

Создано: 23.07.2025 в 01:52

Обновлено: 17.12.2025 в 16:43

<https://samara.move.ru/objects/9283360531>

Альпари, Альпари

79879302905



**Самарская область, Тольятти,
Новозаводская улица, 10А**

21 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 10А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

780 м²

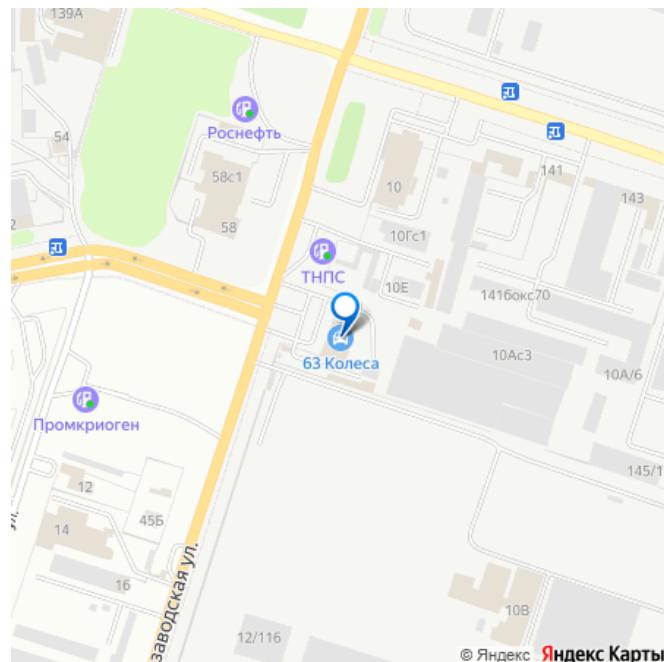
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

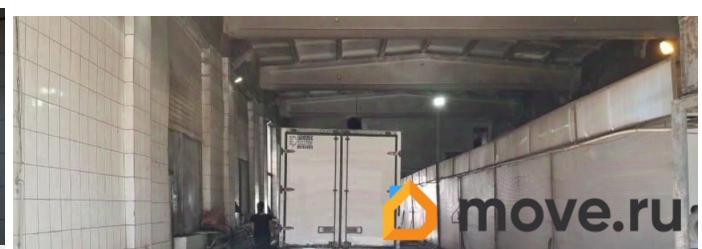
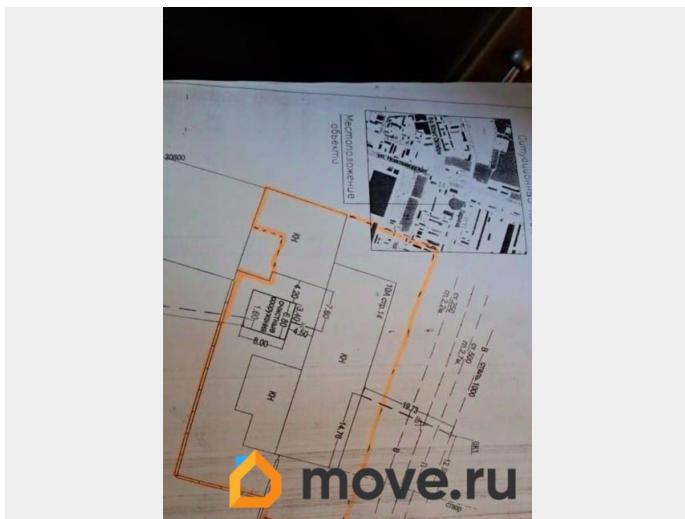
[Коммерческая недвижимость](#)

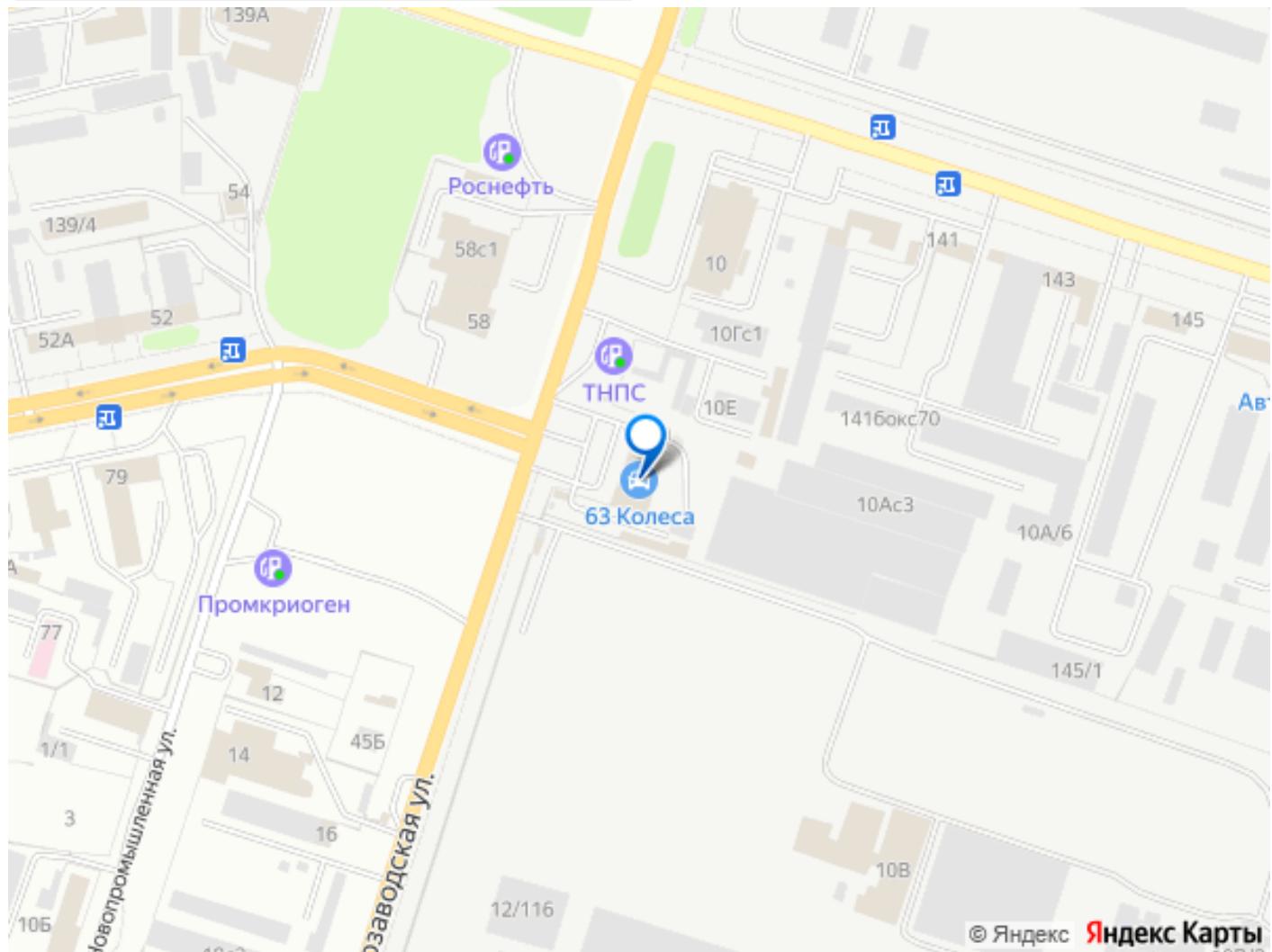


Описание

1-я лин., отд. вход, с/у, действ., интернет,
Продаем комплекс капитальных сооружений,
расположенный на земельном участке
площадью 1804 кв.м, находящимся в
долгосрочной аренде. В комплекс входит:
помещение автомойки, S=415 кв.м, для
грузового и легкового автотранспорта, на 6
постов(можно подключить ещё 2) высота
потолков 8 м; 2 бокса химчистки и мойки
S=80 кв.м; помещение для грузового и
легкового шиномонтажа, S= 90 кв.м.;
комната для клиентов, S=65 кв.м.; офисное

помещение на 2-ом этаже $S=25$ кв.м.;
бытовое помещение на 2-ом этаже $S=63$ кв.м.;
слесарная мастерская $S=30$
кв.м..Электроснабжение, отопление,
водоснабжение и водоотведение
централизованное, от городских сетей.
Имеется внутренний





Move.ru - вся недвижимость России