

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:42

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Самара, Кромская ул,
4**

6 550 000 ₺

Самарская область, Самара, Кромская ул, 4

Улица

[улица Кромская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.9 м²

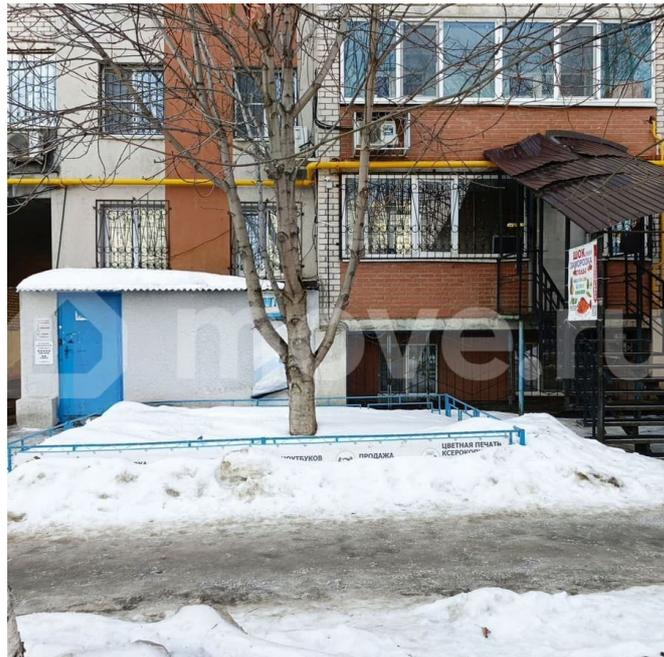
Детали объекта

Тип сделки

Продам

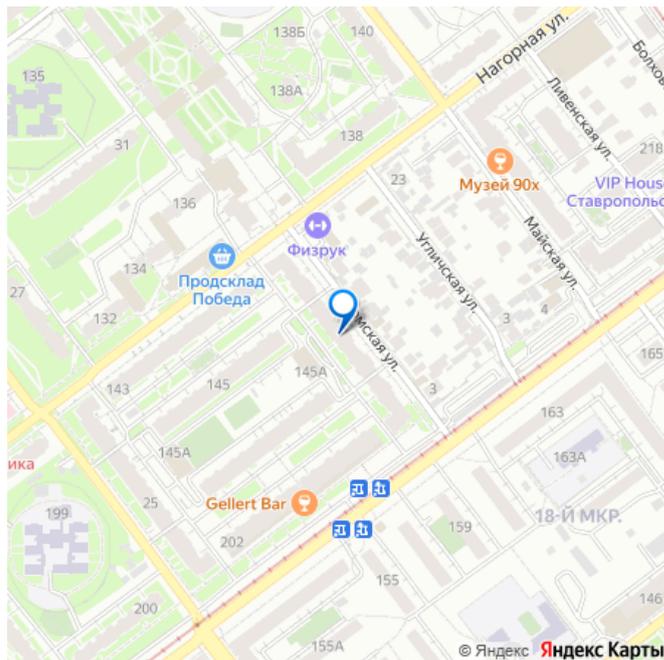
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



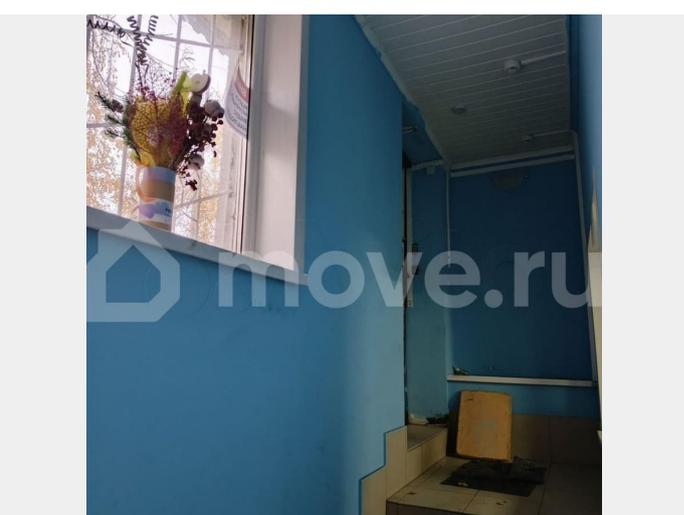
Описание

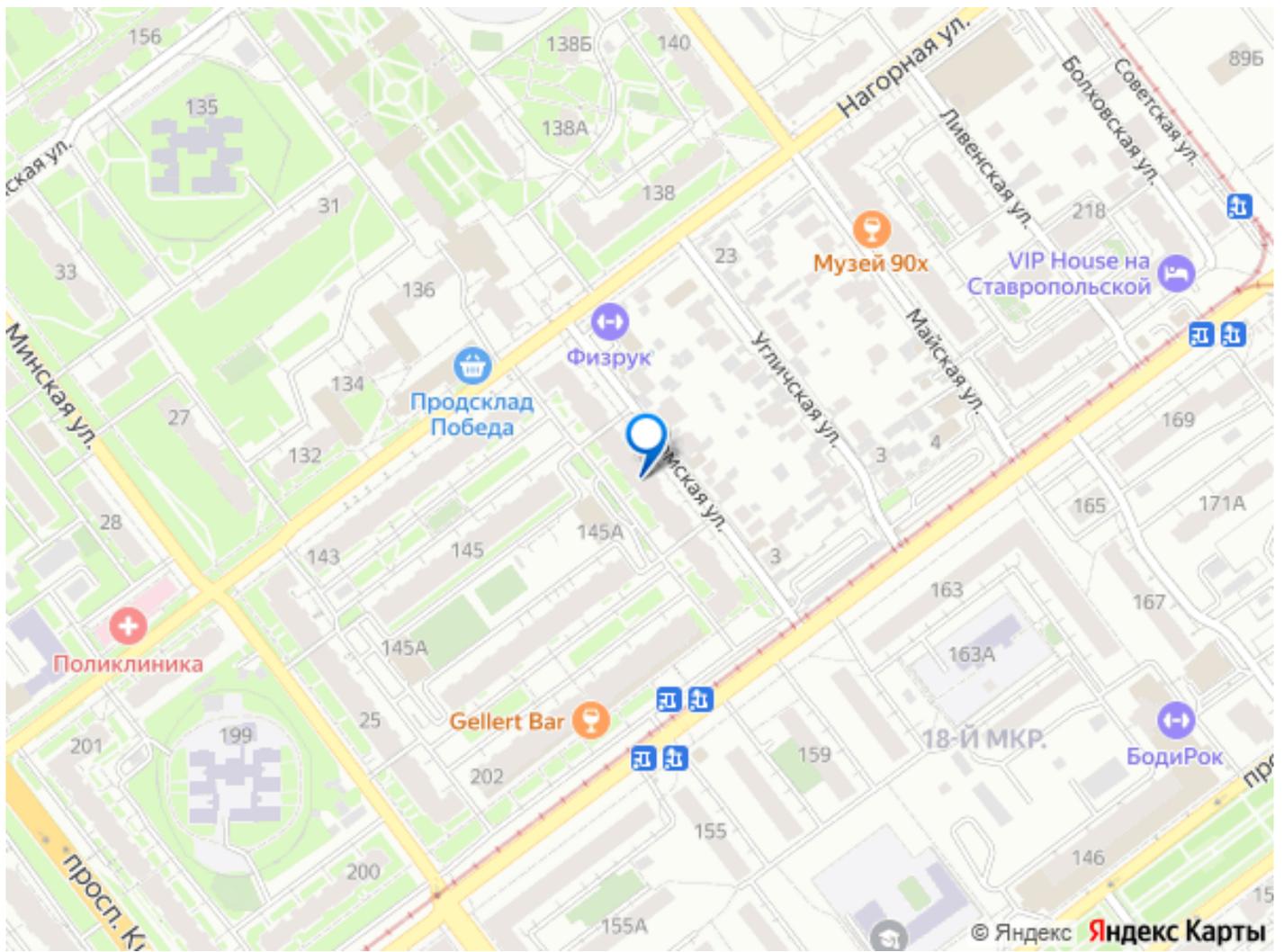
От собственника! Без комиссии! Идеальное решение для вашего бизнеса! Преимущества расположения: - первая линия, активная проходимость, постоянный поток клиентов благодаря соседству учреждений стрит ритейла на первом этаже здания. Доступ: круглосуточно 24/7, отличная логистика и удобство погрузки-разгрузки товаров через отдельный главный вход. Комфорт: центральное отопление, своя приточно-вытяжная вентиляция, водоснабжение ХВС + бойлер, чистовой ремонт помещений. Отличная высота потолков 2,6 метра позволит воплотить любые интерьерные



для заметок

решения. Безопасность: видеонаблюдение обеспечивает безопасность вашего имущества и сотрудников. Практичность: оборудованный собственный санузел и наличие кондиционера обеспечивают комфорт для персонала и клиентов. Реклама: есть возможность размещения крупной яркой вывески, привлекающей внимание потенциальных покупателей. Парковка: общая парковочная зона гарантирует удобное размещение автомобилей ваших гостей и партнеров. Перспективы развития: пространство готово к вашим изменениям и улучшениям – предусмотрена возможность перепланировки согласно вашему видению будущего бизнеса. Почему именно это помещение? - Первое впечатление формирует успех вашей компании! - Идеально подходит для кафе, магазина, салона красоты, аптеки, офиса продаж, туристического агентства, пункта выдачи заказов и многих других форматов бизнеса. - Быстро окупится за счёт активного потока клиентов. Приобретайте успешное будущее своего бизнеса прямо сейчас! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России