



О Создано: 04.09.2023 в 21:49

Обновлено: 20.11.2025 в 18:22

# Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 40Б 45 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 40Б

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Галактионовская

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

970 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 50887538 Предлагается к продаже трехэтажное здание расположенное в Ленинском р-не города Самары по адресу ул. Галактионовская 40Б. Действующие арендаторы на первом и третьем этаже, приносящие ежемесячно прибыль 220 000 руб. Второй этаж под личном использованием. Электрическая мощность 30 кВт, с возможностью увеличить. Развитая инфраструктура обусловлена шаговой доступностью продуктовых супермаркетов, кафе, пекарни, сбербанка. Возможен торг

https://samara.move.ru/objects/9273486333

## Владимир Макаров, РЕЗИДЕНЦИЯ **НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125











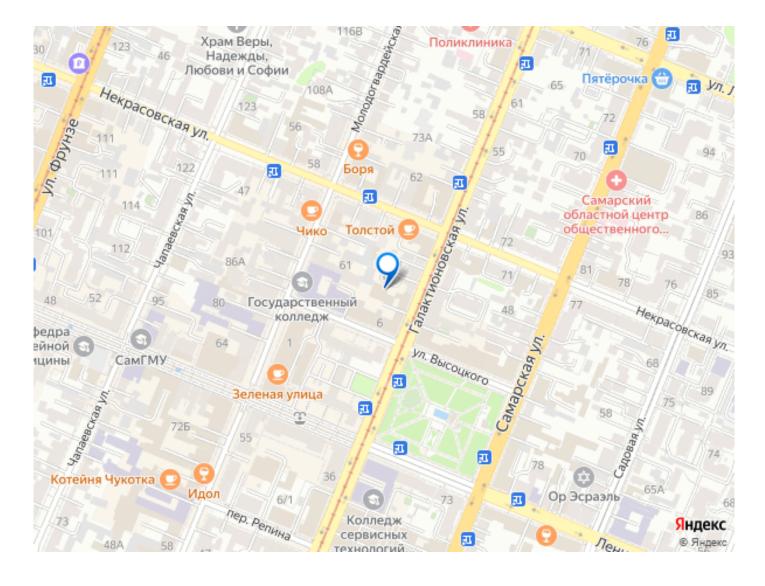












Move.ru - вся недвижимость России