

Создано: 01.08.2024 в 18:19

Обновлено: 28.01.2026 в 14:24

Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 40

**6 150 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 40

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

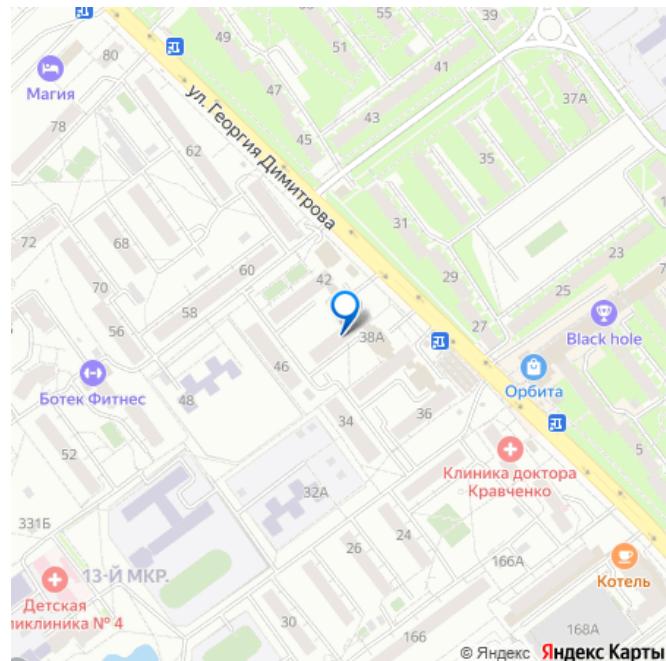
## Описание

Арт. 70768291 Продажа помещения, с арендатором, в отдельно стоящем здании на ул. Георгия Димитрова. Объект расположен в густозаселенном жилом квартале, вдоль улицы Георгия Димитрова, что обеспечивает удобную транспортную доступность и круглосуточное наличие парковочных мест. В помещение отдельный вход, внутри кабинетная система, с большими светлыми окнами, четыре кабинета и два санузла. На объекте качественный уровень отделки, потолок армстронг, светодиодное освещение,

<https://samara.move.ru/objects/9273486508>

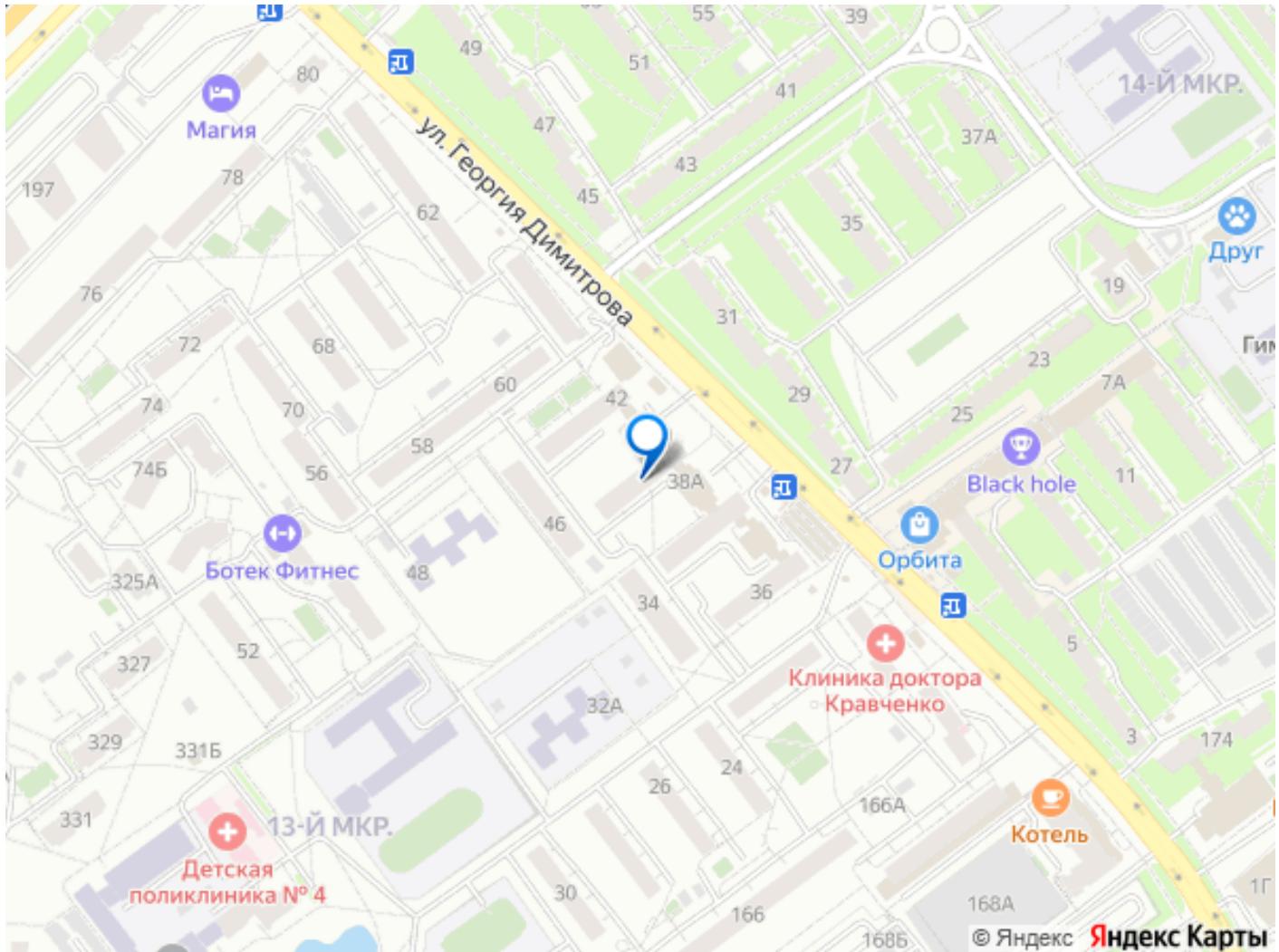
Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**79893053125**

для заметок



стены оштукатурены и окрашены, на полу плитка. В помещении установлена система пожарной и охранной сигнализации. В 2023 году произведена полная замена крыши. В данный момент заключен договор аренды с ветеринарной клиникой.





Move.ru - вся недвижимость России