

Создано: 10.06.2025 в 09:31

Обновлено: 13.02.2026 в 14:02

<https://samara.move.ru/objects/9280988646>

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Свердлова, 17**

**7 912 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Свердлова, 17

Улица

[улица Свердлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.9 м<sup>2</sup>



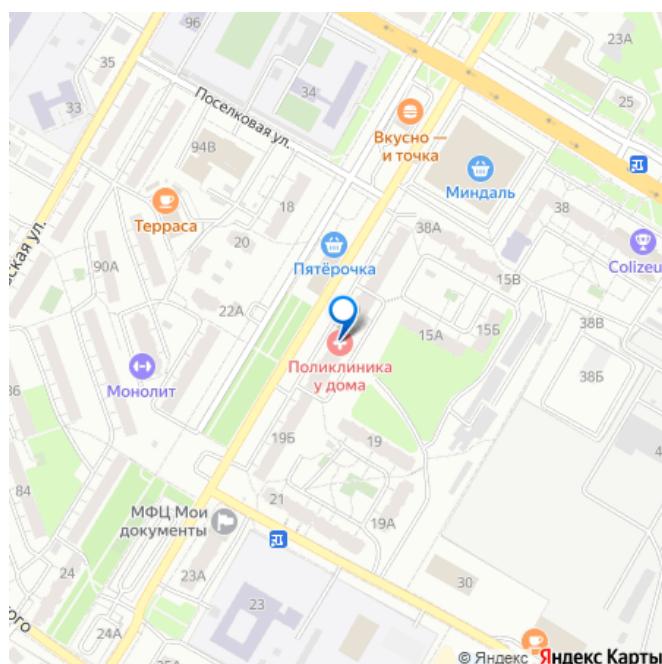
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

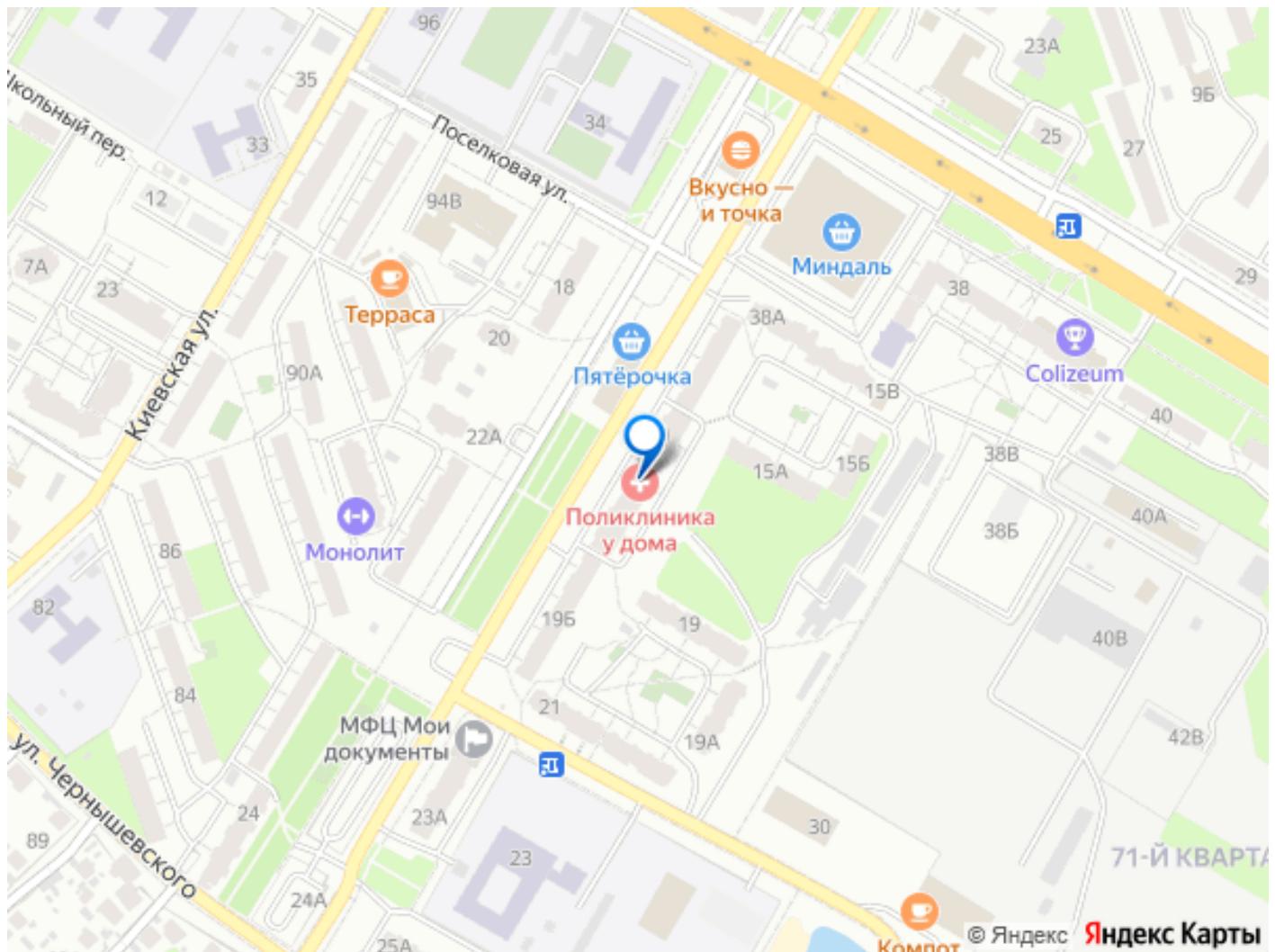


## Описание

Арт. 107239285 Продажа помещения свободного назначения в Новокуйбышевске по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, 17, в границах улиц просп.Победы, Карбышева. Площадь 98,9 кв.м  
Этаж/этажность: цокольный этаж/14 жилого дома. Отдельный вход. Два зала с окнами. Имеются мокрые точки. Высота потолков 3,08 м. Выделенная мощность 15 кВт. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, Рядом расположены OZON, WB, КрасноеиБелое, Аптека Вита, Аптека Фармленд, магазин пива , Супермаркет Пятерочка, МФЦ Мой

документы, Вкусно и точка и др. Помещение идеально подойдет под магазин, оптовую торговлю, сферу услуг и др. Стоимость объекта: 7 912 000 рублей (80 000 рублей за кв.м) Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России