

О Создано: 01.10.2025 в 12:03

Обновлено: 02.12.2025 в 12:23

### Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 81

# 11 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 81

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Металлургов

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $70 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Помещение свободного назначения на первой линии. Проспект Металлургов одна из самых оживленных улиц города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Первая линия — максимальная видимость и доступность для клиентов. Первый этаж удобство для посетителей любого возраста. Отдельный вход — собственная входная группа. Рекламный потенциал возможность размещения яркой вывески. Все коммуникации. Развитая торговая среда. Магазины и сервисы. Остановки

## Артем Делькин, Пять звезд 79869553280







общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Густонаселенный район.





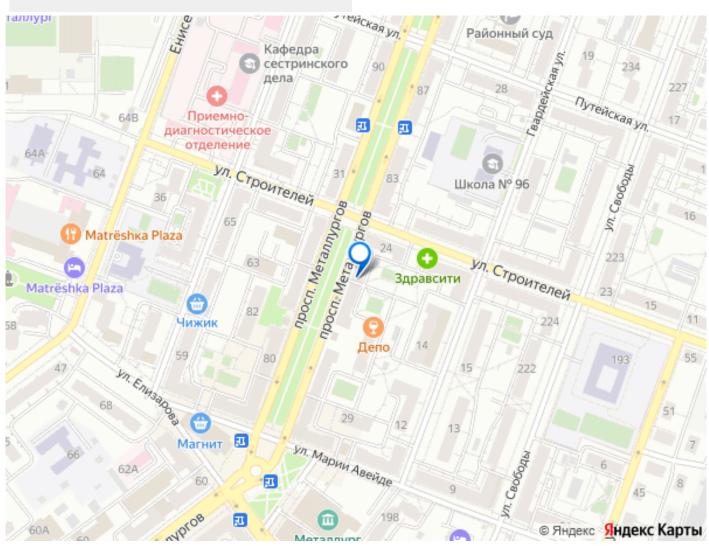












Move.ru - вся недвижимость России