

🕒 Создано: 22.03.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:28

**Самарская область, Самара,
Красноармейская улица, 119**

5 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 119

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

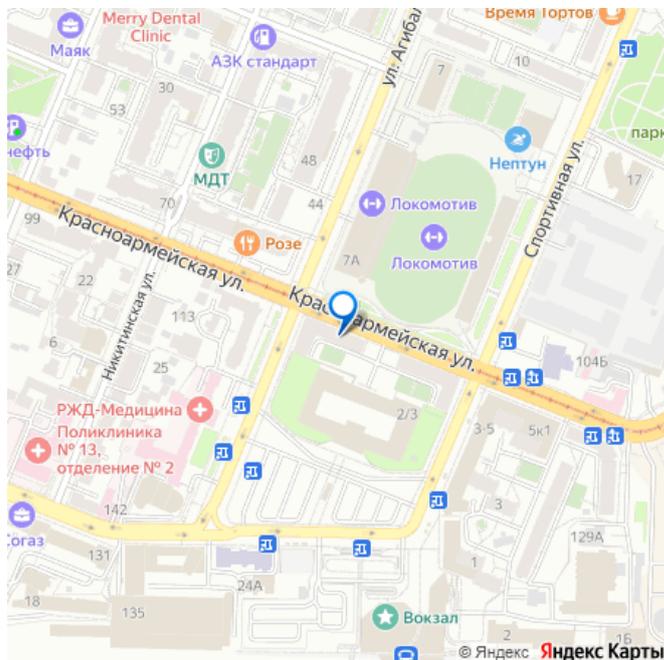
Помещение расположено по адресу: ул. Красноармейская, 119, в цокольном этаже 5-этажного жилого дома. Основные характеристики: • Общая планировка: 5 отдельных комнат • 7 мокрых точек — идеально под бьюти-сферу, медцентр, хостел, офис с кабинной системой или студию услуг • Все помещения с окнами — есть естественное освещение • Цокольный этаж с удобным доступом • Возможность зонирования под разные виды деятельности
Локация: Центральный район города. В

<https://samara.move.ru/objects/9292421206>

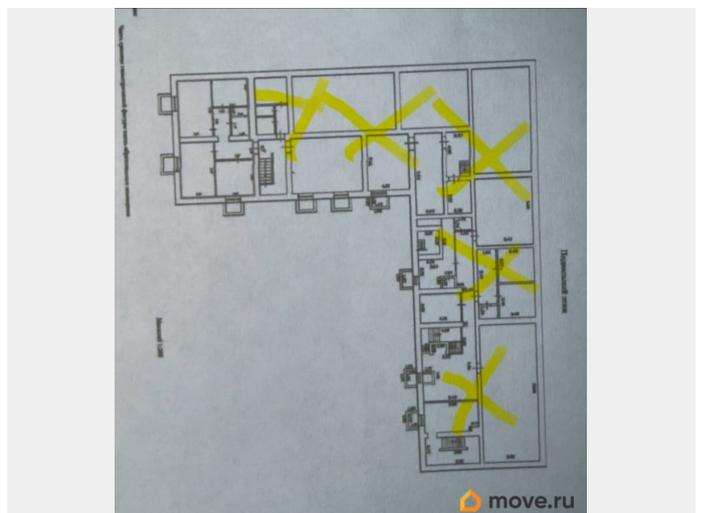
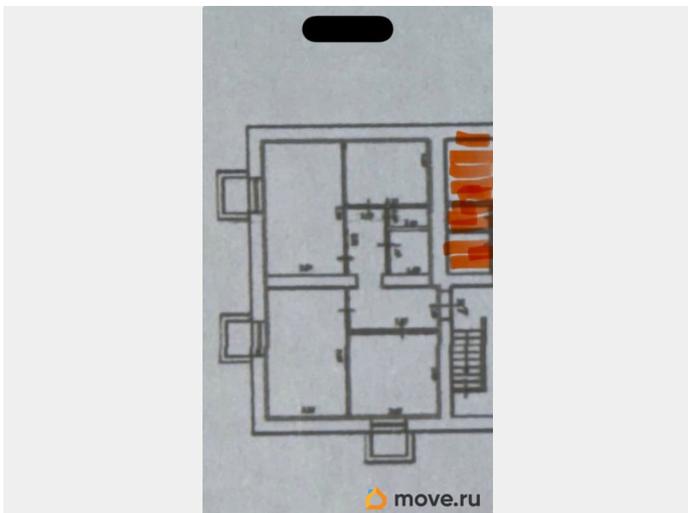
Собственник

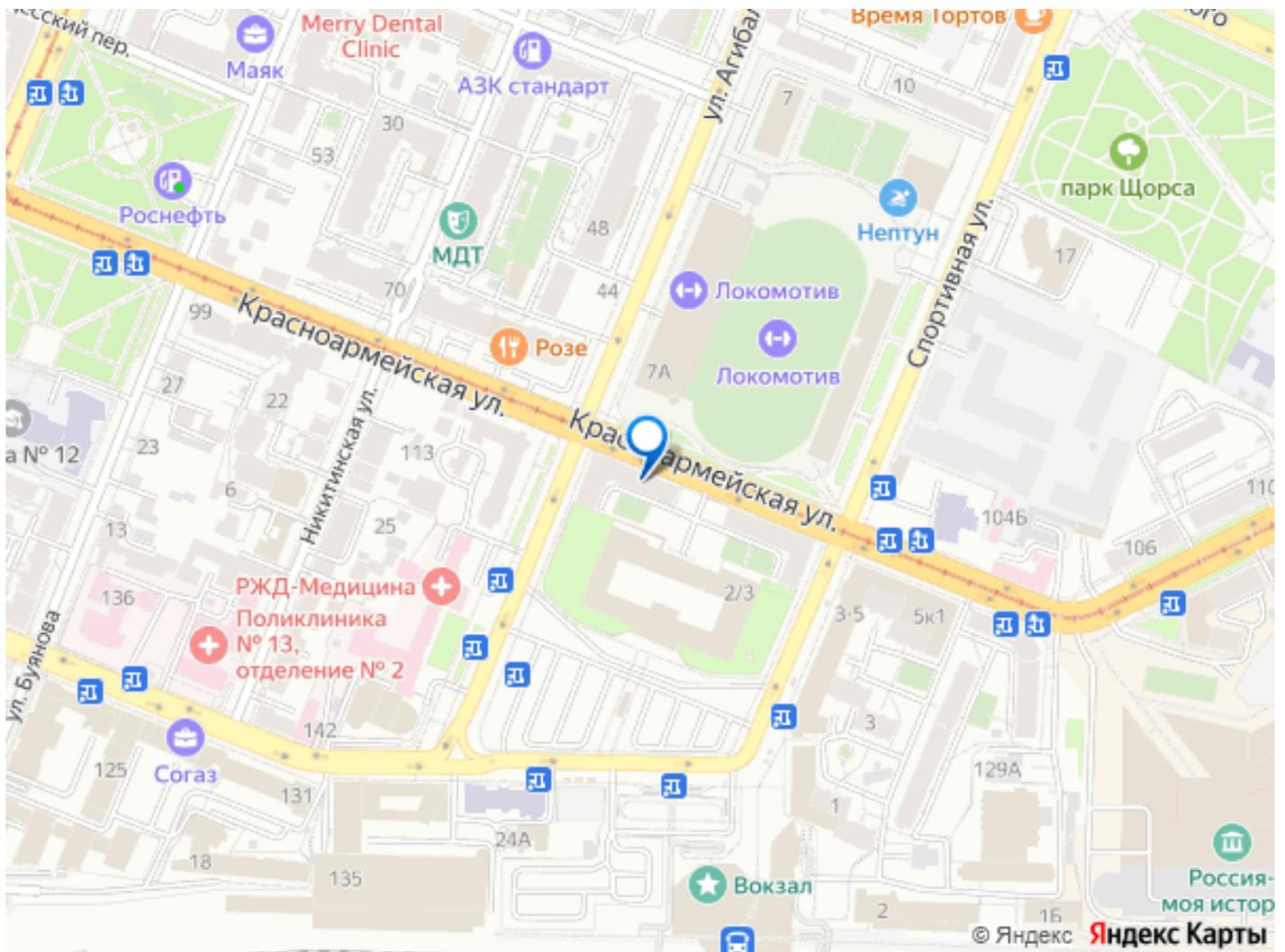
**79879100989,7987936
2756**

для заметок



непосредственной близости находится железнодорожный вокзал, что обеспечивает стабильный поток людей. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, офисные и жилые комплексы. Удобная транспортная развязка — легко добраться из любой части города. Преимущества: • Универсальное назначение (подойдёт практически под любой бизнес) • Большое количество мокрых точек — редкое и ценное преимущество • Помещения с окнами — комфортные условия для работы • Высокий потенциал трафика за счёт близости к вокзалу • Возможность сдачи в аренду по кабинетам Отличный вариант как для собственного бизнеса, так и для инвестиций. По всем вопросам — пишите или звоните, оперативно покажем помещение.





Move.ru - вся недвижимость России