

Создано: 18.04.2025 в 14:55

Обновлено: 30.01.2026 в 18:15

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
99А****9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 99А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

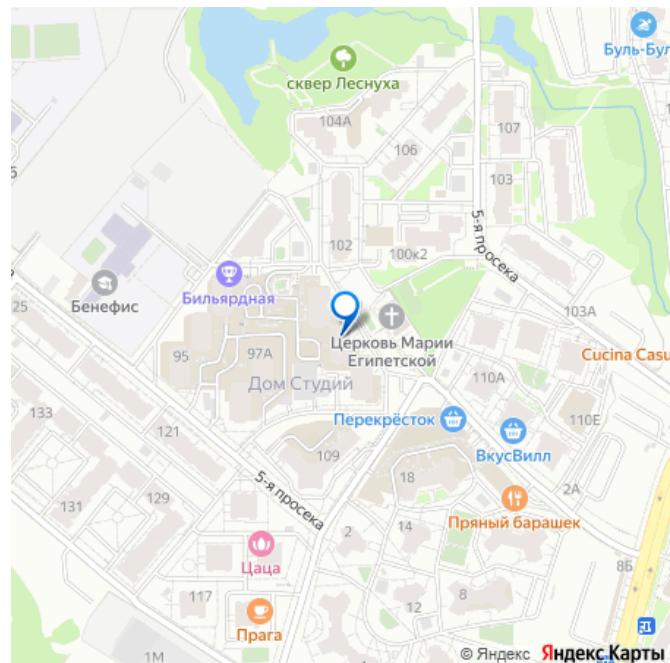
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся уникальное помещение свободного назначения Предлагаем приобрести отличное коммерческое помещение свободной площади на улице 5 Просека, идеально подходящее для ведения собственного дела! Почему именно наше помещение? - Расположение: первая линия в оживлённом районе с высокой проходимостью. - Просторная общая площадь 89,7 м<sup>2</sup>, разделённая на две зоны (61,4 м<sup>2</sup> + 28,3 м<sup>2</sup>) позволяет эффективно организовать рабочий процесс. - Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ клиентам и сотрудникам. - Расположено на втором этаже

<https://samara.move.ru/objects/9277420925>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79878185750**

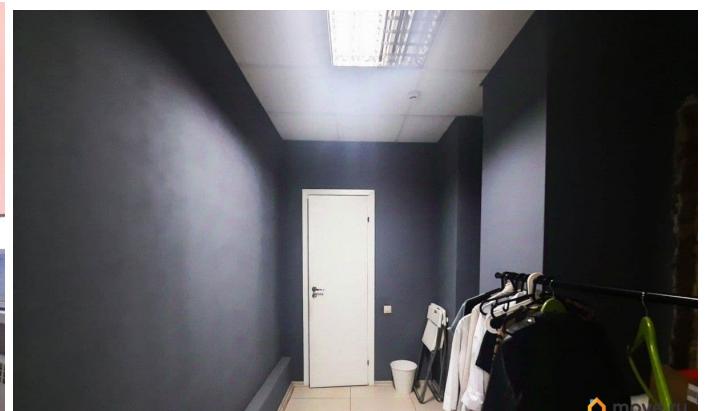
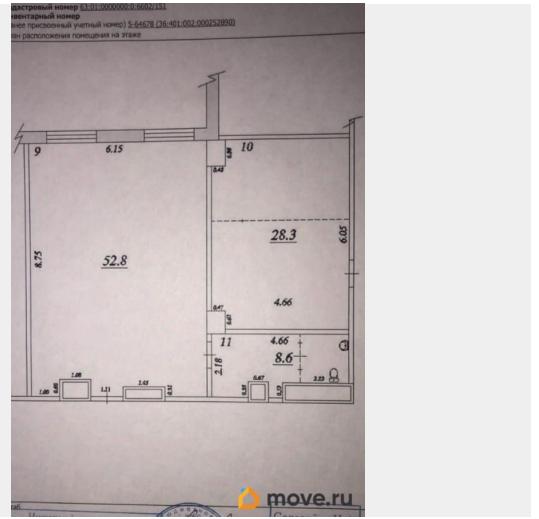
для заметок

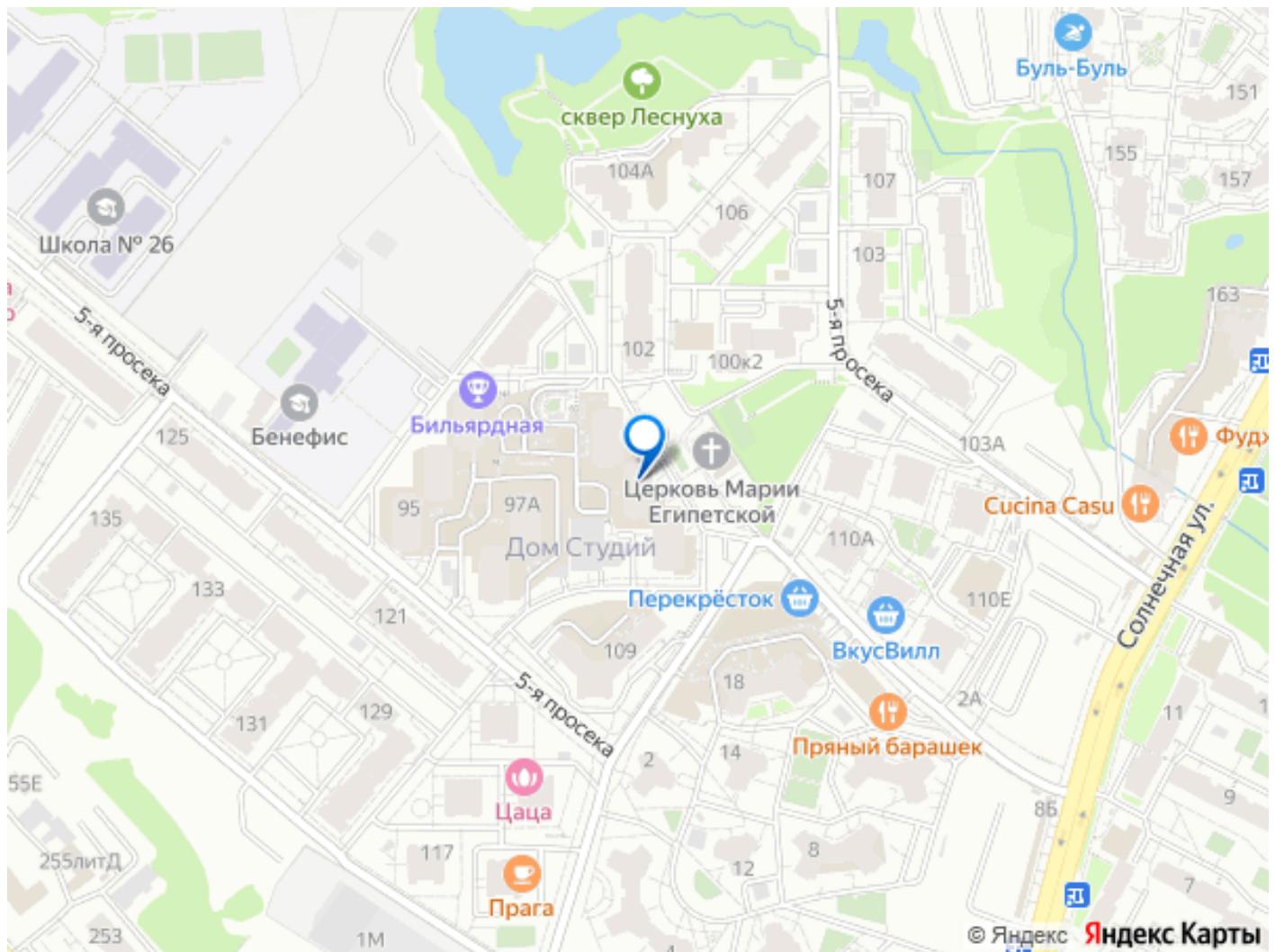


здания, что придаёт дополнительный шарм и презентабельность бизнесу. - Центральные коммуникации, включая горячее и холодное водоснабжение, позволяют комфортно обустроить любые рабочие процессы. - Свой собственный санузел гарантирует дополнительные удобства вашим гостям и персоналу. Это помещение отлично подходит для оказания различных услуг красоты, ведь оно оснащено всеми необходимыми условиями для комфортного приёма гостей и эффективного функционирования вашей студии. По вопросам организации осмотра предлагаем связаться заранее, чтобы подобрать оптимальное время для визита.

Ваш успешный бизнес ждёт именно вас!

Сделайте первый шаг навстречу своей мечте вместе с нами! Продажа помещения свободного назначения расположенное на ул. 5 просека - 1 линия - оживленный район - вход с улицы - общая площадь 89,7 м.кв состоящая из 2-х помещений 61,4 м. кв и 28,3 м. кв. - объект расположен на 2 этаже - центральные коммуникации, центральное отопление - вода холодная горячая - свой санузел. Помещение используется под бьюти услуги. По просмотрю звоните заранее, что бы согласовать удобное время просмотра. Елена Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России