

Создано: 24.09.2025 в 12:33

Обновлено: 04.02.2026 в 10:34

<https://samara.move.ru/objects/9285194279>

**Собственник**

**79942583708**

**Самарская область, Тольятти,  
Приморский бульвар, 61**

**13 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 61

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

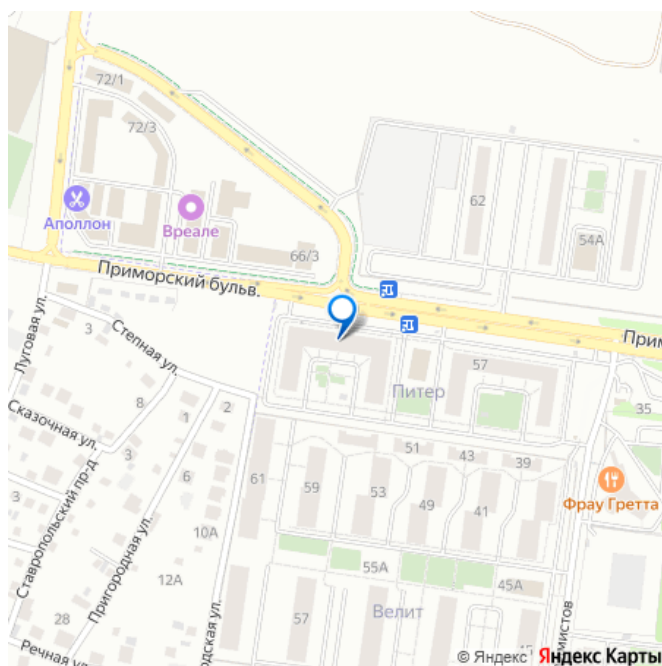
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прекрасное месторасположение на первой линии активного автотрафика. Помещение полностью отремонтировано: установлены дорогие двери, кондиционеры во всех комнатах, красивый оборудованный сан.узел. Три большие комнаты с окнами и есть несколько подсобных помещений, которые могут использоваться как комнаты для персонала или раздевалки. Потенциальными клиентами для развития вашего бизнеса являются жители п.Приморский, п.Подстёпки, ЖК Волгарь, ЖК Панорама, ЖК Высота, ЖК

для заметок



Питер и активно строящийся ЖК Юго-Западный. Помещение можно использовать под банк, салон красоты, гостиницу, медицинский центр, детские развивающие центры, стоматологию, spa салон, арендный бизнес, букмекерскую контору, готовый бизнес, детский клуб, зубную поликлинику, йога, клиентский офис, клинику, косметологию, маникюр, массажный салон, мини-отель, нотариальную контору, свободное назначение, тату салон, турагенство, фото студию, химчистку, швейный цех

