

Создано: 03.07.2025 в 15:47

Обновлено: 04.02.2026 в 11:18

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 139**

97 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 139

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

943.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

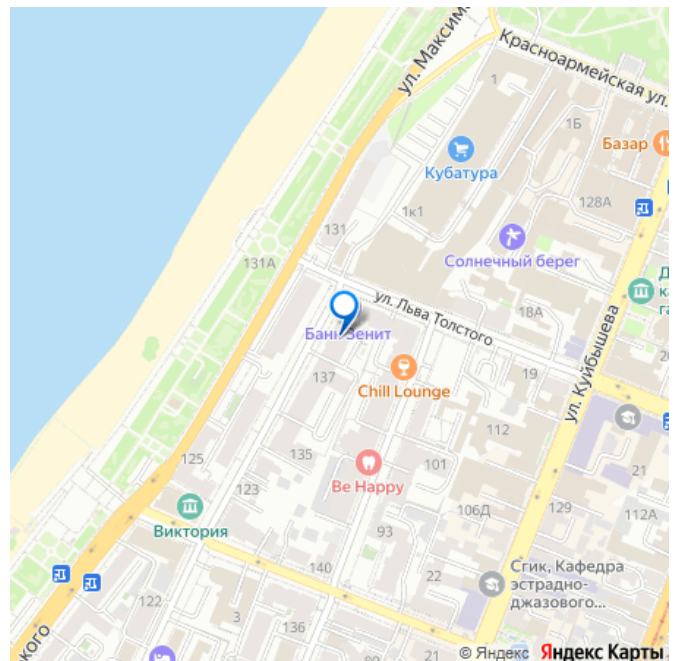
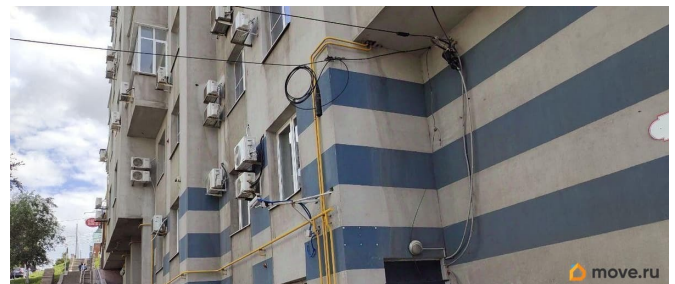
Описание

Нежилое помещение свободного назначения площадью 943,9 кв.м! От собственника без комиссии! Уникальное предложение с потрясающими возможностями развития вашего бизнеса! Первая линия с высокой проходимостью и отличной видимостью для привлечения большого числа посетителей. Оборудованная отдельная входная группа гарантирует удобный доступ для клиентов и сотрудников. Собственная парковка позволяет решить вопрос размещения транспорта ваших гостей и персонала.

<https://samara.move.ru/objects/9282316973>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Современный хороший ремонт и удобная открытая планировка идеально подходят под любые виды коммерческой деятельности. Наличие центрального отопления, водоснабжения, канализации и видеонаблюдения обеспечит стабильную эксплуатацию и отсутствие проблем с коммуникациями. Потолки высотой 3 метра создают дополнительное пространство и улучшают восприятие интерьера.

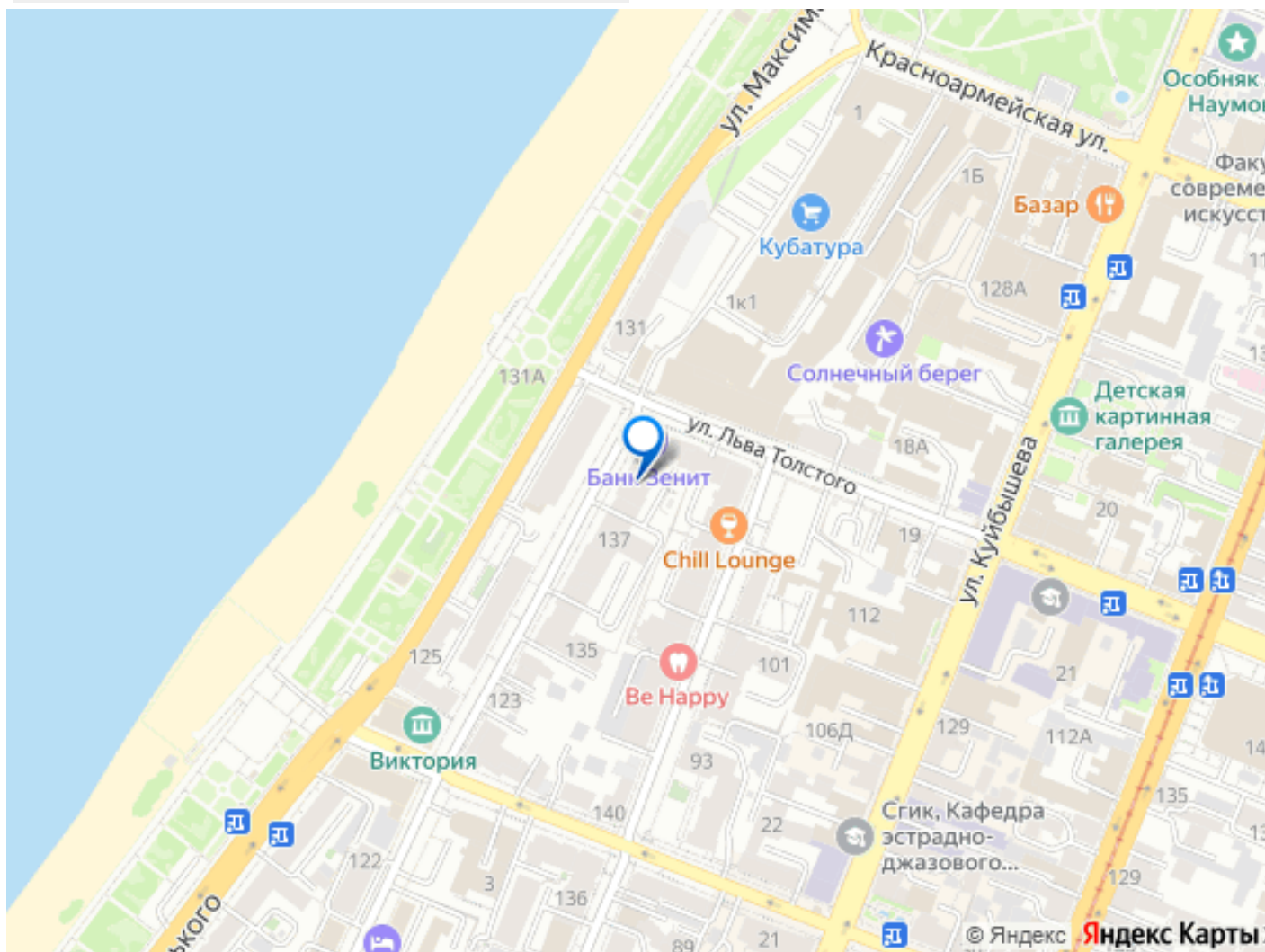
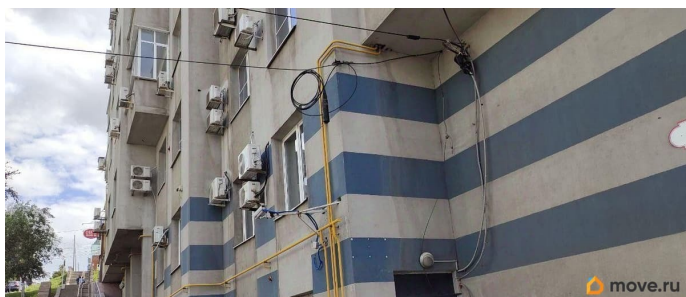
Расположение в историческом центре города вблизи набережной реки Волга привлекает внимание туристов и местных жителей. Рядом находятся банки и вся необходимая инфраструктура, обеспечивающая дополнительные удобства вашему бизнесу.

Возможна частичная мебель, позволяющая сэкономить на начальном этапе обустройства пространства. Полностью подготовлено под открытие торговых точек, ресторанов, салонов услуг и других коммерческих проектов. У вас появилась уникальная возможность приобрести просторное помещение, которое станет идеальным стартом для успешного ведения бизнеса!

Позвоните нам сейчас и получите подробную консультацию о вашем будущем помещении мечты! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И.

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России