

**ЖТК, ЖТК**

**79170600798**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 321**

**3 147 084 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 321

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м²

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

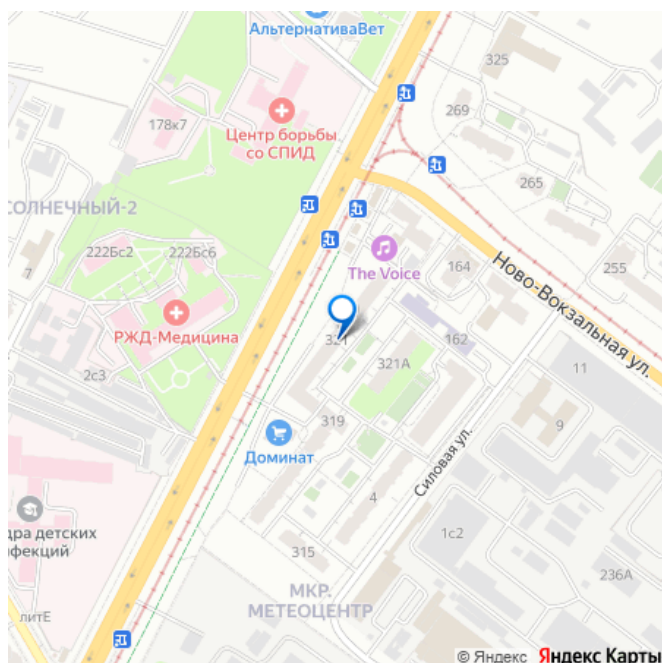
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АО «ЖТК» предлагает к продаже помещение, площадью 72, 0 кв. м, кадастровый номер: 63:01:0604003:1251 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, Метеоцентр, ул. Ново-Садовая, д. 321, к. 26-31, 34, 35, 39. Помещение расположено на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома 1975 года постройки. Инженерные коммуникации: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение. Внутреннее состояние объекта удовлетворительное. Фасадная часть здания выходит на улицу Ново-Садовая, пешеходные пути асфальтированы. В шаговой

для заметок



доступности расположены остановки общественного транспорта. Земельный участок под МКД. Продажа объектов осуществляется путем проведения аукциона на электронной площадке РТС-Тендер. Аукцион 92/ПривЖТК/2025-Р методом последовательного снижения начальной цены торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности АО «ЖТК». Дата проведения аукциона: 18. 12. 2025 Дата окончания приема заявок: 15. 12. 2025 Цена отсечения: 3 147 084, 00 руб. Номер процедуры: 228618 По вопросам вы можете обратиться по телефону, указанному в объявлении. Просьба звонить в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов.

