

АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ТРАНСФОР
89251234567

**Самарская область, Тольятти, Лесная ул,
3**

4 500 000 ₹

Самарская область, Тольятти, Лесная ул, 3

Улица

[улица Лесная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

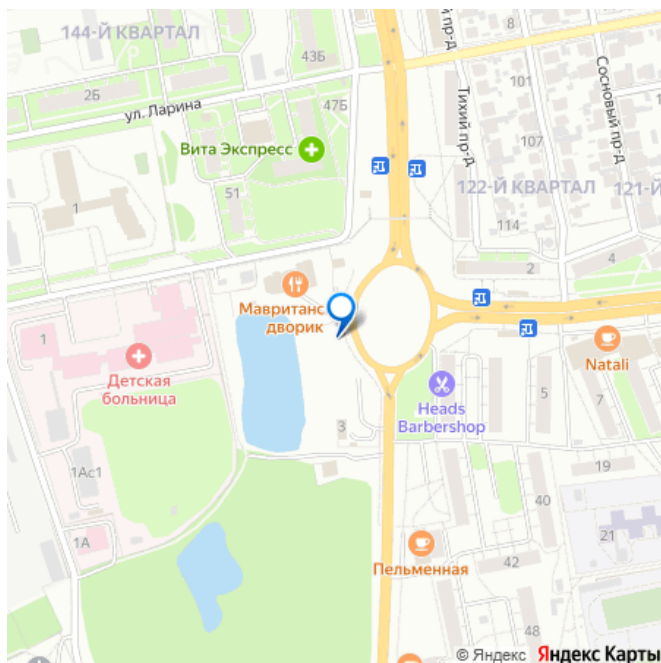
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

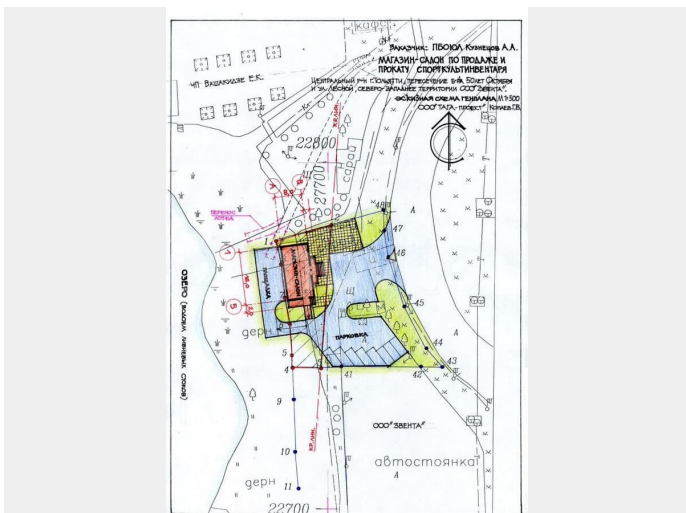
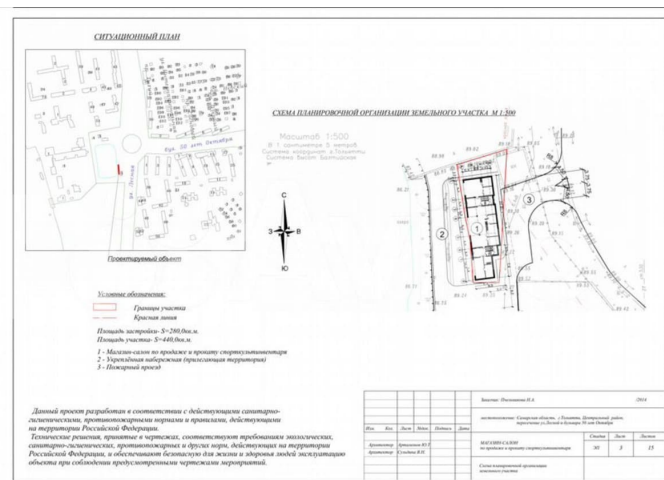
Эксклюзивный объект! Территориальный центр Тольятти, отличный подъезд, с обеих сторон движения, на кольце Автозаводское шоссе, бул.50 лет Октября и ул.Лесная.

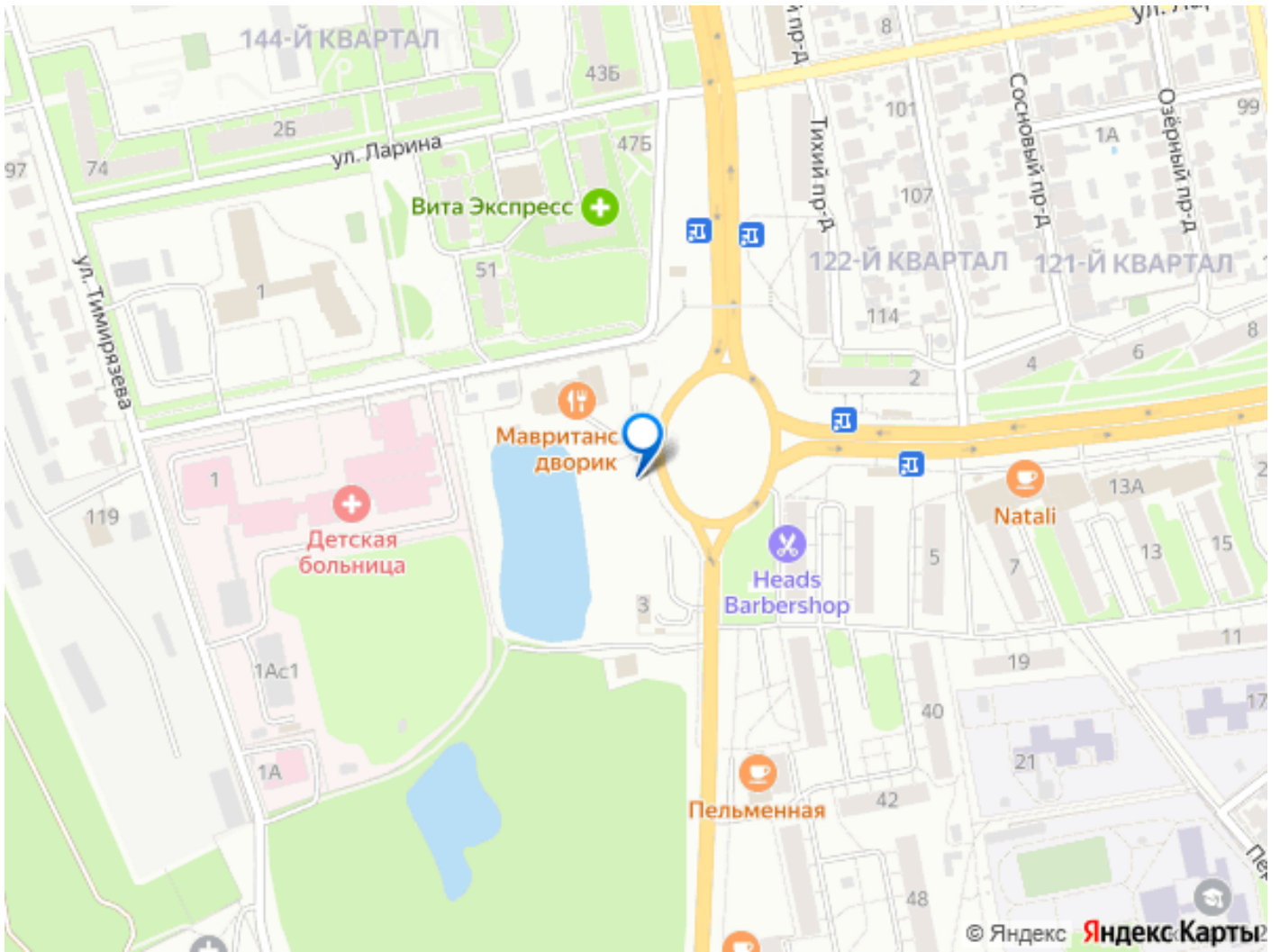
Свидетельство о собственности незавершенного объекта (фундамент 318 м/кв) Здание по проекту состоит из цоколя и двух этажей общей площадью 900 кв.м., планировался салон по продаже и прокату авто-мото техники, возможно под ваш вид деятельности - кафе, магазин, пекарня, ресторан, гостиницу, торговый центр и т.д. Земельный участок в бессрочной аренде 440 м/кв с возможностью увеличения. Залит

для заметок



свайный фундамент диаметр - 500 мм,
 глубина - 6000 мм и сверху монолитная
 подушка высота 200 мм , сделано берег-
 укрепление. Полный пакет проектной
 документации и 2-й эскизный вариант
 изменение фасадов, на стадии строительства
 фасады можете поменять. Подключена
 электроэнергия 15 Квт , телефон, интернет.
 Рассмотрю все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России