

Лайф Групп, Лайф Групп

79869584797

Самарская область, Самара, 1-я линия, 4А

80 000 000 ₽

Самарская область, Самара, 1-я линия, 4А

Округ

[Самара](#), [Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

831 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

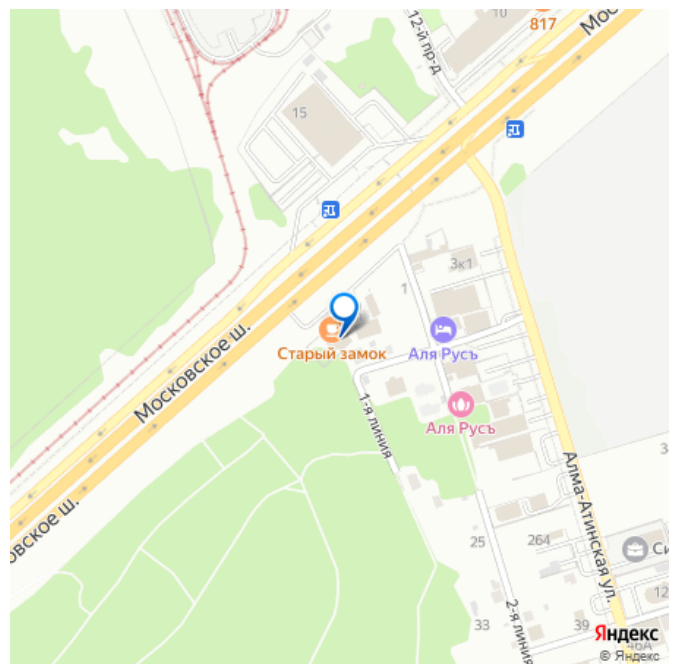
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

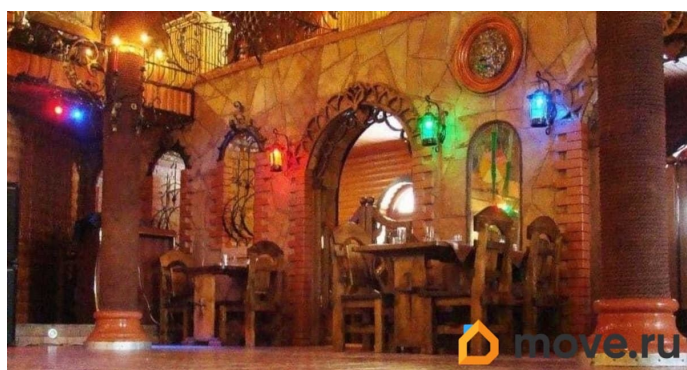
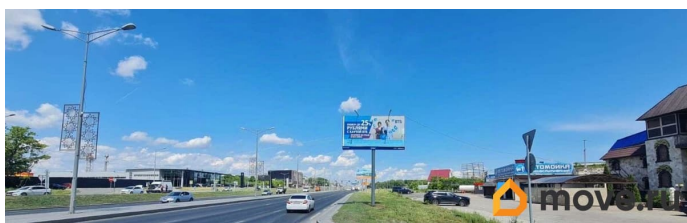
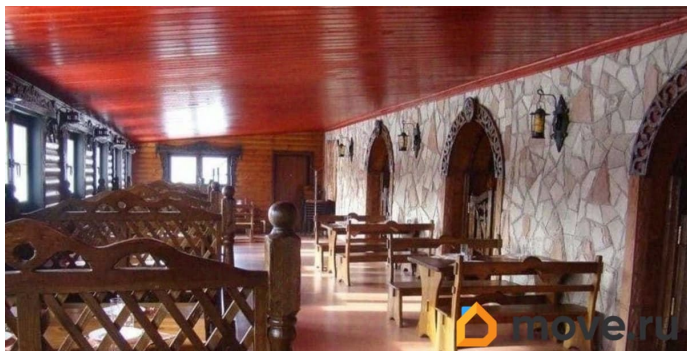
Описание

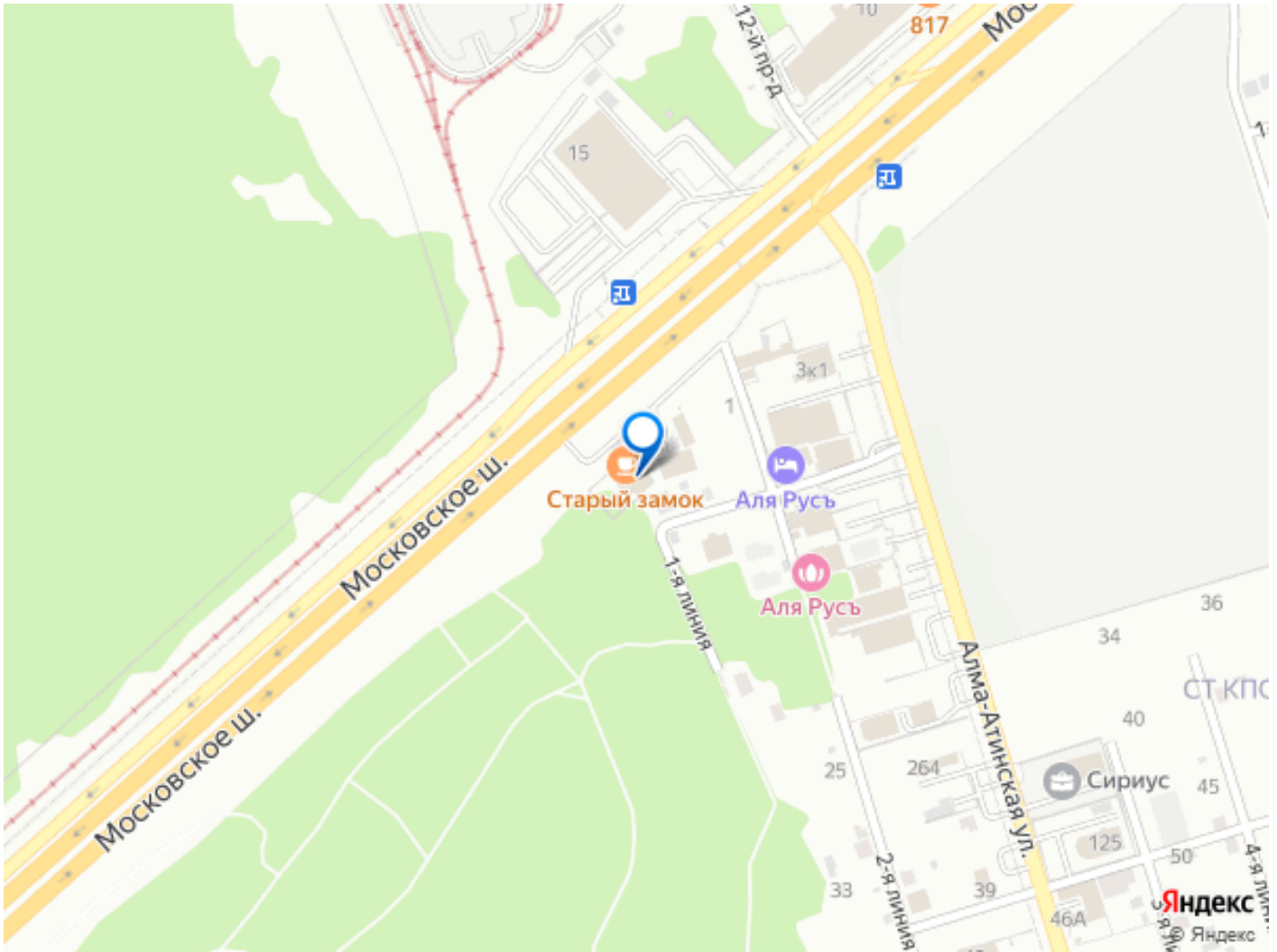
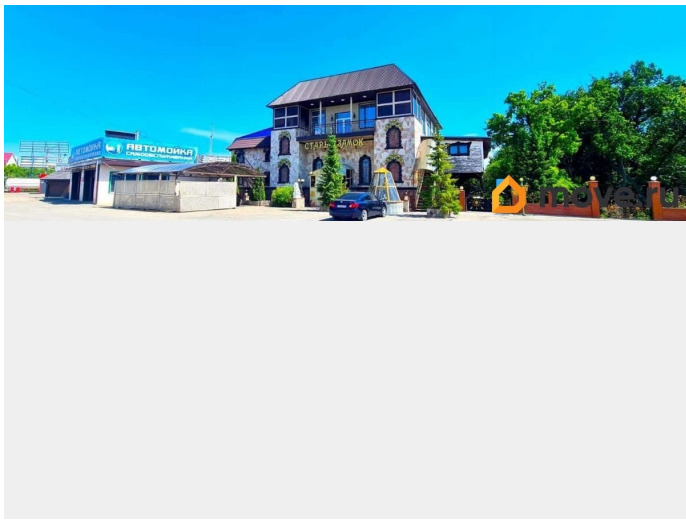
Продается трехэтажное нежилое здание на первой линии главной магистрали города Московского шоссе, бывший ресторан/кафе «Старый замок». В ближайшем окружении расположены: автосалон «Mercedes», стадион «Самара Арена», несколько торговых центров. Здание расположено на собственном земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объекты общественного питания. Здание прекрасно просматривается с Московского шоссе, удобный заезд и большая асфальтированная парковка. Ресторан стилизован под старинный замок с просторными залами,

для заметок



высокими потолками и массивной деревянной мебелью. На прилегающей территории возможна организация летней террасы. Также возможна покупка соседних земельных участков с целью расширения бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России