

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:05

Обновлено: 13.01.2026 в 10:08

**Самарская область, Самара, улица
Свободы, 194**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Свободы, 194

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

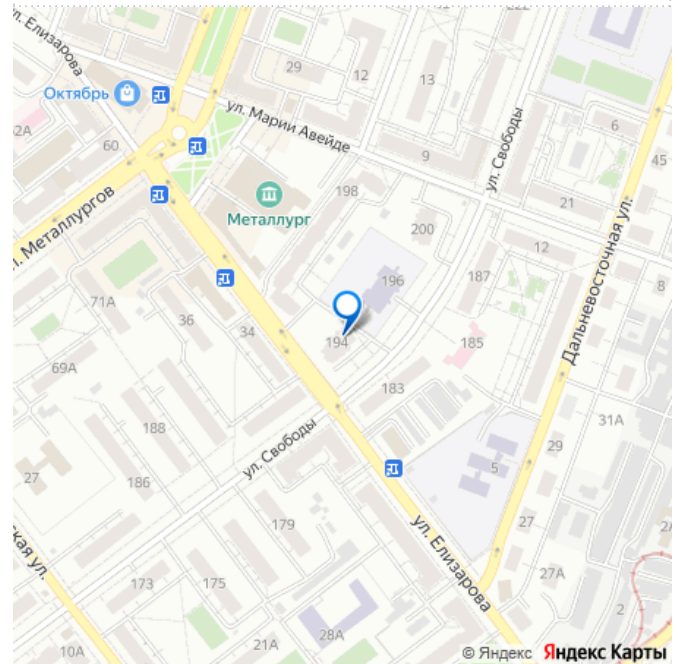
Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС с федеральными арендаторами. Первый этаж 12-этажного жилого дома. Полную площадь арендует федеральная сеть!!! Основные характеристики и преимущества: - Объект находится в шаговой доступности от площади Мочалова, благодаря чему до места легко добраться; - Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности располагаются различные магазины, столовая, рынок, Магнит, Сбербанк, аптеки. - На фасадной части есть место для

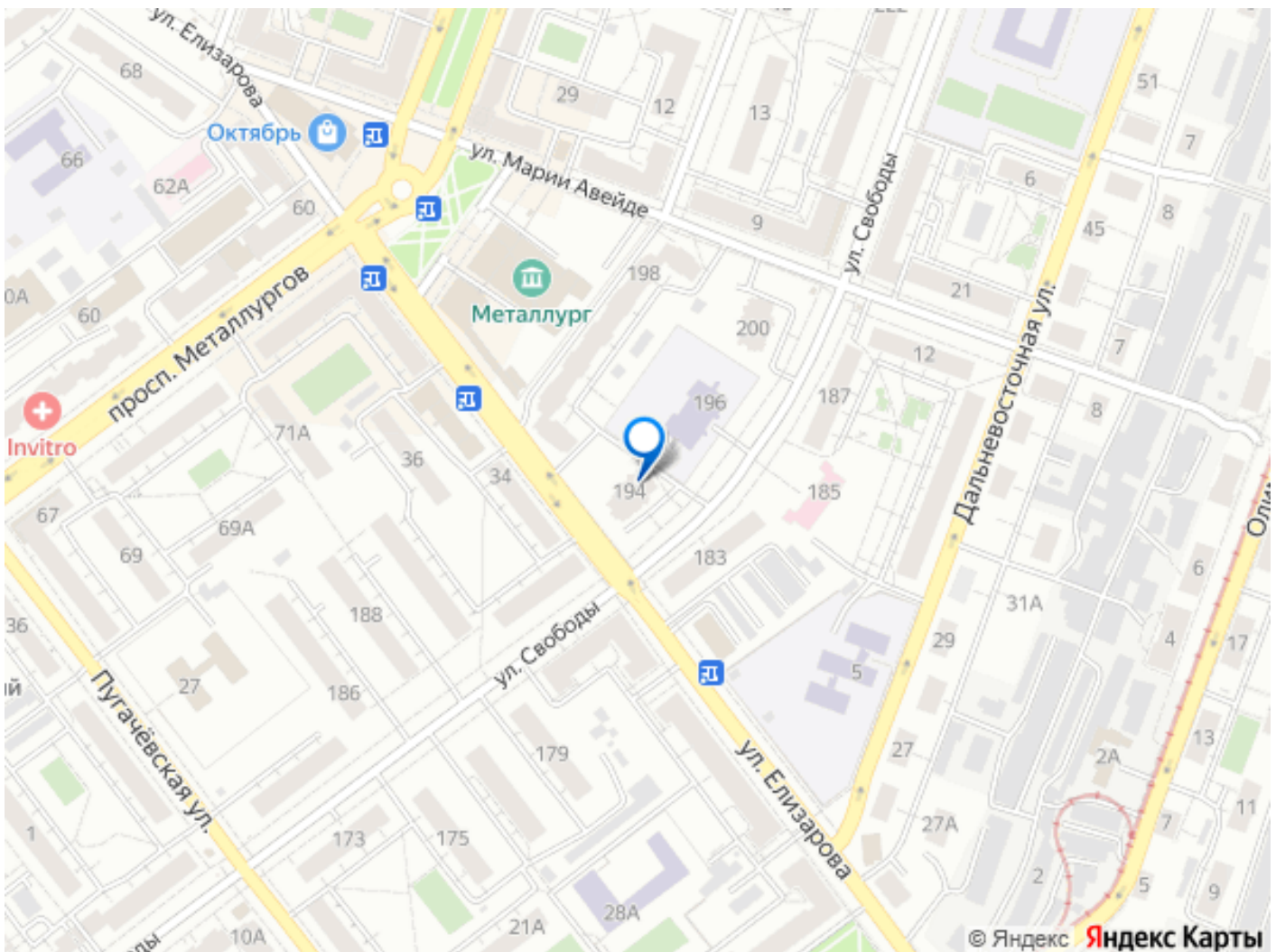
<https://samara.move.ru/objects/9277420926>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



информационной вывески, чтобы обозначить свое местонахождение; - Наличие центральных коммуникаций обеспечивает постоянное удобство для сотрудников и клиентов в любое время года; - Всегда есть свободные парковочные места; - Отдельный вход; - Мощность 8 кВт - Высота потолков 2,7 м до армстронга; - Пол - линолеум; - Стены-покрашены; - Есть возможность перепланировки. Помещение готово к просмотру! Оперативный показ в удобное для вас время! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:
ЕленаТ Елена Т



Move.ru - вся недвижимость России