

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:18

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Свердлова, 17**

11 500 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Свердлова, 17

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

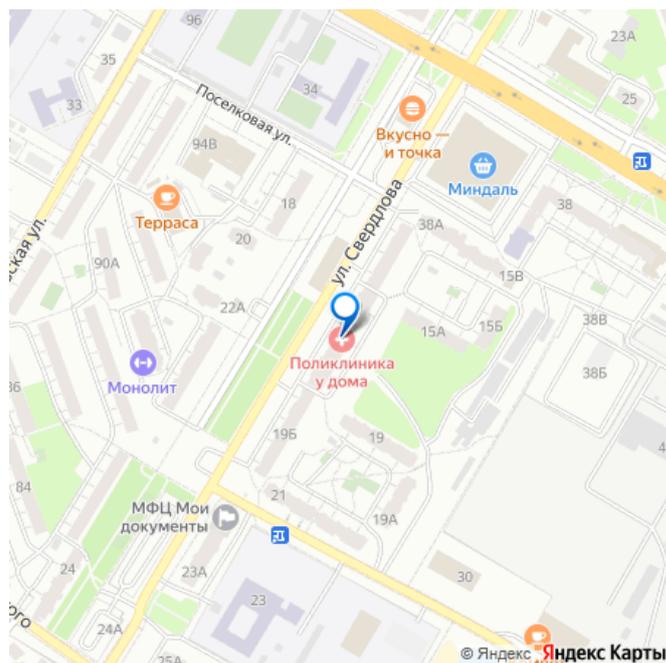
Арт. 129259030 Продажа готового арендного бизнеса в Новокуйбышевске! Адрес помещения: г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д.17 Помещение расположено на первом этаже нового многоквартирного жилого дома. Густонаселенный микрорайон, многочисленные высотные жилые дома. Рядом находятся ТЦ «Миндаль», «Вкусно и точка», магазин «Пятёрочка», МФЦ. Первая линия по Свердлова. Этаж 1. Площадь 88,5 кв.м. Арендатор - магазин КрасноеБелое. Договор до 2038 года. Выделенная мощность электроэнергии 15 кВт. Стоимость 11 500 000 рублей.

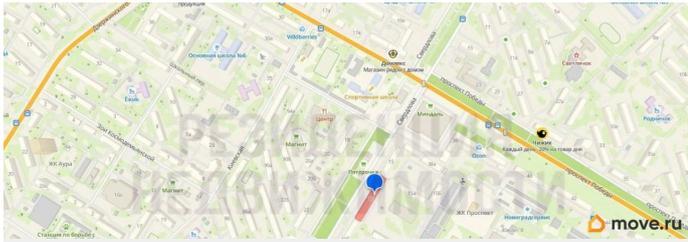
<https://samara.move.ru/objects/9288946338>

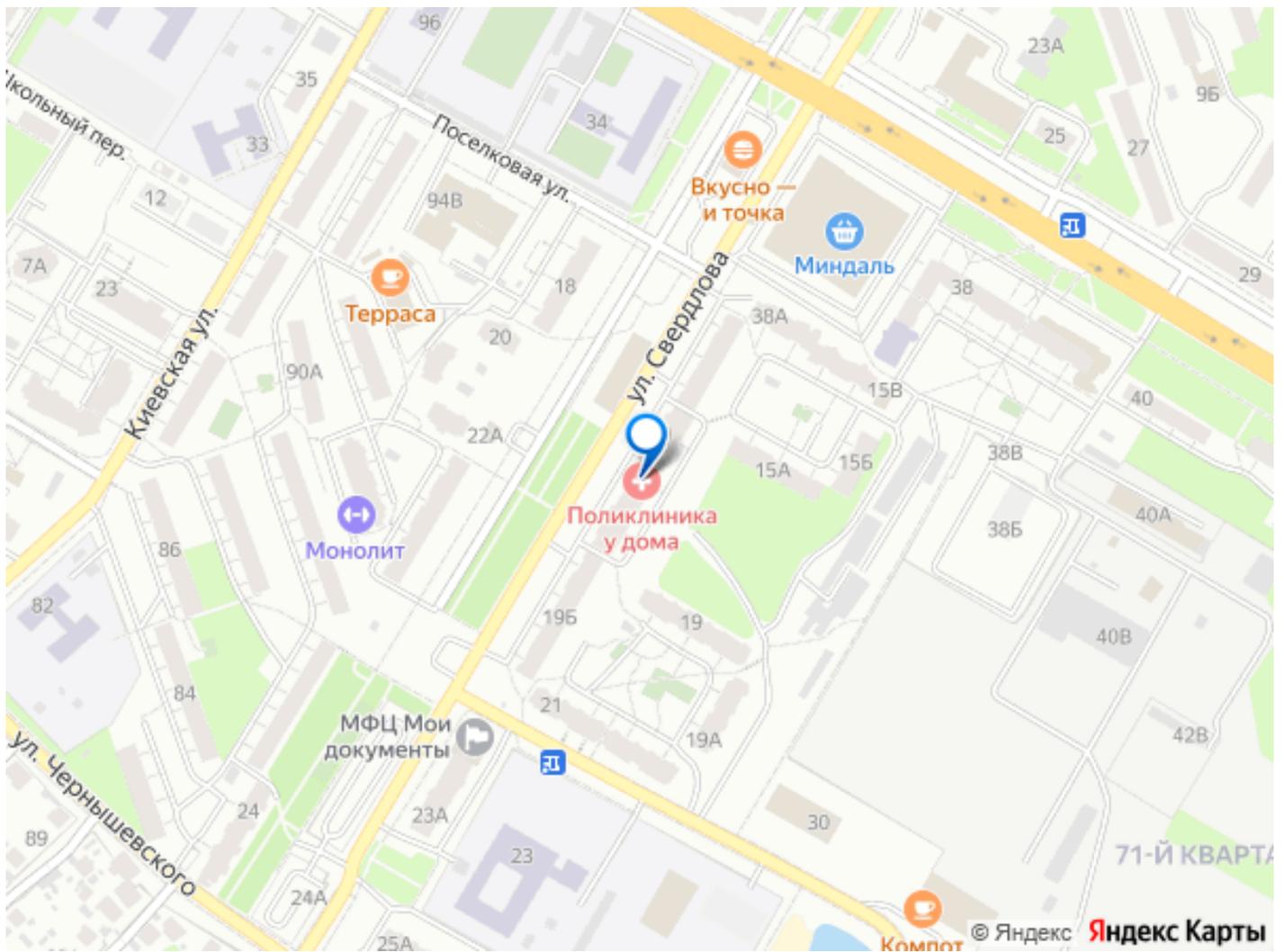
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России