

Создано: 23.12.2024 в 12:05

Обновлено: 03.02.2026 в 14:53

<https://samara.move.ru/objects/9273486432>

Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125

Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 130к2

20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 130к2

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

735 м²



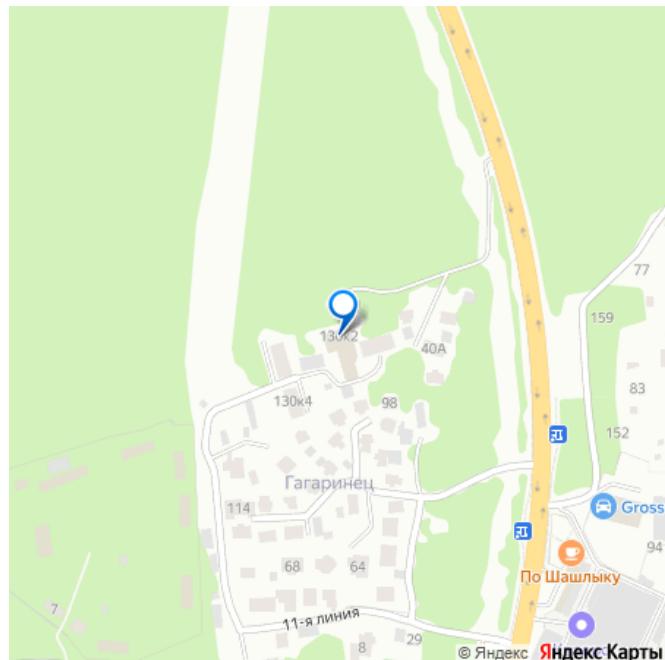
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

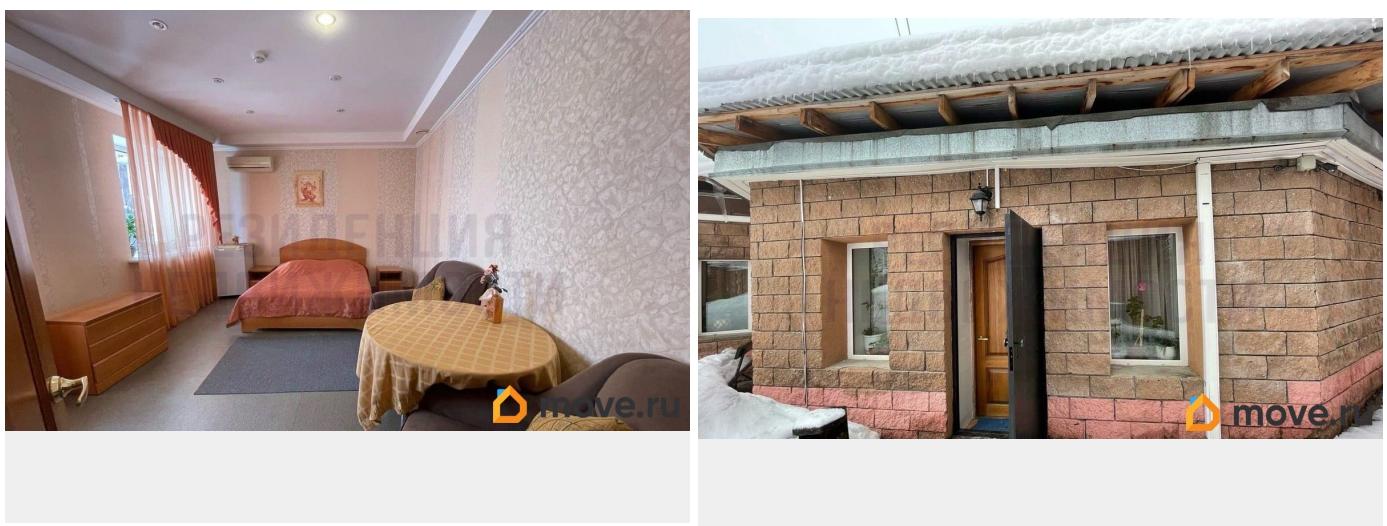
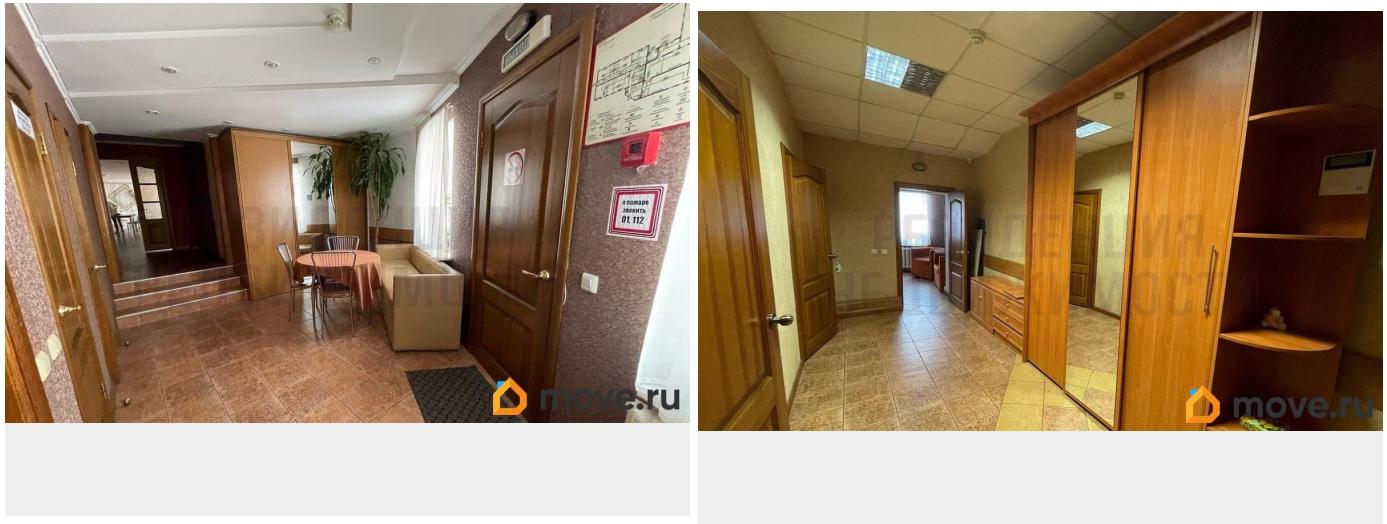
[Коммерческая недвижимость](#)

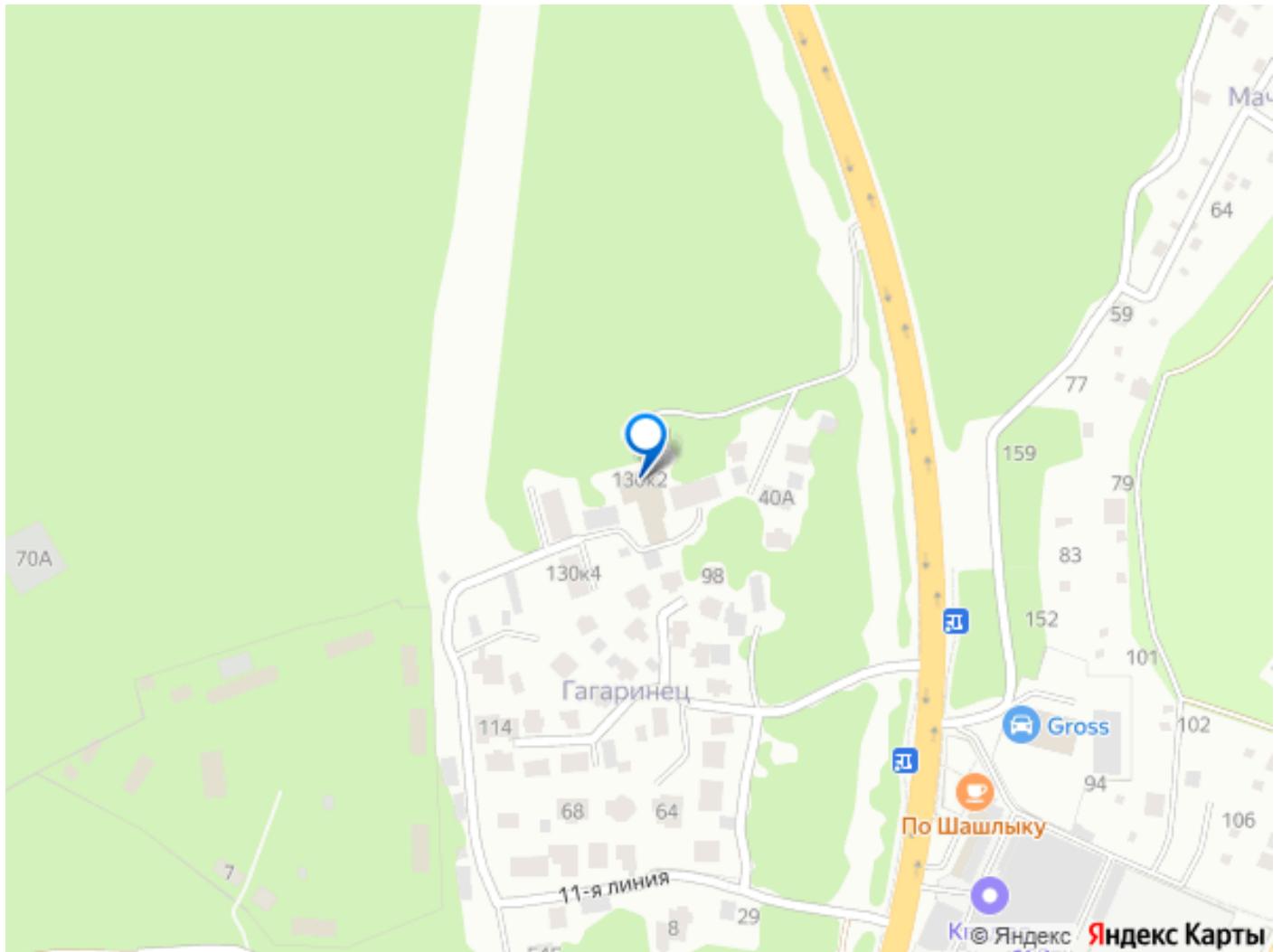
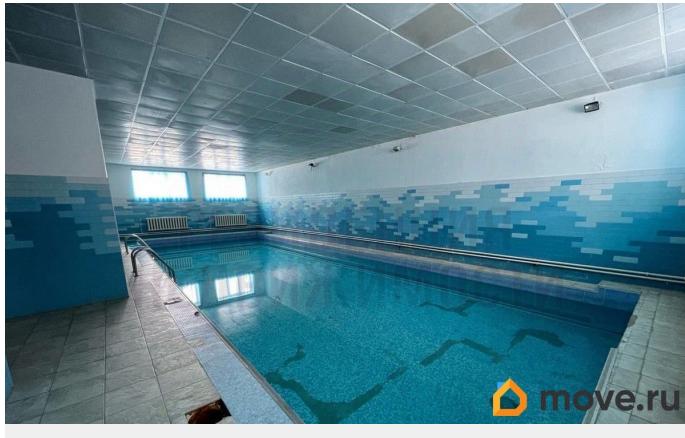


Описание

Арт. 19274426 Продается гостиничный комплекс на территории лесопарковой зоны «Дубки». Объект расположен на собственном земельном участке с охраняемой территорией и парковкой. Также на территории расположена котельная, зона отдыха с верандой и барбекю. В здании успешно функционирует гостиничный комплекс на 5 номеров, а также банкетный зал, две сауны с большим бассейном. В здании проведены все коммуникации: электричество, вода, газовое отопление,

заключены договора со всеми
ресурсоснабжающими организациями.
Объект пользуется успехом в сфере оказания
услуг, проведения праздников и отдыха на
свежем воздухе.





Move.ru - вся недвижимость России