

🕒 Создано: 22.08.2024 в 11:51

Обновлено: 21.11.2025 в 11:20

**Самарская область, Самара, Больничная
улица, 39**

7 970 000 ₽

Самарская область, Самара, Больничная улица, 39

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Больничная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

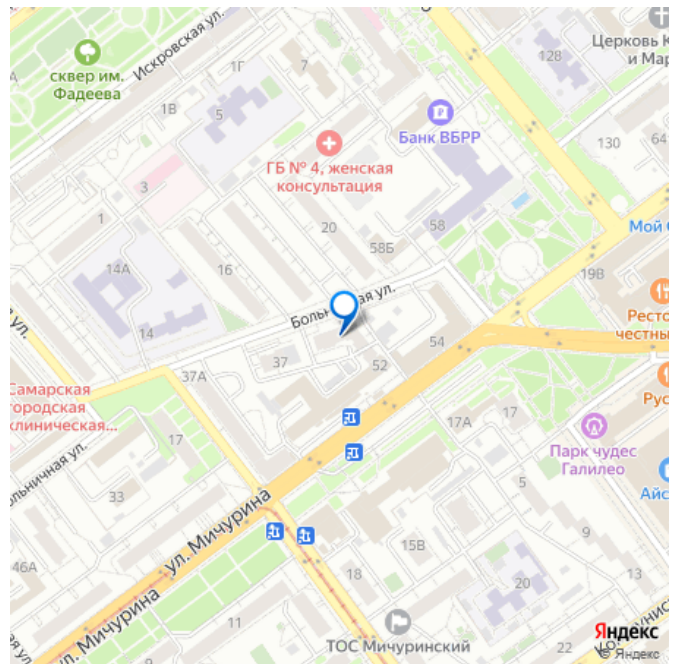
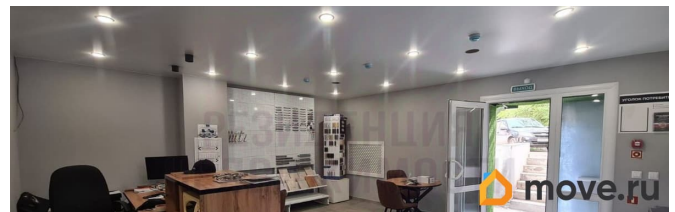
Описание

Арт. 72208928 Продажа помещения в Октябрьском районе доме по адресу - г. Самара, Больничная, 39 (в границах улиц Мичурина, Московское шоссе, Клиническая). Площадь помещения 79,7 кв.м Цокольный этаж десятиэтажного жилого дома. Два отдельных входа. Сделан ремонт из высококачественных материалов. Стены окрашены, пол- керамогранит, линолеум, натяжной потолок/ армстронг. Имеется санузел, две подсобки. Произведена замена электрика, сантехники. Система вентиляции

<https://samara.move.ru/objects/9273486499>

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



(приточно-вытяжная с фильтрами и обогревом воздуха). Пожарно-охранная сигнализация. Высота потолков 2,5м. Выделенная мощность 8 кВт. Парковка, возможность разгрузки грузового автомобиля. Развитая инфраструктура, близость остановок общественного транспорта. Рядом расположены ТЦ Аквариум, офисный центр, медицинская клиника, супермаркет Магнит, областная библиотека и др. Стоимость объекта 7 970 000 рублей. Без комиссии для покупателя!

