

🕒 Создано: 08.02.2024 в 19:37

Обновлено: 23.10.2025 в 21:10

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 34**

57 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 34

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

690 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

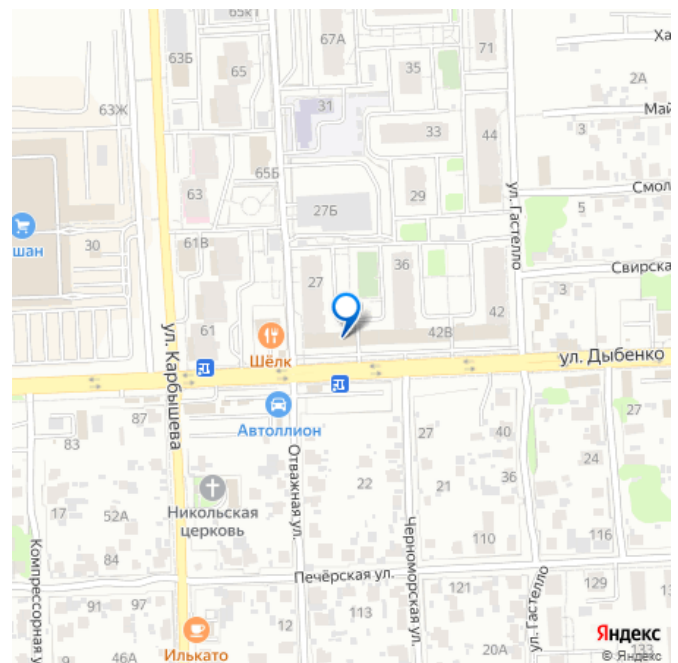
Описание

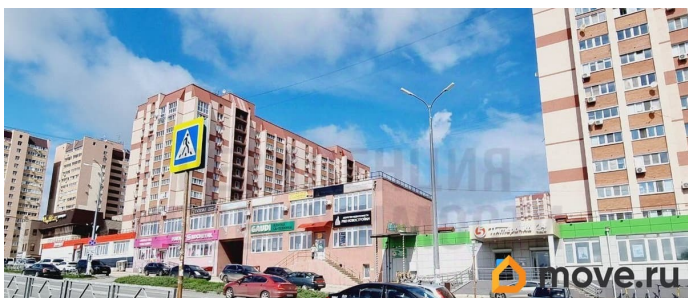
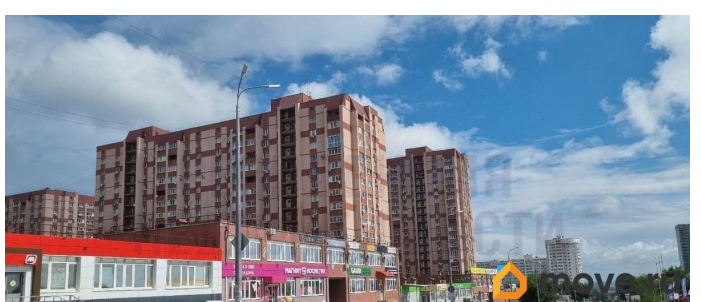
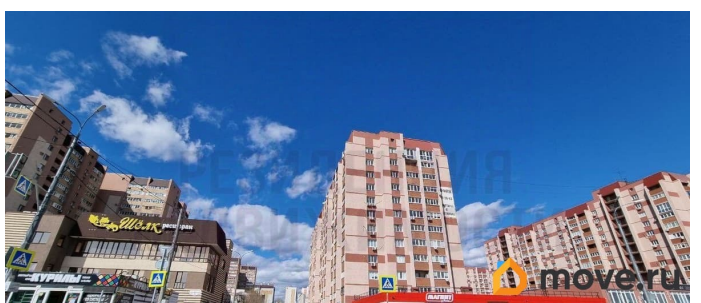
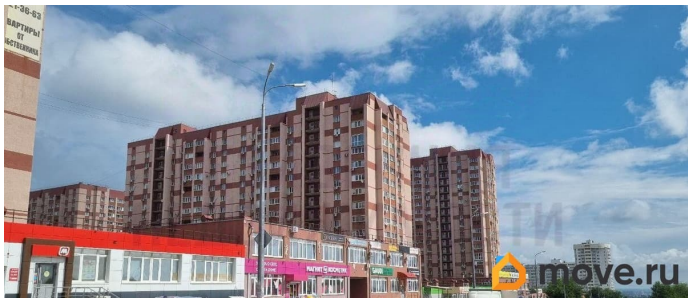
Арт. 59526438 Продажа нежилого пристроенного здания 690 м2 по адресу: г.Самара, Советский район, ул.Дыбенко, д.34 1й этаж занимает федеральный арендатор Магнит Косметик 2й сдан под офисы - 6 офисов Цоколь - свободный, отличное расположение для склада или оптового магазина. МАП после уплаты налогов 250 000 рублей в месяц КУ 100% оплачивается арендаторами Большой пешеходный и автомобильный трафик Готовы ответить на все вопросы!

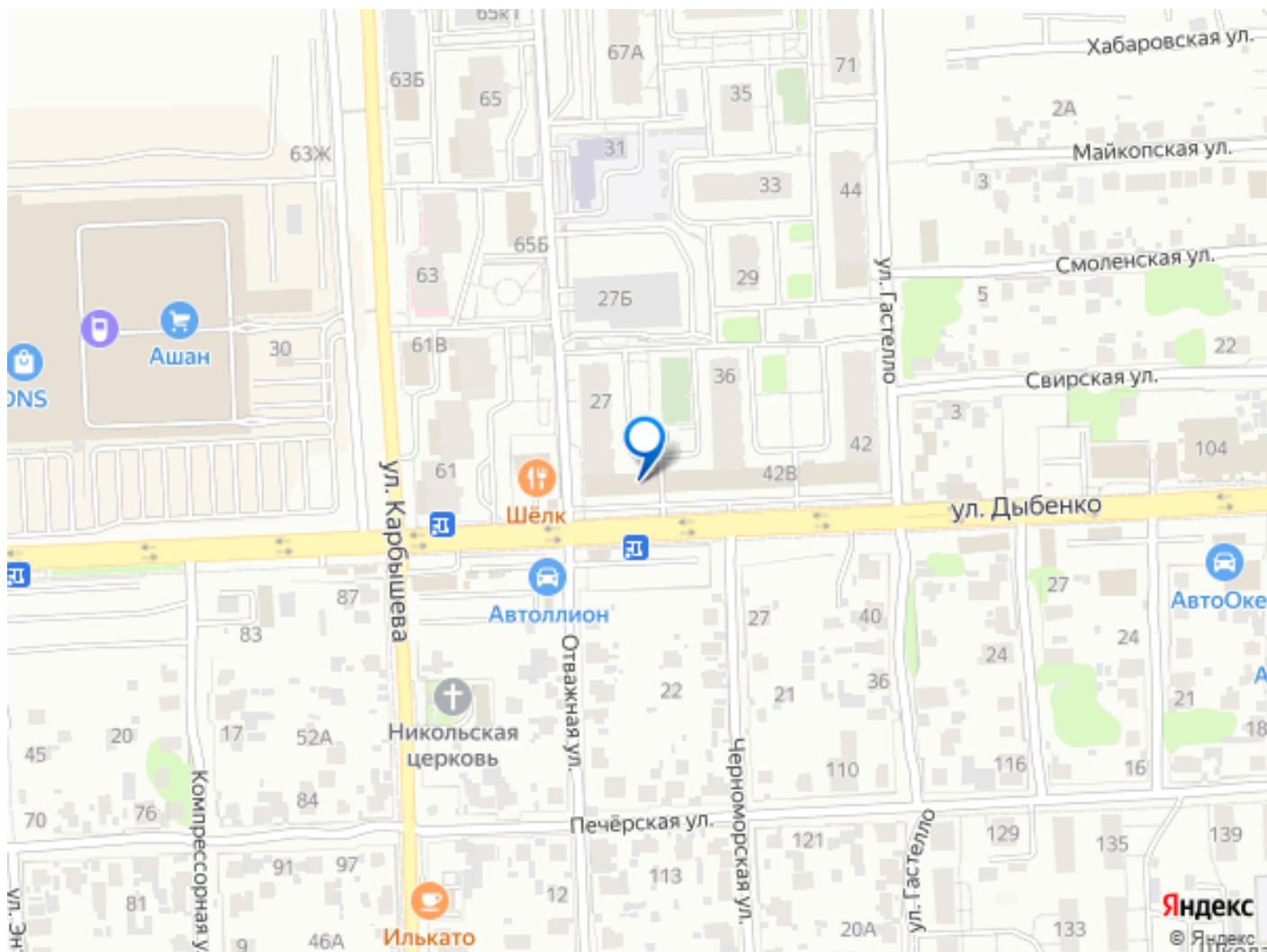
<https://samara.move.ru/objects/9273486328>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России