

**Самарская область, Самара, проспект
Металлургов, 81**

11 500 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 81

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 120161 Менеджер объекта:

Пигузов Антон Срочная продажа!

Универсальное помещение на первой линии

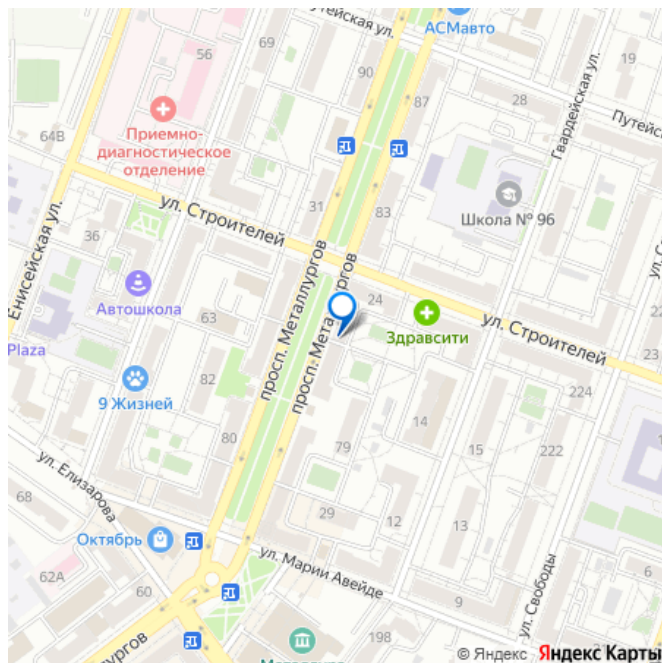
— идеальное место для вашего бизнеса.

Отдельный вход обеспечивает полную
автономию и максимальное удобство для
клиентов. Локация с очень высоким

пешеходным трафиком гарантирует
постоянный поток посетителей и отличную
видимость. Помещение включает три

отдельные комнаты и мокрую точку, а лёгкие
гипсокартонные перегородки позволяют

для заметок



легко адаптировать пространство под ваши задачи. При желании их можно демонтировать и получить единое пространство площадью до 75 м² — идеально под салон, офис, шоурум, точку услуг или торговую точку. Объект полностью подготовлен под ваш ремонт, что позволяет реализовать любые дизайнерские решения и настроить пространство под свой бизнес с нуля. Отличная возможность для тех, кто ценит локацию, функциональность и потенциал!

