

**Самарская область, Самара,**  
**Революционная ул, 70**

**4 700 000 ₺**

Самарская область, Самара, Революционная ул, 70

Улица

[улица Революционная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

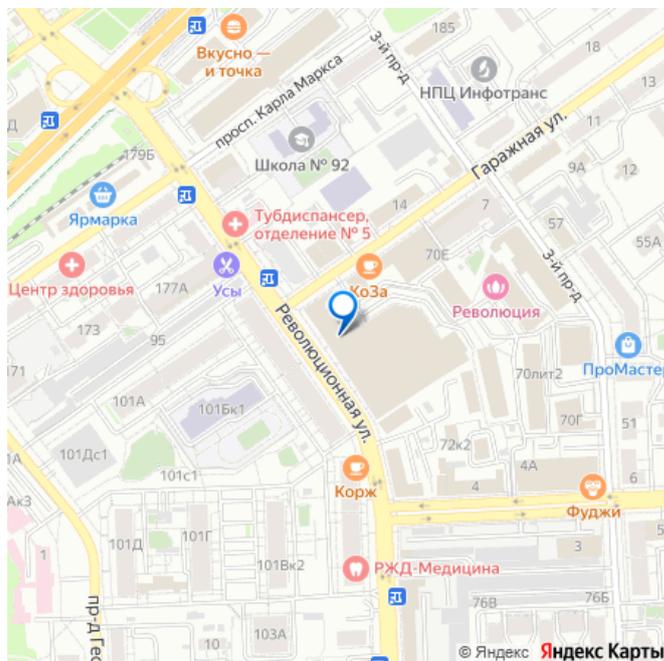
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

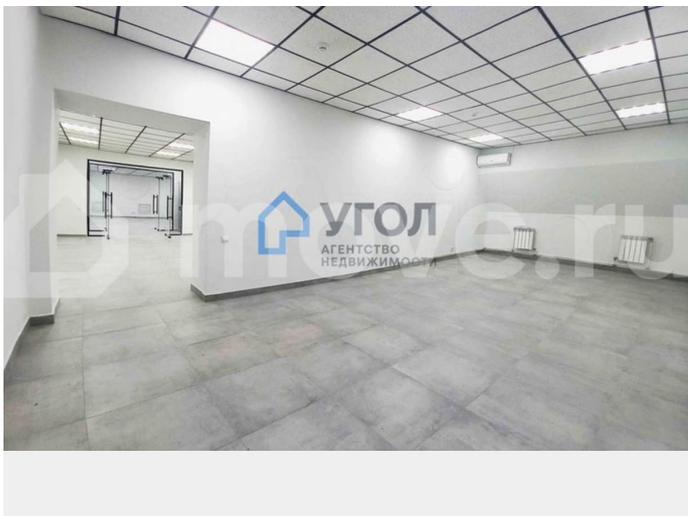
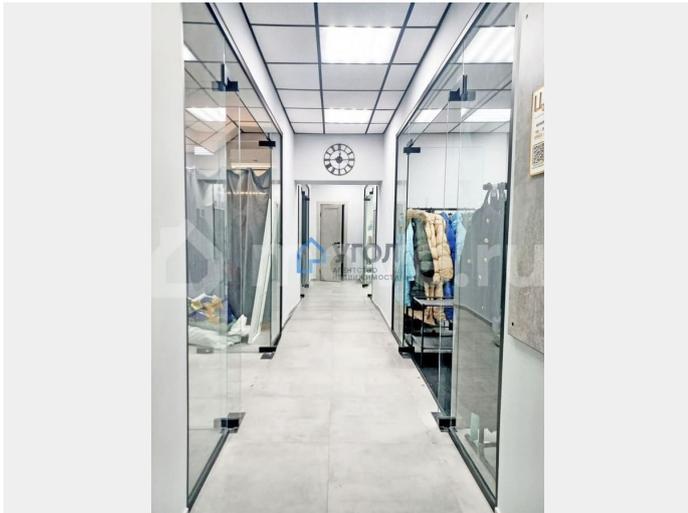
Универсальное помещение на первом этаже ТЦ Мягкофф. Продажа помещения свободного назначения, характеристики: — новый ремонт, не требует никаких вложений, в помещении и местах общего пользования произведен капитальный ремонт: напольная плитка, покраска стен, встроенные светодиодные светильники на потолке, новая сантехника в санузле; — помещение представлено в отделке светлых тонов, что дает возможность адаптировать его под любой бизнес, исходя из задач; — санузел на этаже; — есть возможность провести мокрую точку; — установлен кондиционер; —

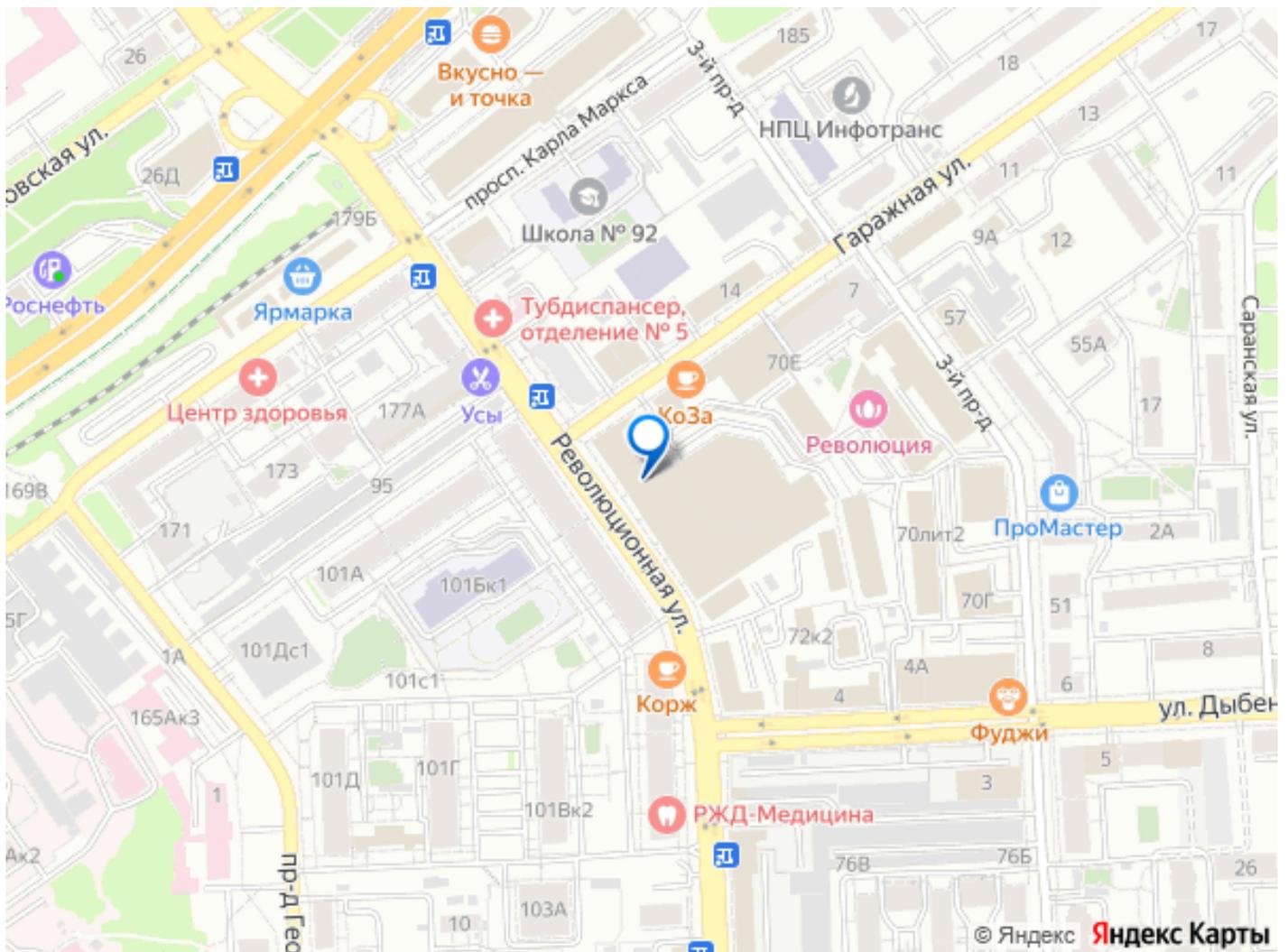
для заметок



расположен на 1 этаже торгового комплекса Мягкофф, очень легко найти; — первая линия, центр города, стратегически очень выгодное место для большинства направлений бизнесов: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пеший и автомобильный трафик, густонаселенный современный район Самары; — большая бесплатная парковка, всегда есть место для авто, подходит для грузового транспорта; — невысокие КУ. ? Рядом есть аналогичные помещения от 21.9 до 70 м2 с арендатором и без. ? Без долгов, обременений и прочих юридических сложностей, документы готовы! ? Рассматриваем различные виды оплаты! ? При необходимости поможем найти арендатора, если рассматриваете коммерческие помещения с целью получения пассивного дохода. ??????? Ищете коммерческую недвижимость? У нас — сотни вариантов! Для вашего бизнеса: офисы, магазины, склады — под любую задачу. Для инвестиций: готовый доход с федеральными арендаторами (ГАБ) и стабильными платежами. На любой бюджет: от стартапов до крупных проектов. Как это работает? Просто напишите нам в сообщения ваши критерии (бюджет, локация, цель). Мы сделаем всю аналитику и подберем 3-5 лучших вариантов. Напишите «Связаться» и начнем поиск! -----

-----  
Чтобы не упустить выгодную сделку: Поставьте ? на это объявление, чтобы следить за ценой и получать спец предложения! Подпишитесь на уведомления канала — первыми узнаете о новых лотах и эксклюзивных предложениях. Номер объекта: #2/539158/24127





Move.ru - вся недвижимость России