

О Создано: 20.11.2025 в 12:16

Обновлено: 16.12.2025 в 11:15

Самарская область, Самара, Кромская улица, 4

8 090 000 ₽

Самарская область, Самара, Кромская улица, 4

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Кромская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 98.9 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

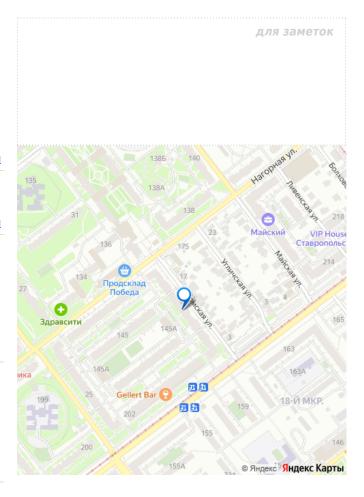
Коммерческая недвижимость

Описание

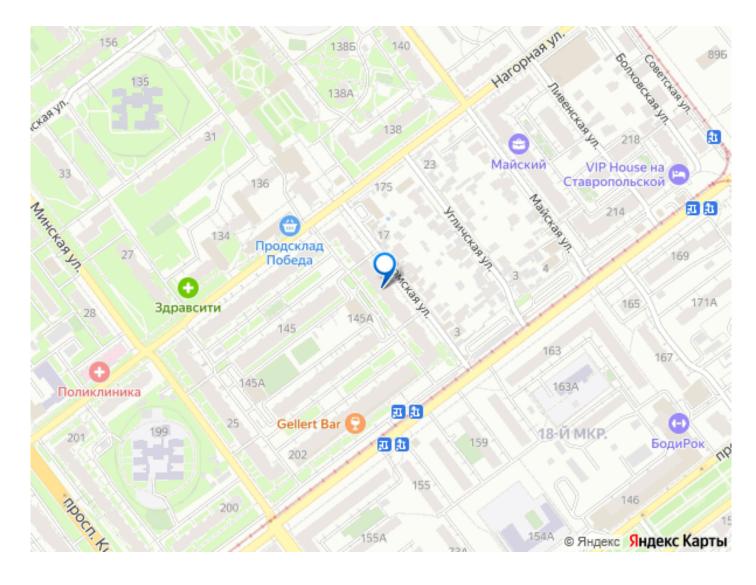
От собственника! Без комиссии! Идеальное решение для вашего бизнеса! Преимущества расположения: - первая линия, активная проходимость, постоянный поток клиентов благодаря соседству учреждений стрит ритейла на первом этаже здания. Доступ: круглосуточно 24/7, отличная логистика и удобство погрузки-разгрузки товаров через отдельный главный вход. Комфорт: центральное отопление, своя приточновытяжная вентиляция, водоснабжение ХВС + бойлер, чистовой ремонт помещений.

https://samara.move.ru/objects/9286724765

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



Отличная высота потолков 2,6 метра позволит воплотить любые интерьерные решения. Безопасность: видеонаблюдение обеспечивает безопасность вашего имущества и сотрудников. Практичность: оборудованный собственный санузел и наличие кондиционера обеспечивают комфорт для персонала и клиентов. Реклама: есть возможность размещения крупной яркой вывески, привлекающей внимание потенциальных покупателей. Парковка: общая парковочная зона гарантирует удобное размещение автомобилей ваших гостей и партнеров. Перспективы развития: пространство готово к вашим изменениям и улучшениям предусмотрена возможность перепланировки согласно вашему видению будущего бизнеса. Почему именно это помещение? - Первое впечатление формирует успех вашей компании! -Идеально подходит для кафе, магазина, салона красоты, аптеки, офиса продаж, туристического агентства, пункта выдачи заказов и многих других форматов бизнеса. -Быстро окупится за счёт активного потока клиентов. Приобретайте успешное будущее своего бизнеса прямо сейчас! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Добавьте это объявление в «избранное» чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России