

Создано: 30.03.2026 в 03:48

Обновлено: 04.04.2026 в 04:57

Самарская область, Самара, Гвардейская ул, 12

3 659 670 ₺

Самарская область, Самара, Гвардейская ул, 12

Улица

[улица Гвардейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Цена снижается по расписанию. Добавьте в избранное. Артикул Н344598 Центральное Агентство Залогового Имущества (ЦАЗИ): Помещение 94.1 м² на 1 этаже. ? Описание и характеристики: - в 4 этажном жилом доме 1959 года постройки - фундамент ж/б ленточный; стены кирпичные - Кадастровый номер: 63:01:0238002:3910 - полы керамическая плитка; окна стеклопакеты; двери филенчатые - внутренняя отделка: стандартная - коммуникации: проведены все коммуникации (центральные) ?
Расположение и инфраструктура: Здание расположено на первой линии улицы

<https://samara.move.ru/objects/9292809844>

Центральное Агентство Залогового Имущества, Центральное Агентство Залогового Имущества
89251234567

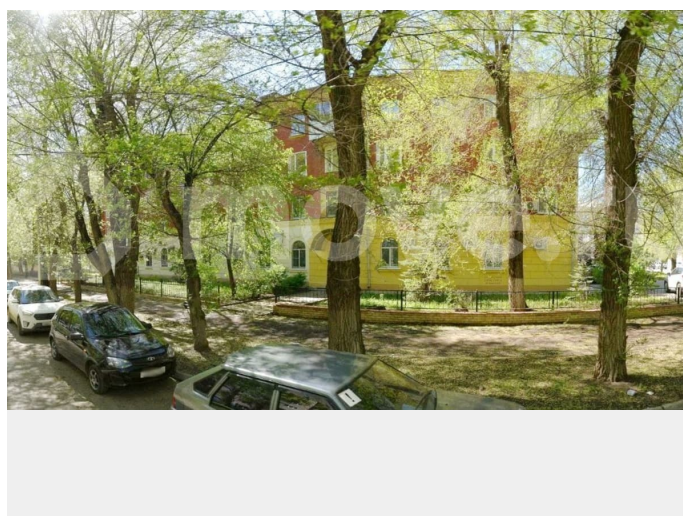
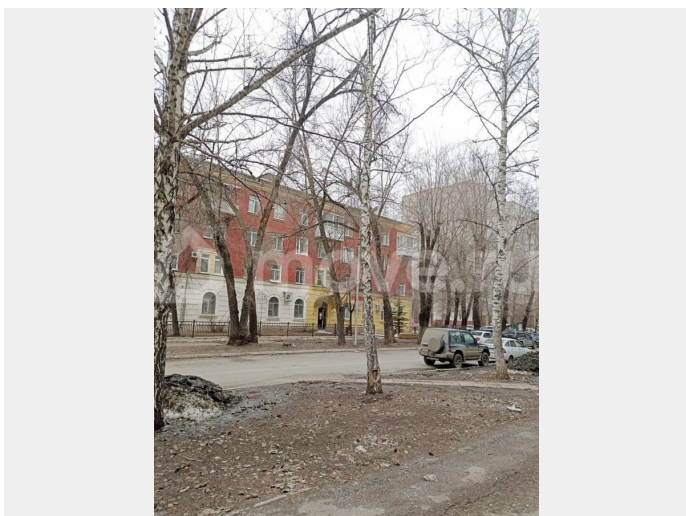
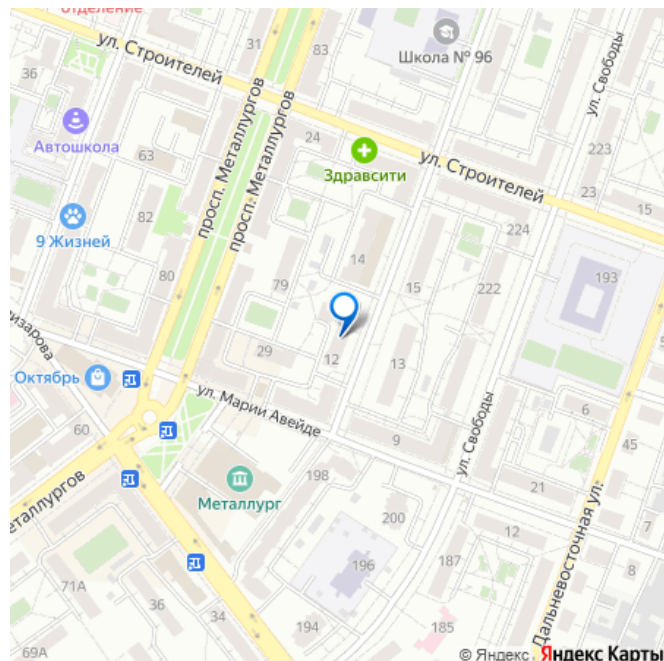
для заметок

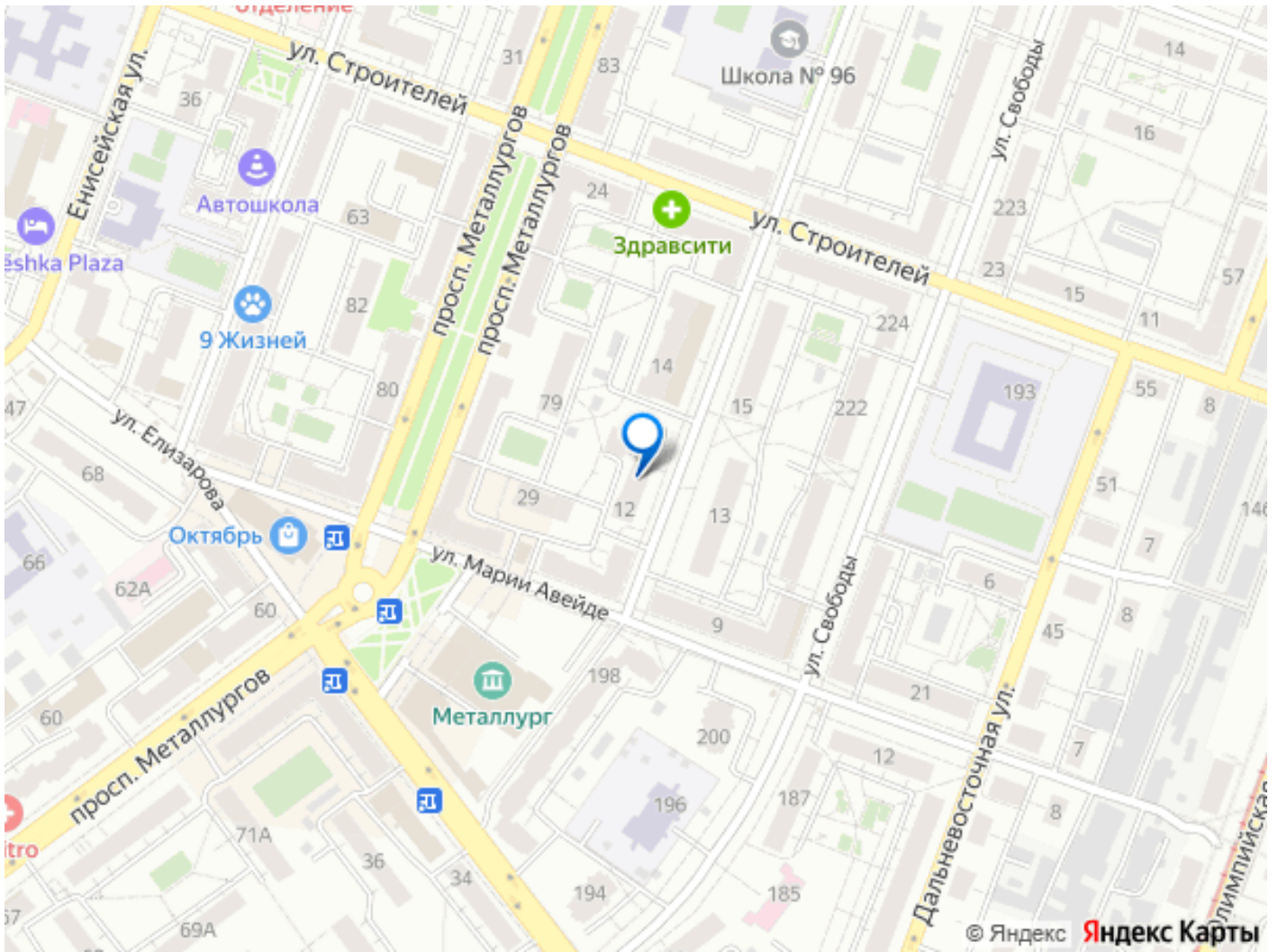


Гвардейская. Окружающая застройка смешанная. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность. Остановка общественного транспорта «Площадь имени П.П. Мочалова» - 65 м. Территория асфальтирована, благоустроена. Парковка на прилегающей к зданию территории. ?

Периоды понижения цены: до 25.03.2026 = 5 228 100 руб. до 01.04.2026 = 4 705 290 руб. до 08.04.2026 = 4 182 480 руб. до 15.04.2026 = 3 659 670 руб. до 22.04.2026 = 3 136 860 руб. до 29.04.2026 = 2 614 050 руб. до 07.05.2026 = 2 091 240 руб. до 15.05.2026 = 1 568 430 руб. ?

Оценочная стоимость имущества значительно выше текущей цены продажи. ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА. Продажа производится с государственной процедуры реализации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Переход права собственности без обременений. Возможна отсрочка оплаты имущества на 30 дней. Возможен наличный и безналичный расчет. Предложение имеет четкие сроки. Просим звонить прямо сейчас! Полный перечень продаваемого имущества в нашем магазине.





Move.ru - вся недвижимость России