

Создано: 18.12.2024 в 15:19

Обновлено: 03.02.2026 в 15:02

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 139

**9 999 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 139

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.1 м<sup>2</sup>



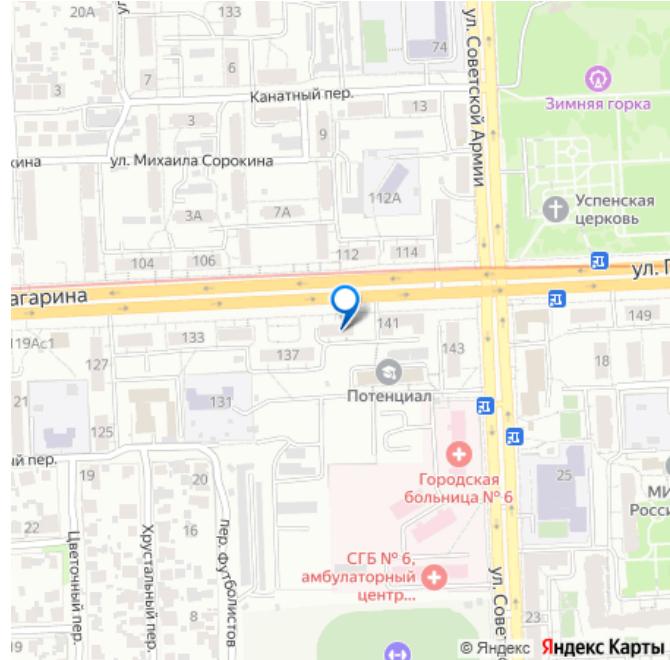
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 72787037 Предлагается в продажу коммерческое помещение, расположенное на пересечении ул. Гагарина/ул. Советской армии. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркет «Пятерочка», ювелирный магазин, стоматологическая клиника «Мелисса», популярные салоны красоты «Sokol Lab» и «Зона Комфорта», Коллегия адвокатов «б» и множество других объектов инфраструктуры города. Объект, расположенный на 1 этаже пятиэтажного жилого здания и

<https://samara.move.ru/objects/9273486492>

Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ

НЕДВИЖИМОСТИ

**79893053125**

для заметок

представляет собой: Площадь помещения 98,1 кв м. В помещении проведены противопожарная и охранная системы сигнализации. Выделенная мощность электроэнергии - 15 кВт. Все коммуникации центральные. Потолки-армстронг. Стены-окрашены. Полы-плитка. 3 мокрые точки. Высота потолка 3,5м. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Идеально подойдет под офис компании, магазин, салон красоты, коворкинг, творческую секцию, пвз, шоурум и прочее.



