

Создано: 27.11.2025 в 10:59

Обновлено: 21.02.2026 в 10:31

Самарская область, Самара, Садовая улица, 225

18 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 225

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

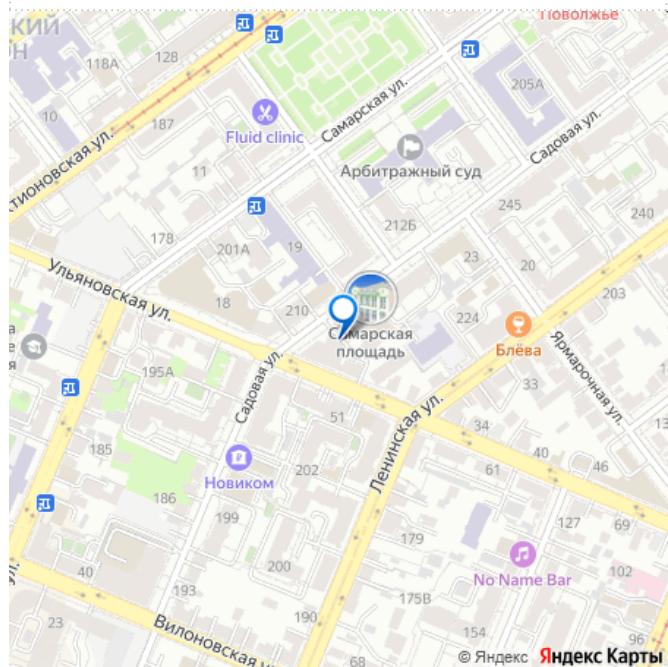
<https://samara.move.ru/objects/9286944465>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Высота потолков 2.5 м - Видеонаблюдение - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые Дополнительная информация: Эксклюзив: Готовый люксовый салон красоты 77 кв.м., расположенный в деловом центре города станет вашей выгодной инвестицией.

Высокая проходимость обеспечена центральной локацией и элитной аудиторией. Полностью обустроен по индивидуальному проекту с премиальным ремонтом и техникой. Мощная вентиляция, теплый пол, видеонаблюдение и охрана гарантируют комфорт и безопасность.

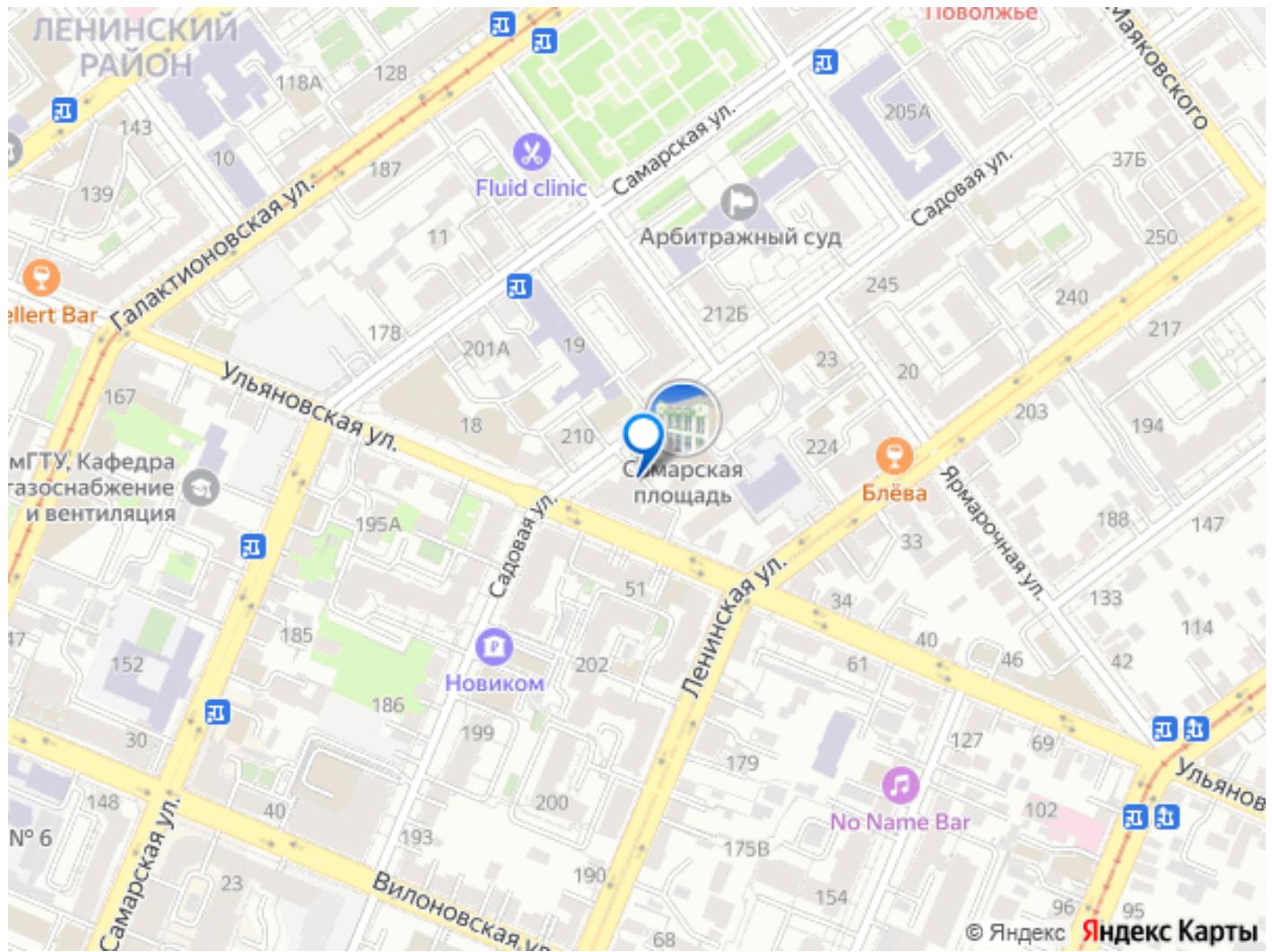
Функциональная планировка включает четыре кабинета, зону ожидания и VIP-зону отдыха. Прямые договоры с поставщиками позволяют начать работу немедленно.

Идеален опытным специалистам, инвесторам и предпринимателям индустрии красоты.

Покупаете готовую инфраструктуру и репутацию в престижном районе. Возможен торг для реальных покупателей. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья Г.

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России