

Самарская область, Самара,

Первомайская ул, 21

3 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Первомайская ул, 21

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

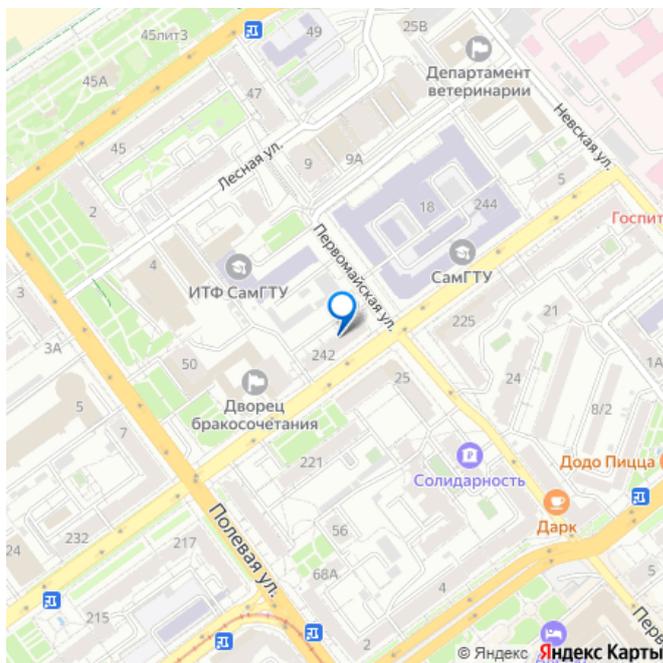
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже нежилое помещение свободного назначения по ул. Первомайская, д. 21, Октябрьский район в подвальной части жилого дома, с отдельным входом. Общий метраж 78,5 кв.м., высота потолков не менее 2,7 м, оснащено инженерными системами центрального отопления, водоснабжения от городских сетей, канализации и электроснабжения. Договора со всеми ресурсными компаниями заключены. Отличная локация, обеспечит высокую проходимость и рентабельность любой Вашей идее по использованию данного помещения офис, салон красоты, бар,

для заметок



магазин и т. д. Первый этаж в доме не жилой, проблем с жильцами точно не будет. Один взрослый собственник, без обременения и долгов! О просмотре договариваемся заранее. Звоните! Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Для наших покупателей БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Также, если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, мы поможем Вам с продажей!

