

🕒 Создано: 29.09.2025 в 12:49

Обновлено: 13.02.2026 в 12:51

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 2406**

**12 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 2406

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

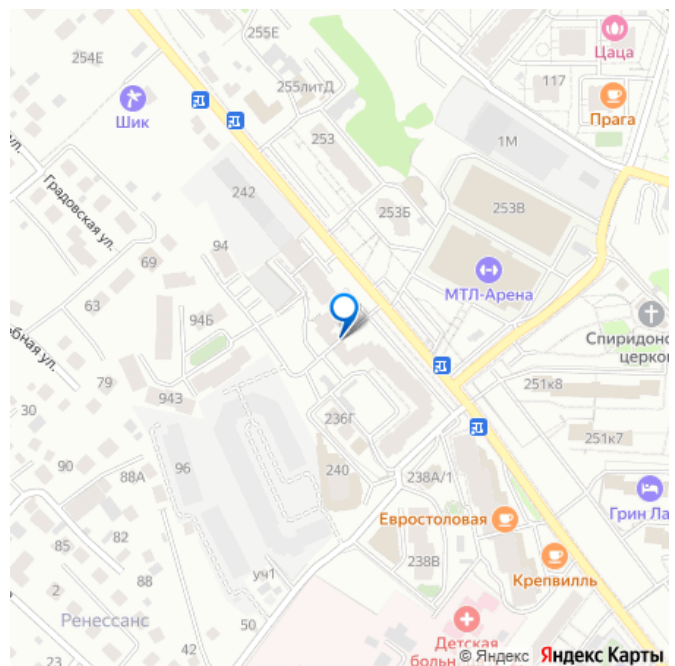
**Описание**

Арт. 117917133 Продаётся коммерческое помещение общей площадью 93 кв.м. Объект с уникальным дизайнерским ремонтом, создающим атмосферу роскоши и комфорта. Помещение арендует салон красоты, с уже сложившейся клиентской базой. Проведены все коммуникации. Отдельный вход с улицы, имеется наземная парковка. Объект находится на первой линии ул. Советской Армии - это густонаселённый район города. Рядом расположены: спортивный комплекс и площадка для проведения культурных и

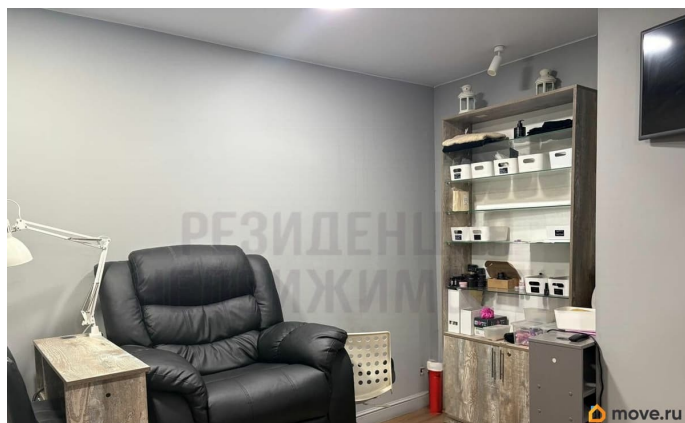
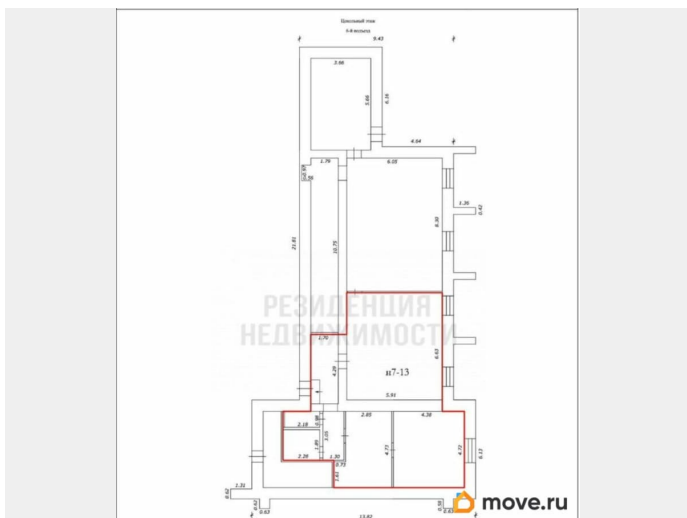
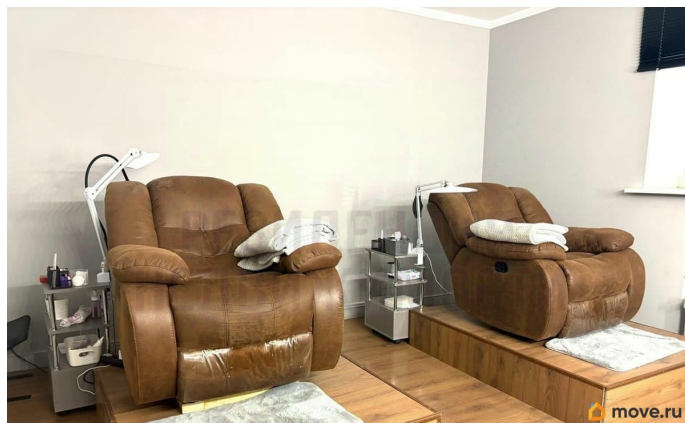
<https://samara.move.ru/objects/9285317475>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

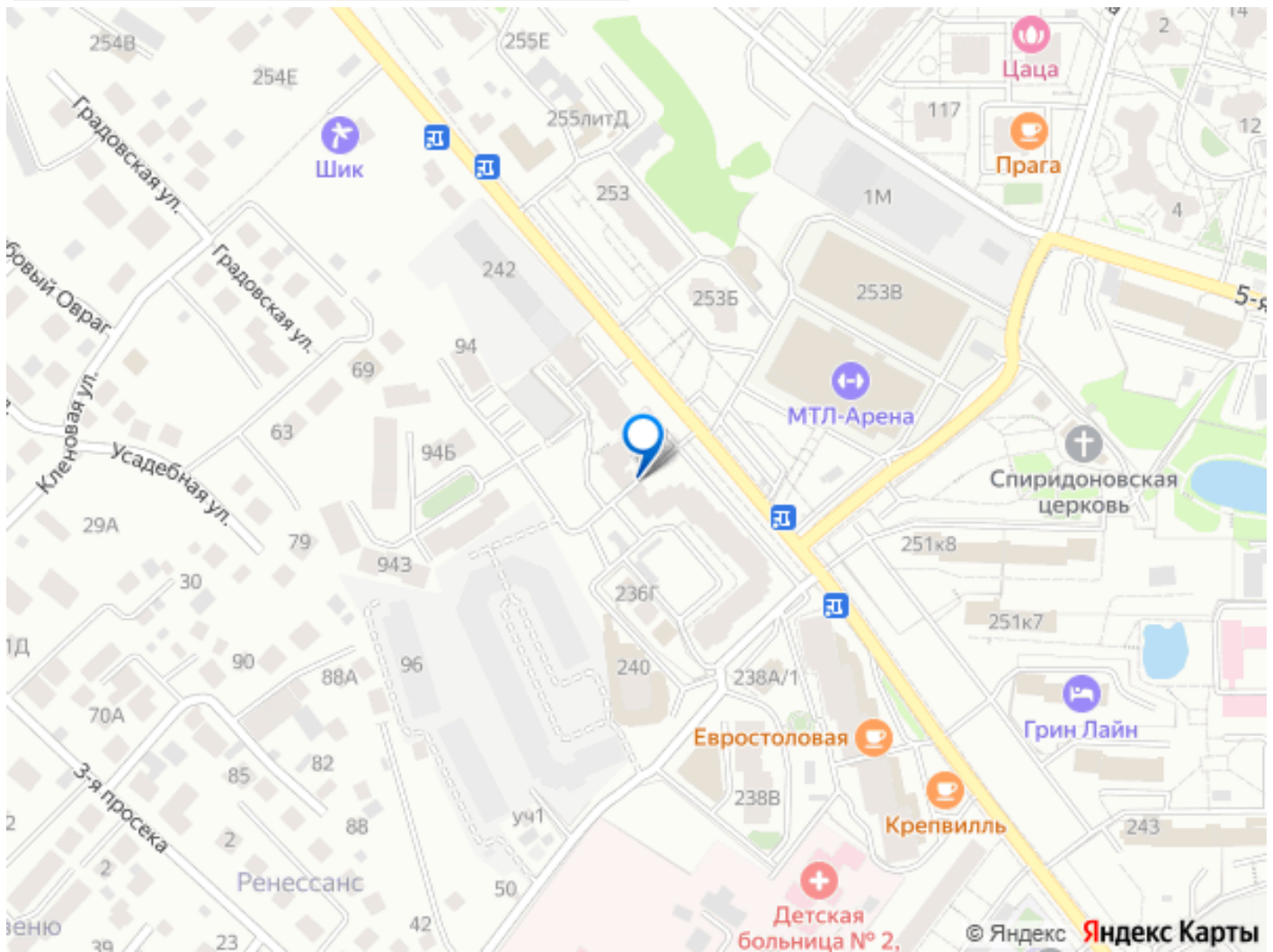
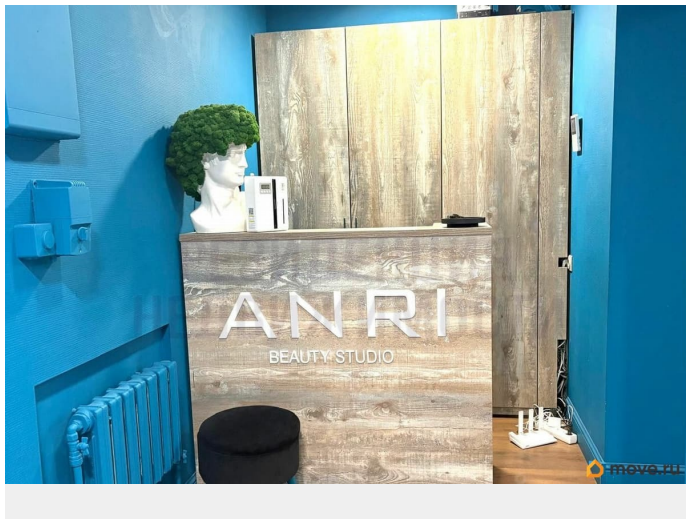
для заметок



развлекательных мероприятий «МТЛ Арена», сетевые продуктовые магазины и медицинские учреждения, это обеспечивает постоянный поток клиентов. Удобное транспортное сообщение и высокая проходимость в течении всего дня. Помещение арендует салон красоты «ANRI». Сумма аренды 70 000 рублей в месяц.







Move.ru - вся недвижимость России