



О Создано: 25.03.2025 в 19:00

Обновлено: 14.12.2025 в 14:22

## Самарская область, Самара, Демократическая улица, 1

# 7 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 1

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Демократическая

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $71.2 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 98997417 Продажа помещения свободного назначения по адресу - улица Демократическая, 1. Пересечение с проспектом Кирова. Место высочайшего автомобильного и пешеходного трафика! Прекрасная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте из любой части города. Помещение расположено в подвальной части многоэтажного жилого дома. Площадь 71,2 кв.м. Помещение оборудовано под пищевое производство - несколько «мокрых» точек,

Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125







возможность установки разделочных столов, моек, холодильников или морозильных камер. Вход один. По планировке помещение представляет из себя несколько комнат и залов различной площади, а также санузел. Помещение оборудовано кондиционерами, электрическим водонагревателем, а также противопожарной сигнализацией. Стоимость 7 000 000 рублей. Собственник физлицо. Полная готовность на сделку.



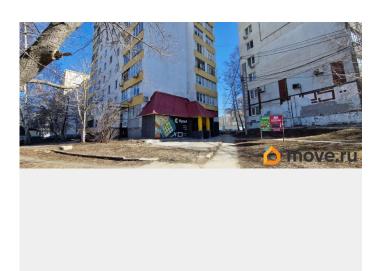


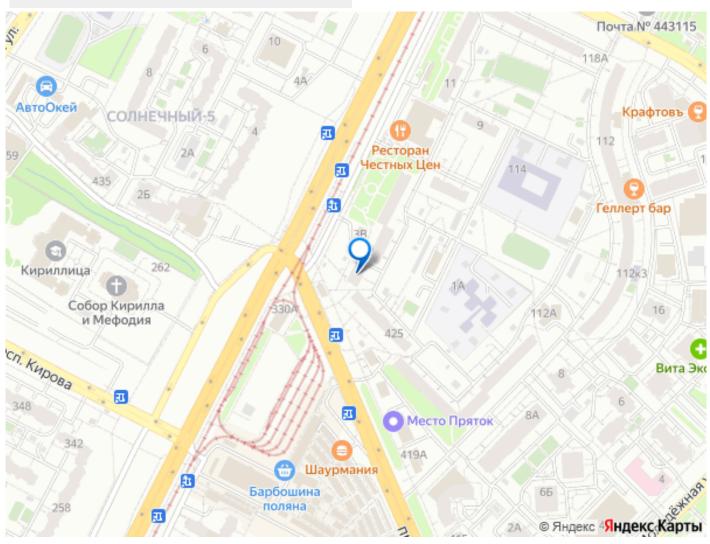












Move.ru - вся недвижимость России