

🕒 Создано: 18.04.2025 в 15:03

Обновлено: 27.01.2026 в 13:18

**Самарская область, Самара, Гаражная
улица, 7**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Гаражная улица, 7

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаражная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

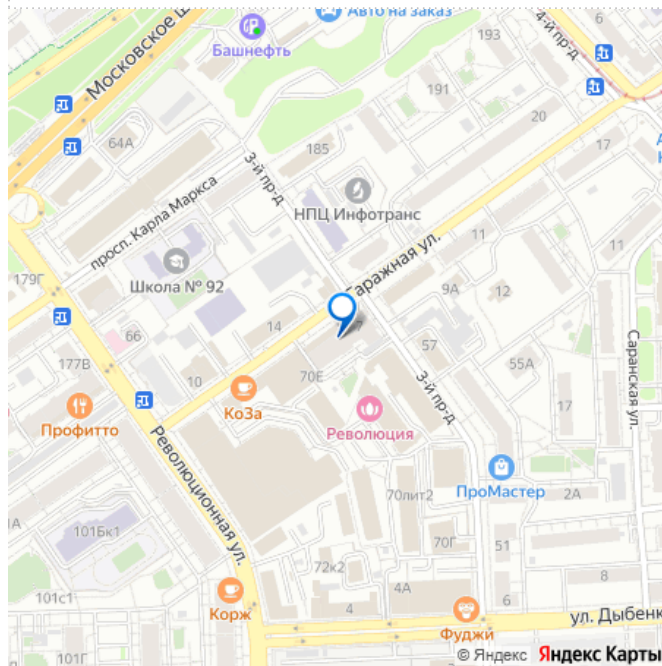
Описание

Помещение в центре Самары Продаю помещение под любой вид деятельности. Помещение расположено в новом доме, на цокольном этаже.. Стены и пол - бетонные ровные Ворота шириной 1,4 м Высотой 2,1 м. Помещение сухое чистое круглый год.. Есть хорошая вытяжка. Так как объект находится под въездом в подземный паркинг, есть перепад потолка. Высота потолка 4.15м и 0.7м. Отопления нет, температура летом 20-22 Зимой 10-15градусрв. Вход и въезд в помещение из подземного паркинга.

<https://samara.move.ru/objects/9277420204>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Доступно через въезд в паркинг, так же один из 3 лифтов спускается в паркинг. Есть дополнительный вход с улицы, по лестнице можно спуститься. Доступ в помещение круглосуточно. Подойдет под многие виды деятельности. Организация ячеек для хранения вещей жителей дома, мини гараж для хранения вещей, производство. Сервис по ремонту электронно бытовой техники или ремонт велосипедов. Столярная мастерская. Очень оживленное место!!!! Транспортная доступность! **ВЫСОКАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ДОМА**, в котором расположено помещение. Александр. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

