

Лайф Групп, Лайф Групп

79871667336

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
149**

11 000 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 149

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

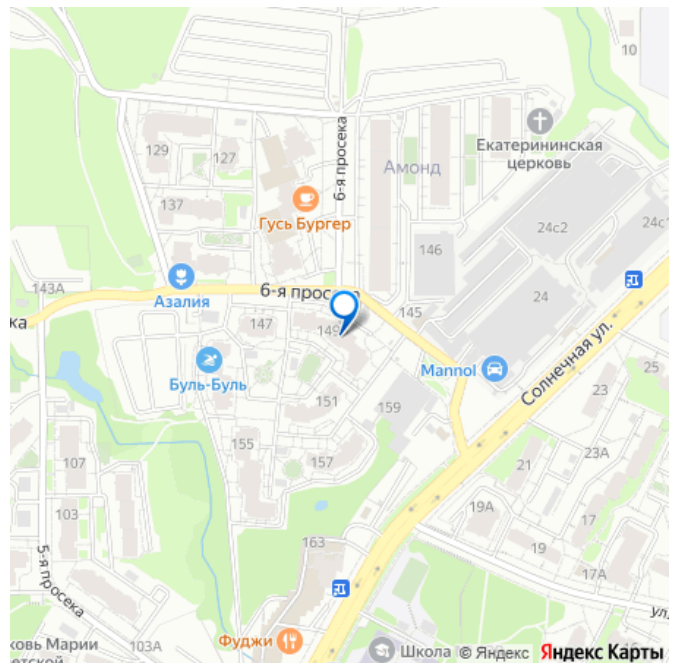
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

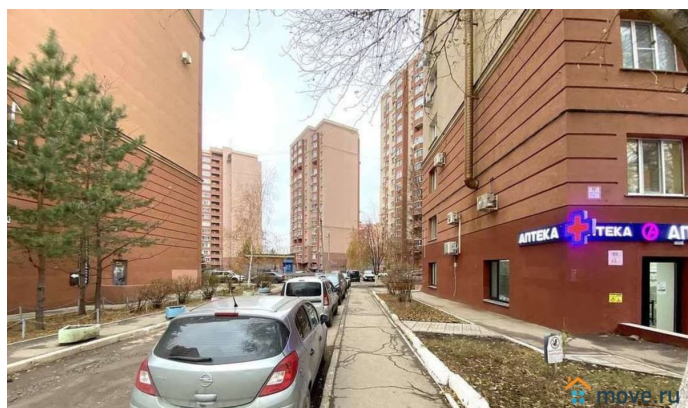
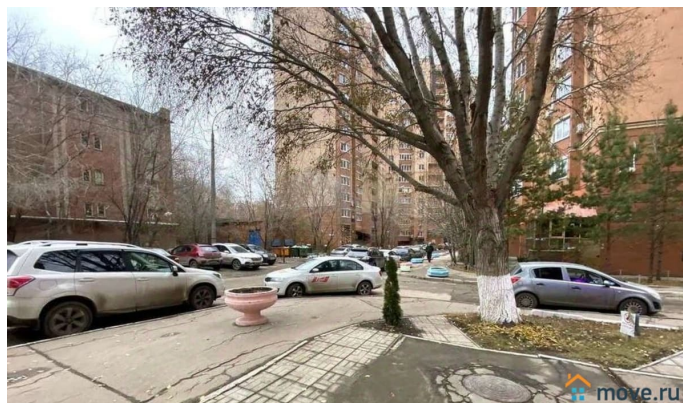
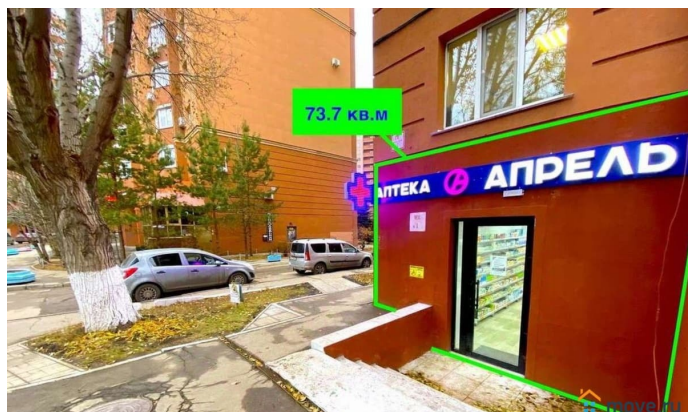
Описание

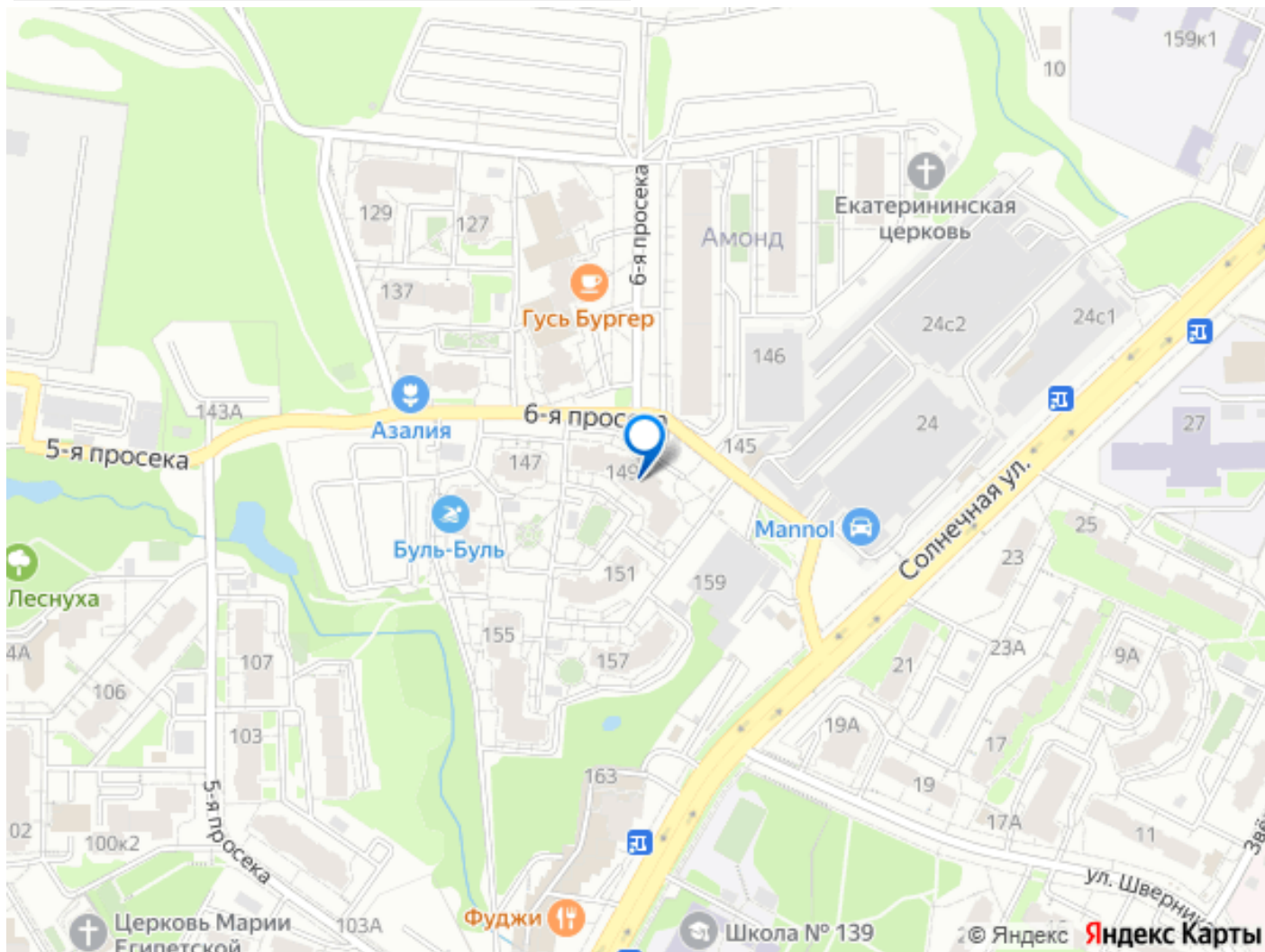
Продам нежилое помещение с долгосрочным арендатором в густонаселенном районе города. Помещение находится на цокольном этаже в шестнадцатиэтажного жилого дома. Отдельный вход. В районе жилой застройки находится 11 многоэтажных домов (14-16 этажей), что обеспечивает высокую плотность населения. Объект находится на въезде в жилой район. Помещение имеет отдельный вход. Высота потолков 2.8 метра. Помещение оборудовано центральными коммуникациями (теплоснабжение, водоснабжение, канализация). Выделенная электрическая мощность составляет 15кВт.

для заметок



Новый ремонт! Подписан договор с арендатором аптека Апрель на 25 лет. В районе жилой застройки находится 9 многоэтажных домов (9-24 этажей), что обеспечивает высокую плотность населения.





Move.ru - вся недвижимость России