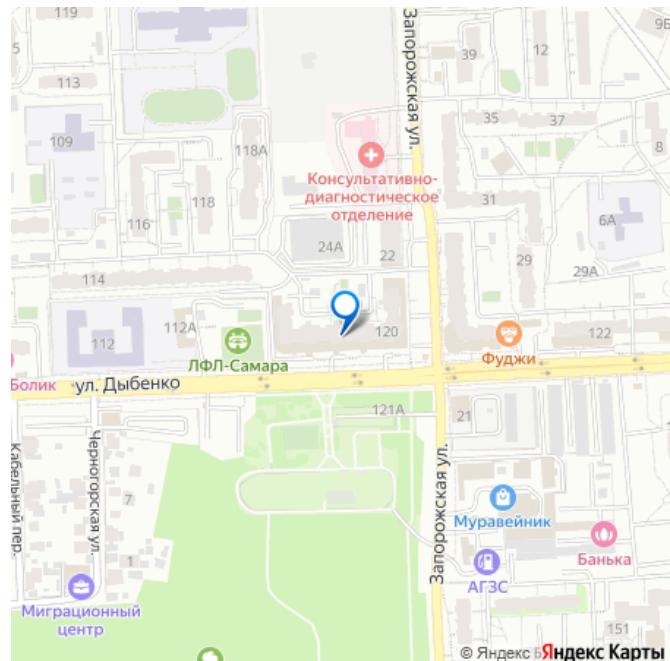
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

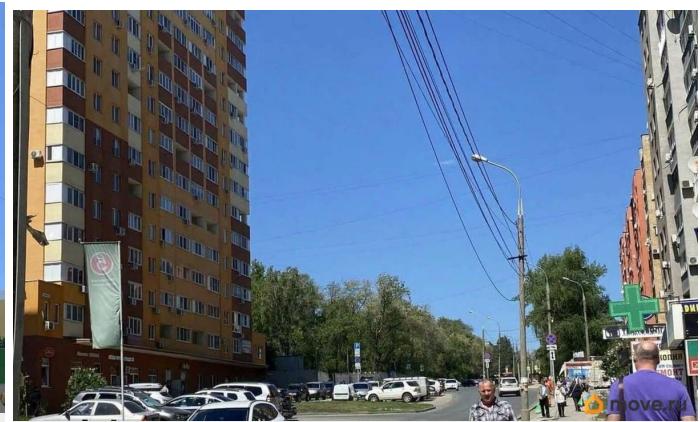
[Коммерческая недвижимость](#)

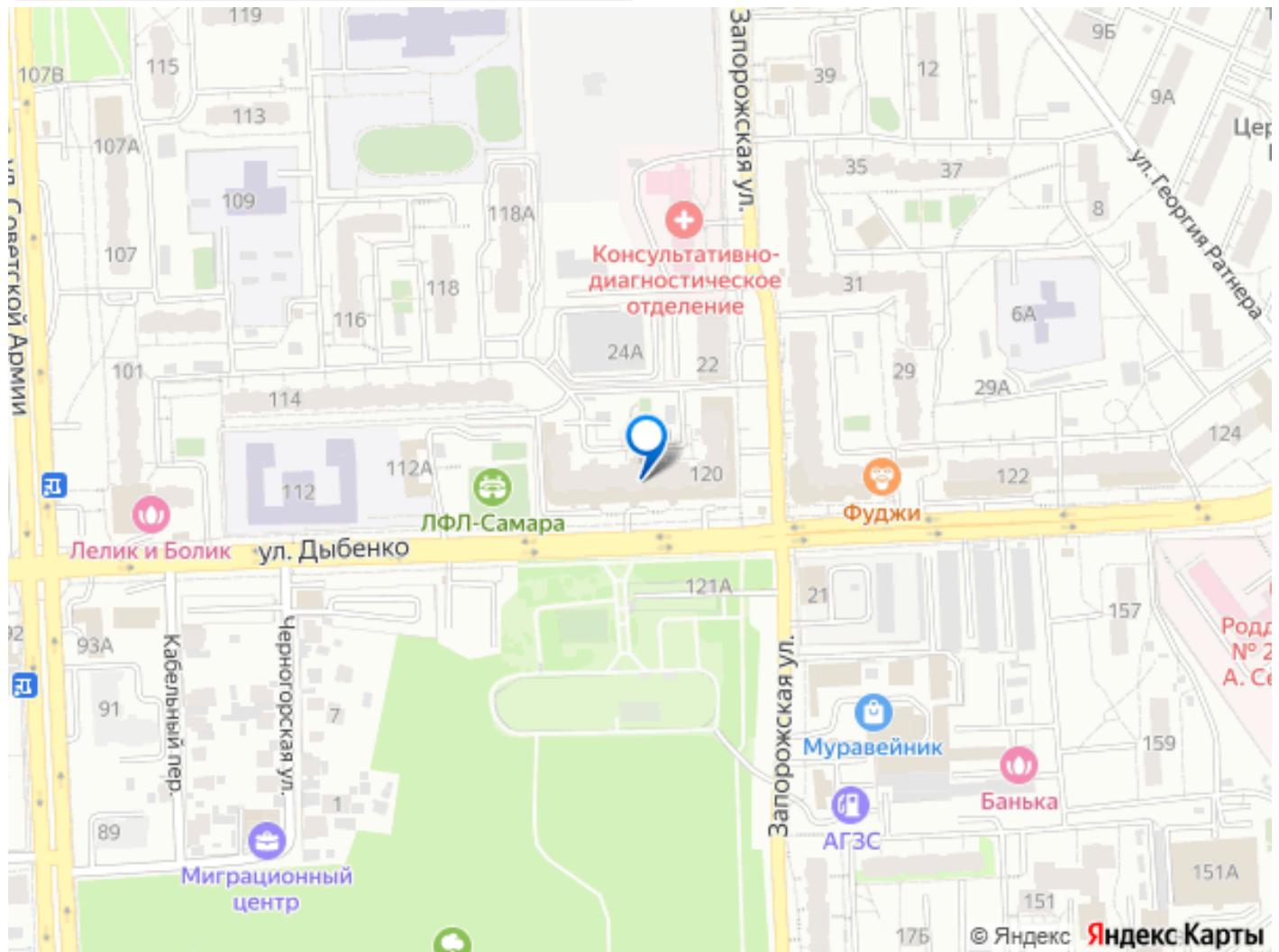


Описание

Продам универсальное помещение на пересечении улиц Дыбенко и Запорожская. Цокольный этаж, отдельный вход, удобная свободная планировка, большой торговый зал, качественный ремонт, высокие потолки. Все коммуникации, охранно-пожарная сигнализация, 10 кВт электроэнергии, система приточно-вытяжной вентиляции, на фасаде дома место под рекламу. Удобные подъездные пути, парковка перед помещением. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом находятся:

супермаркеты «Магнит», «Пятерочка»,
«Горилка» рынок строительных материалов
«Муравейник» и т.д. Отлично подойдет под
магазин, ателье, офис, производство и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России